

# 美盛·鹿鸣湖壹号

## 揽公园美景,以匠心敬品质

阅景高层 19 号楼应势加推,认购房源立享九五折

□ 记者 胡永鑫

为了提振市场信心,促进楼市消费,即日起至5月31日,美盛·鹿鸣湖壹号推出以“红动五月,美好生活”为主题的认购房源立享九五折的优惠活动,助力市民实现置业梦想。

### 多元配套,舒适便捷

深耕许昌 12 年,美盛·鹿鸣湖壹号不忘初心,以完美品质敬献许昌市民。美盛·鹿鸣湖壹号择址许昌城市中轴线,占据核心区位,拥有“四站一港”立体化交通网络,高铁许昌东站、许昌客运东站、京港澳高速公路许昌站、郑许城际铁路和郑州国际机场许昌候机楼等近在咫尺,业主在此可通达全城,纵享便捷。

美盛·鹿鸣湖壹号周边商场林立,涵盖许昌万达广场、新田 360 广场等,拥有成熟的生活圈。该项目配备商业街,沿街打造 T 形中央公园步行街,另有莲花巷子商业街、胖东来云鼎广场布局周边,吃喝玩乐购随心畅享,高品质生活就在身边。美盛·鹿鸣湖壹号获得诸多业主的信任与支持。

### 推窗即景,静享生活

城市里的公园总是令人心驰神往,位于城市中轴线上的中央公园就是如此。

这里不仅拥有城市的繁华景象,而且拥有城市中不可复制的环境和资源。拥有一处静谧与繁华相得益彰的居所,是许多人的梦想。

在许昌市区土地日渐稀缺的

当下,低密宽境洋房更加难寻,低密宽境公园洋房已经稀缺。美盛·鹿鸣湖壹号的洋房社区紧挨中央公园景观主轴,和面积约 3300 亩的中央公园一路之隔,与鹿鸣湖体育公园几乎零距离。美盛·鹿鸣湖壹号的洋房雅居,为许昌城市精英提供了进退从容的别致生活。

### 美学空间,匠心独运

建筑的美在于被“浪费”的空间,在于有悖于高楼簇拥的留白艺术。对高品位人士而言,历经人生,深谙取舍之道,对生活品位与空间格调有别样的追求。所谓留白艺术,是绝佳资源的极致享有,是开阔视野的不凡境界。

集优美景观、开阔视野等优势于一身,同时自身也经得起市场考验的阅景高层 19 号楼应势加推,揽公园美景,以匠心敬品质。

美盛·鹿鸣湖壹号深谙许昌

人的居住诉求,深入考量不同家庭的特质,为城市人居带来理想的范本。

其在住宅产品设计之初就将户型规划为灵动空间,将每一个空间的功能都发挥到极致。比如,建筑面积约 89m<sup>2</sup> 的爆款户型,部分卧室配备了大衣柜,彰显居者生活品质;舒阔主卧空间,揽公园美景,拥四季清新空气。此外,南向三开间的阳光大宅,通风效果极佳,功能分区合理,居家幸福就此开启。

### 资源云集,保障全面

美盛·鹿鸣湖壹号与三甲医院许昌市中心医院新院区(已开诊)仅一路之隔,让业主拥有全方位的健康保障,让父母安心享受生活。

美盛·鹿鸣湖壹号周边学校云集,与俎庄幼儿园、河南省实验学校许昌中学、许昌电气职业学院近在咫尺,与文轩路小学(在建)仅一路之隔,让孩子享受优质

的教育资源。

丰富的教育资源,让业主的生活更从容。优质教育资源护航,让孩子上学、放学从“接送”变为“目送”。孩子出家门即进校门,有效杜绝路上的安全隐患,让孩子成长无忧。

科技人文中心、青少年活动中心、海洋馆、美术馆环伺四周,让孩子在书香中轻松地成长。



美盛·鹿鸣湖壹号效果图。



美盛·鹿鸣湖壹号样板间实景图。



美盛·鹿鸣湖壹号效果图。 本版图片均为资料图片

### 入围“河南房企十强”名单,品质卓越

美盛地产在“2020 全球不动产价值”榜单中被称为“时代印记·最具品牌价值房企”。

此外,美盛地产还入围“河南房企十强”名单,以前瞻性的眼光战略性布局许昌。

鹿鸣湖壹号作为美盛在许昌

的首个精工之作,与许昌这座城已和谐共生 10 余载,占据许昌发展高地——中央公园生活片区绝佳地理位置。

其在优质配套云集的前提下,将精工打造的产品和尽善尽美的服务,献给许昌市民。