

# 企业参与,助推“四改一增”

## 国家许昌经济技术开发区率先在老旧小区加装电梯

□ 记者 黄增瑞 文/图

老旧小区“四改一增”,是我市为提高市民生活品质而进行的一项民生工程。国家许昌经济技术开发区(以下简称开发区)在“四改一增”过程中因地制宜,注重发挥产业优势,借助企业力量,率先在老旧小区加装电梯,使老旧小区的基础设施更加完善。12月6日,记者对此进行了采访。

### 老房子加装电梯 居民皆大欢喜

当日上午,在开发区住建局工作人员商浩的带领下,记者来到位于瑞祥路的瑞祥新村小区。在该小区4号楼2单元,记者看到6层高的电梯非常显眼。商浩告诉记者,该小区于1999年建成,共有10栋6层住宅楼。

2019年,该小区被列入“四改一增”范围后,开发区从提升小区立体品质、增加停车位、加装电梯等方面入手,将该小区打造成我市“四改一增”样板小区。

该小区居民关注最多的是,开发区经过多方协调,在今年年初为该小区4号楼2单元加装了一部电梯。

“这是我们辖区企业西继迅达(许昌)电梯有限公司负责安装的,总费用为53万元,政府补贴了六成,除一楼住户不用交钱外,其他楼层住户分别交了8000元到3万元不等,为我市老旧小区加装电梯工作作出了示范。”商浩说。

### 10个老旧小区 年底有望完成提升改造

2019年,开发区将信用社家属院、保健院家属院、食品厂家属院、劳改厂家属院、饴糖厂小区、南关小区、瑞祥新村小区、文化东院、文化西园、五交化小区列入“四改一增”范围。

“我们社区位于城乡接合部,老旧小区多。”开发区龙湖街道办事处瑞祥社区工作人员李丹说,“四改一增”前期,他们深入这些老旧小区和家属院,以问卷调查等形式,征求了居民的意见和建议。



瑞祥新村小区4号楼2单元住户用上了电梯。

随后,施工单位依据“先易后难、分类实施”的原则,对已经确定的改造项目,进行楼体立面美化、残垣断壁整修。

另外,根据许昌市“无废城市”垃圾分类工作的要求,开发区通过前期的老旧小区改造,为这些小区增设分类垃圾桶230套,与许昌市开展的“无废城市”垃圾分类工作进行了有效衔接。“我们力争在年底前对列入2019年‘四改一增’的10个小区全部完成提升改造。”开发区住建局负责人潘凯说。

### 企业参与,助推“四改一增”

“在‘四改一增’工作中,我们有自己的工作特点,就是借助辖区企业做了一些力所能及的工作。”商浩说,他们将加装电梯融入老旧小区提升改造工作,前期在对老旧小区729户居民进行入户调查宣传之后,制定了《既有多层住宅增设电梯试点工作实施方案》,明确了加装电梯的适用范围、实施主体、加装条件、实施程序和资金来源等。

老旧小区加装电梯,由政府财政进行奖补的方式进行推进,并引入市场化

管理机制,将相关企业吸纳进来,形成“群众出一部分、政府奖一部分、企业拿一部分”的模式,真正形成共建、共享、共同缔造的机制,让群众满意。

目前,瑞祥新村小区4号楼、3号楼已加装2部电梯,今年还计划在其他单元共加装4部电梯。对于其他具备加装电梯条件的小区 and 家属院,他们正在跟西继迅达(许昌)电梯有限公司进行对接。

老旧小区普遍存在线路老化、杂乱无章等问题。在“四改一增”工作中,开发区借助许昌美特桥架股份有限公司,把老旧小区的通信线路进行规整,建成统一的桥架,装在盒内,既美观又安全。为增加老旧小区停车位,开发区正在与辖区生产自动停车位设备的企业协商,想让其参与,从而缓解居民停车难问题。



## 我市召开第三次民政会议 今年将完成30所农村敬老院综合提升改造

本报讯(记者 樊倩影)截至目前,全市纳入低保特困兜底保障范围的市民共23823人;截至2018年年底,已完成20所农村敬老院的综合提升改造。这是记者12月6日从第三次全市民政会议上了解到的。

自第二次全市民政会议以来,全市民政系统各项工作取得了新进展。截至目前,全市纳入低保特困兜底保障范围的市民共有23823人,占未脱贫建档立卡贫困人口90%。我市于2018年开始实施农村敬老院综合提升改造3年攻坚行动,当年已完成20所农村敬老院的综合提升改造;2019年将再完成30所农村敬老院综合提升改造。

同时,引导社会组织参与脱贫攻坚。近两年,全市慈善机构共募集1亿多元(包括物品折价),开展各类慈善活动60场(次),对贫困地区、困难群众开展各类帮扶救助活动,基本上实现了“应扶尽扶、应保尽保”。

此外,救助水平不断提高。2012年以来,农村低保标准由年人均1500元增加到4000元,月人均补助由87元增加到170元;城市低保标准由月人均260元提高到520元,月人均补助由180元提高到290元;特困人员生活费标准由每人每年1300元提高到5200元;社会散居和机构养育孤儿基本生活费最低标准分别提高到950元和1350元。

### “以案促改”补短板

本报讯(记者 黄增瑞)12月6日上午,魏都区文峰街道办事处长青社区党支部向社区党员干部和居民代表共30余人通报了发生在大家身边的3个党员干部违纪违规案例,并播放了“以案促改”微电影,引导大家结合工作岗位查漏补缺,创新方法,补齐短板。

### 保障冬季交通安全

本报讯(甄志杰)近日,市公安局交通管理支队机动勤务大队针对冬季多发雨、雪、雾天气,容易引发交通事故的情况,采取“边排查、边宣传、边治理”的方法,全力做好道路交通事故预防工作,确保人们平安出行。

### 推动审计整改工作落实

本报讯(李连枝 刘艳丽)今年以来,鄢陵县审计局通过建号销号、分类施策、跟踪督查等措施,推动审计整改工作有效落实。该局坚持“审计一整改一规范一提高”这条主线,督促被审计单位“一把手”履行整改工作第一责任人职责,逐项提出整改措施。

### 建立乡村人才信息库

本报讯(杨晓远)今年以来,禹州市将乡村人才分为“三农”管理型人才、农技推广型人才、经营创业型人才、能工巧匠型人才和转移输出型人才5种类型,建立了乡村人才信息库,为制定乡村人才评价、培育、引进等政策提供了依据。



巨幅书法作品 《许昌赋》亮相许昌塔文化博物馆

12月7日,冯卫良书法展暨明德书学馆(许昌)首届书法教学作品展在许昌塔文化博物馆北厅举办。其中,巨幅书法作品《许昌赋》气势磅礴,吸引了众多书法爱好者关注。

冯卫良毕业于中央民族大学,现为中国书法家协会会员,中央民族大学特聘书法导师,北京、许昌明德书学馆学术主持。该书法展共展出冯卫良力作32件,将持续至2020年2月7日。

记者 张莉莉 摄