



腾飞·鹿鸣湖畔实景图 资料图片

品质品牌增实力,转型升级促发展

腾飞19年,让城市生活更美好

□ 记者 胡永鑫

每一份初心的坚守都是一种使命的担当。腾飞地产19年来,始终致力于“永远建造老百姓买得起的好房子”这一理念,探索与引领城市迭代升级,成为城市生长赋能商、品质生活服务商、民生福祉提供商。腾飞地产依托集团全产业链优势,对品质的追求逐步升级,引领城市的美好未来。

造城者：让上万户家庭“住有所居”

在城市发展进程中,一座座高楼大厦拔地而起。这是一个个地产筑梦人不分日夜努力建造我们的共同家园的见证。截至2020年年底,腾飞地产已建成及在建项目面积超600万㎡,让上万户家庭“住有所居”。如此庞大的开发体量及业主数量,考验的不仅是腾飞人的基本功,更是其深耕的定力。

腾飞地产基于对城市的解读,先后在许昌市东城区、建安区等核心发展区开发项目10余个。腾飞花园、学府名苑、奥体花城、鹿鸣湖畔已交付社区。从入住率、入住满意度、二手房市场升值率等数据来看,其均高于周边同类型社区。

近年来,随着政府实施“北进东扩”的发展政策,为加快“郑许融合”步伐,腾飞人以建设城市为己任,精准把握时机,在东城区先后进驻三大品质楼盘:生态大盘——腾飞·洪河富贵于2017年正式入驻许东生态新城,首次推售便受到社会各界热捧,2020年12月,项目一期交付,交付率超90%、交付满意度超98%;2018年年底,腾飞·东站前府于东城区高铁区域正式亮相并受到一

致好评;腾飞·华豫樽作为腾飞地产又一高品质社区,于2021年正式与大家见面。许昌北区作为“郑许融合”的关键地区,各大房企势必在此分占市场。2018年,北海腾飞花园入驻北区,开盘当天,数千组客户同时选房,成为许昌房地产史上全盘推售数量最大的项目;2019年,腾飞·芙蓉湖畔倾城盛放,次年6月火热开盘,销售火爆;2020年年底,腾飞·康养公寓正式入市,为该区域的发展加上“引擎”。

多年来,腾飞地产用成绩向市场证明了腾飞人对城市规划发展的独到理解,实现业主居住、投资利益最大化,得到了市场、客户的认可与追随。

2018年至2019年,腾飞地产凭借雄厚的实力进军洛阳、焦作。楼盘凭借合理的规划、高品质的配套服务,一经推出便受到市场热捧,成为孟津、博爱地区新一代人居标杆。

凭借清晰的战略定位、务实的企业文化、强大的执行能力、强劲的规模效应、良好的品牌声誉,近年来,腾飞地产的开发量、销售额、销售面积、市场份额等在区域市场上稳居前列。

智造者：致力于高品质社区建设

腾飞地产筑城不辍,致力于成为中原城市化进程的践行者和推动者。其精心研发多种标准化产品,如高端别墅系列,精品洋房、小高层、高层系列,高品质商办住公寓系列等。腾飞地产拥有专业的团队,在产品规划、户型设计、智慧服务、生活场景的营造等方面,都能给客户带来不一样的体验。近年来,

腾飞地产无论是户型设计还是社区规划,都在逐步向高品质、人性化发展,每一个方案的确定都要经过多次研究、数次推演重塑,把每一套房子都当成自己的家来设计。

高品质已经成为腾飞人的坚定信念,在高品质服务和高品质配套设施的提供方面,没有例外,没有上限,没有时限。

在施工过程中,腾飞地产执行自检、互检、专检全流程质量检验标准,保障建筑品质。其建设的楼盘先后获得市优质结构工程、市优质工程、市文明工地工程等多项荣誉。腾飞地产严格落实《工程样板引路制度》和《联合巡检制度》,成立联合验收组,在政府部门交房验收之前,率先实行“一户一验”,做到高标准、高规格交付,真正把“永远建造老百姓买得起的好房子”这一理念贯彻到每一处细节。

腾飞地产在持续推进品质升级方面下足了功夫,从越来越人性化、合理化的户型设计到建材品质的升级,从小区酒店式入户大堂、单元双首层精装大堂的设计到智能安防系统的使用,从全龄化景观园林的提升到会所及其他高端配套设施的设立,所有的一切都为营造更好的居家生活体验。

客户从第一次了解楼盘信息到选定房源,每一步都能感受到腾飞人的热情。

腾飞·洪河富贵一期近800套、北海腾飞花园近3000套、腾飞·东站前府一期近750套、腾飞·芙蓉湖畔千余套房源一经推出,便全面售罄。这些不仅体现出腾飞的实力,更体现出市民对腾飞地产各楼盘的认可度。

所有开发楼盘均提前交付,超90%的交付率及高于98%的交付满意度,这些都验证了腾飞地产的实力与魅力。这做人的数据背后,是腾飞地产对精工品质的细致考量,以及对一砖一瓦的匠心雕琢。腾飞地产在成为城市品质生活引领者的道路上,始终不曾停下脚步。

从细节处提升品质,从服务中感受温度,从前期金牌置业顾问一对一服务到交付后腾飞物业贴心服务,腾飞用实力为同行业树立了榜样。腾飞物业用心贯彻“3082条标准化服务准则”,将“诚心、尽心、贴心、细心、热心、专心”作为服务理念,以“做精细化物业服务高端品牌”为管理目标,全程亲情式服务。虽不是家人,但愿意做守护业主家的人。

创变者：与中原共谋新篇章

从许昌本土品牌到如今在中原各地市布局开花,腾飞地产一直在变革、在发展、在创新,但始终不变的是满足人们对美好生活的向往,为建设更绿色、更智慧、更高品质的城市而不懈努力。

腾飞人愿聆听城市的心声,更愿聆听生活在其中人们的心声。未来,腾飞地产将继续在集团领导下,坚持“让城市生活更美好”的企业使命,以释放城市未来生命力为己任,以科技创新赋能产品,以高质量发展践行本土企业的责任,为满足人们对美好生活的向往、为中原大地的发展和城市建设贡献属于腾飞人的智慧和力量。