



恒达集团(控股)香港主板上市
股票代码 3616.HK

恒达·西郡

12年全龄教育环绕 兑现家的梦想



实力恒达 铸城央名郡

恒达集团，国家房地产开发一级资质企业，27载，战略布局许昌、郑州、信阳、禹州、长葛、鄢陵、襄城等7座城市，创筑46盘，累计开发面积逾560万m²；精筑高端别墅北海龙城、城市综合体金汇广场、文旅商业恒达·魏源等品质巨作，实力筑就生活范本，实现12万业主的品质居家梦。恒达集团匠心力作——恒达·西郡，构筑城市精英理想居所。

全优生活 动感都会圈

社区幼儿园、许继幼儿园、市建设路小学、市光明路小学、魏都区实验学校等教育资源环绕，让孩子上学更方便。周边配套醇熟，胖东来大众服饰、光明路超市、向阳路农贸市场，给您轻松购物体验；许继大道工商银行、中原银行、浦发银行等各大银行环伺；五一路社区卫生服务站、许昌市中心医院、光明路市妇幼保健院等医疗机构一应俱全。360度全系繁华配套，尽显品质人居。



幼儿园效果图



实景图



实景图



实景图

城市天际线 温情西郡里

21万m²建筑面积，ART-DECO建筑风格，三段式设计手法，单体建筑错落有致，构建起许昌动感城市天际线。2号楼全新力作匠心升级，创新连廊户型设计热销全城，建筑面积约123m²温馨三房，135m²阔三房方正实用，南北通透，功能齐全且相对独立，既能满足一家人共享天伦之乐，又能兼顾家庭成员的生活习惯，让每个人都有自己的独立空间，一家人的亲情在此融聚。三代同堂，其乐融融，尽享生活舒适美好。



项目效果图



项目效果图

便捷交通 迅达全城

恒达·西郡位于许昌城央，连接老城区，通达东城区，五一路、解放路畅达市区南北，许继大道、光明路、新兴路通达城区东西。它距许昌火车站、中心汽车站咫尺之遥；毗邻多家金融机构、城央繁华商圈；出门迅达建设铁路桥、西湖公园、春秋广场，同步各区精彩，畅通无阻，出行无忧。



运粮河 倚舟游园 4000m²中心景观

运粮河7500m生态水岸线，沿河休闲生活景观廊道，天然氧吧，独享亲水富氧健康生活。家门口的倚舟游园，孩子游玩、老人健身娱乐的好去处。恒达·西郡内拥40000m²中心景观，气势恢宏的入口广场，中央户外会客厅，多功能运动区，羽毛球场，老人广场，打造老少皆宜的生态娱乐新主场；智能化社区(二维码开门)，人车分流，全面享受物业智慧社区服务。入目皆绿的五一路林荫大道，百年法国梧桐，双重景观走廊，自然成荫，风云间隙，于移步换景中，过滤时光之美，难得内有天地，外有芳华。



入口效果图



运粮河沿街效果图

恒达物业 贴心好管家

许昌恒达物业，国家二级物业管理资质，ISO9001-2000质量管理体系和ISO14000环境管理体系认证企业，服务面积逾510万m²，连续多年荣获许昌市业主信赖的好管家称号。为每位业主倾情打造24小时管家式物业服务，智慧化社区管理，量身定制您的社区生活，给您家人一般的守护。



咨询热线 0374+ 8051111 / 8051999 项目地址 / 新兴路与五一路交会处北200米路东 营销中心 / 新兴路与五一路交会处北100米路东 开发商 / 许昌恒达房地产集团有限公司

本资料涉及内容仅为要约邀请，不具备合同效力。一切图文资料、规划设计均以政府最终批准文件和买卖双方签订的商品房买卖合同及附件为准。本资料相关面积均为建筑面积，最终计算面积以相关职能部门测量为准。许房预售字第2018106号