

欢迎刊登声明、公告、
求职、招聘、家政等信息

许昌日报·许昌晨报

广告咨询电话:13837426337、4396818

地址:许昌市龙兴路许昌报业传媒集团

出租

许昌县医院对面,城
建家属院房屋一套:
二室一厅,4楼(共6
层);家具、家电齐全,
月租600元。联系电
话:13839019925。

出租

许昌市东城区建业帕拉
帝奥小区,精装40m²,朝
阳,有一50m²大阳台。
电话:13837488083

出租

学府街报业小区复式楼
房,200多m²,简装,可拎
包入住,也可以开工作
室、办公。15939976916

售房

玉皇阁路北关新村,四
楼,两室两厅,精装,送
储藏室,35万元。电
话:15993626677

出租

①位于建设路与榆柳街
交叉口农行对面,三层办
公楼,面积300m²,对外
出租。②位于许昌市十二中一墙之隔的
望田路财政局家属院,三室两厅,120m²,
家电、暖气、燃气、浴盆、太阳能齐全,可拎包
入住。电话:18839953666

急售门面房

学府街与八龙路交叉口,2
间共240m²,位置优越,租金
高。可一手办证。价格面
议。15837412871

出租

学府街与八龙路交叉口
报业小区,三室两厅,拎
包入住。13569975726

交房公告

尊敬的禹州恒达·滨河府业主:
我公司开发建设的恒达·滨河府项目22#、23#、
26#、27#、31#、32#、33#、38#、39#、40#楼已具备交付使用
条件,兹定于2021年12月28日开始交付滨河府22#、
23#、26#、27#、31#、32#、33#、38#、39#、40#楼。届时请各
位业主按照公司通知的交房时间携带相关手续及费
用到现场办理交房手续。详情咨询:0374-
8561000。特此公告。
禹州市恒诺房地产开发有限公司
2021年12月17日

拍卖公告

现定于2021年12月24日10时在
长葛市公共资源交易中心开标四室,
依法对位于长葛市人民南路东侧金家
园8号楼的临街建筑自北向南一层第
2-4间,二层1-4间,建筑面积约233
平方米(不包含土地),起拍价:838800
元,进行公开拍卖。
竞买保证金缴纳方式:
收款人:长葛市公共资源交易中
心。开户银行:长葛农商行营业部。
账号:1320 1001 8000 00552-0003。竞
买人存汇款单备注部分填写说明:此
款为长产权拍字【2021】04号拍卖项目
竞买保证金。
详询:18539038885
登录网址查看详情: http://ggzy.
xuchang.gov.cn/
许昌阳光拍卖有限公司
2021年12月17日

专业安装、改装
水电、地暖线路

水电暖

进口高精设备
精准查找漏点
解决您的烦恼

电话:13837437578

精修空调15年

专业维修、移机,技术精、服务好
电话:13409393627

平安搬家

长途搬家、设备吊运、家具拆装
电话:15290926222

四方保洁

居家保洁、单位保洁、
工程竣工保洁、楼房高空
玻璃幕墙清洁。常年招聘
保姆、雇工、月嫂、育婴师。
电话:15037401772

声明

●禹州山林学校
夏都分校的食品经营
许可证副本(许可证编
号:JY34110810007637)
丢失,现登报声明作
废。
●全长建购买许
昌东恒房地产开发有
限公司房屋的收款收
据(收据号为
100005308,金 额 为
10000元)丢失,声明作
废。

西南大学专、本科

春季招生报名进行中

学制2.5年

证书教育部网上注册

学习形式:业余时间网上学习

报名地点:许昌职业技术学院4
号教学楼继续教育学院112室
(新兴路东段4336号)
电话:0374-2270358、2270278
13849898999(王老师)
18539013733(张老师)

良友搬家

电话:2668096
13903990760

友利家政保洁

家庭、单位保洁,开荒保洁,钟点
工,清洗外墙,擦玻璃,清洗油烟
机、洗衣机、冰箱、空调、沙发、窗
帘、地板打蜡。(招聘保姆月嫂)
17656280667、0374-5119991

好日子搬家

13782289632

老兵搬家

15993606557

德信集团
DEXIN GROUP

一站式企业服务中心

工商代理 代理记账 税务代理
网站建设 网络推广 商标代理
资质代办 法律服务 财务外包

公司地址:许昌市文峰路2797号
服务热线:15603741118
18937451959

高压清洗管道

专业疏通清洗各种下水道化粪
池清抽安装上下水管及维修各
种阀门。电话:13462133330

清洗各种管道

专业疏通管道,清理化粪
池,清洗各种管道,维修水
管,改装上下水管及各种
阀门。电话:13839002935

祥和搬家

13137427699

小牛搬家

15303747358

SS 尚氏家政

企事业单位、
家庭室内外保洁,
门头、抽油烟机清
洗,地板打蜡,纱
窗更换,月嫂、保
姆、育婴师、护工。
电话:7333888

爱君家政

全国连锁,提供专业月嫂、护
工、育婴师、保姆、月嫂培训、家庭
保洁、工程开荒、外墙清洗等服务。
电话:18637468695
13839041111

联合家政

单位保洁托管、家政保
洁、工程竣工保洁、楼
房高空玻璃幕墙清洁。
18603745058
电话:18637456764

福祥搬家

搬钢琴、家具拆装,人民路18号
13782292225

《民法典》对房屋专项维修资金
有哪些规定

《中华人民共和国民法典》被称为
"社会生活的百科全书",那这部法典实
施后对房屋的"养老金"是如何规定的
呢?记者带着相关问题到许昌市物业
管理中心进行了采访。
《民法典》实施后,关于维修资金使
用表决比例有何变化?
据市物业管理中心工作人员介绍,
《民法典》实施后,关于业主表决比例较
之前的"双三分之二"规定有所变化。
依据《民法典》第二百七十八条第五款
规定:使用建筑物及其附属设施的维修
资金,应当由专有部分面积占比三分之
二以上的业主且人数占比三分之二以
上的业主参与表决,经参与表决专有部分
面积过半数的业主且参与表决人数
过半数的业主同意。例如,某个小区某
单元屋顶漏水维修,有12户业主,需9
户业主参与表决(参与表决的业主专有
部分面积和人数都达到占比业主的三分
之二以上),参与表决业主中5户业
主同意即可。
《民法典》实施后对维修资金有哪
些新的规定?
市物业管理中心工作人员介绍,依
据《民法典》第二百八十一条 紧急情
况下需要维修建筑物及其附属设施的,业
主大会或者业主委员会可以依法申请
使用建筑物及其附属设施的维修资金。
依据《住房和城乡建设部等部门关于
加强和改进住宅物业管理工作的通知》
第五款第十六条 紧急维修业主委
员会可直接申请使用维修资金,尚未产
生业主委员会的,由街道组织代为维
修,并从维修资金中列支相关费用。
(叶倩)

欢迎关注微信公众号“许昌关注”,与《许昌晨报》
同步,免费发布租房、售房、求职、家政等信息。报社
广告咨询电话:4396818。

沉迷网络游戏 荒废美好时光

预防青少年网络沉迷,远离游戏陷阱刻不容缓!

多方发力,齐抓共管,
让青少年远离网络沉迷的陷阱!

讲文明 树新风公益广告 / 许昌报业传媒集团宣