



现房可验 何必期房

鼎鑫蓉尚府：幸福生活无须等待

□ 本报记者 胡永鑫 文/图

买房,意味着前期要花费大量时间了解房源、分辨信息、选择判断……然而,动辄两三年交付期的期房,在购房者投入大量成本后,不仅无法立刻收获入住新房的喜悦,还要额外等待1年至2年,常常让人觉得心里没底。因此,市场上的实景现房则更受欢迎。

今年买房人格外纠结,房子交付延期讯息不断,这时候十分考验消费者的眼光——选择看得见的“确定性”,才能抓住此次市场机遇。

【稳字当头】 可“鉴”现房价值超越以往

现房,不仅能有效规避不确定因素带来的停工风险,而且能实地查验房屋品质,避免降质、降配等事件发生,让你真正享受所见即所得。

从效果图到实景呈现,再美的蓝图再华丽的辞藻,也抵不过真实可“鉴”的现房。鼎鑫·蓉尚府将园区实景、建筑空间、物业服务等,与“家”息息相关

的美好完全呈现眼前,让家人无须等待,即刻收获触手可及的美好!

鼎鑫·蓉尚府作为实景现房,绿化园林大美已成,孩子玩乐的空间,长辈小憩之地,皆可亲眼所见。目前,现房外立面、内部布局皆已完成,买家付款前即可带专业团队验房,真正保证入住质量。

【全新进阶】 做好许昌人自己的地产品牌

“三鼎·鼎鑫房产”深耕莲城25载,于2020年全新进阶,又在城市发展热点板块——芙蓉湖、中央公园之上,开发建设“鼎鑫·蓉尚府”。

该项目雄踞许昌城市中轴线,北望北海,南临老城,东近芙蓉湖,地处三区交会之处,生活便利之外,更享多重城市发展红利。

鼎鑫·蓉尚府地处芙蓉湖CBD,不仅是许昌未来的城市中心,更是坐拥705亩芙蓉湖、文化艺术中心等城市顶级资源。鼎鑫·蓉尚府距芙蓉湖仅1000米,不仅人生进阶,更与自然为邻,与湖水为伴,让

生活更舒适、优雅。同时,项目紧临文峰路,毗邻老城区,进退有度,全优生活。

位于许昌城市中轴线上的中央公园,占地3300亩,规模之大,起点之高,景观之好,令许昌人引以为傲。鼎鑫·蓉尚府距中央公园仅一路之隔,步行5分钟即可抵达。

一栋好房子,不仅周边要有好的公园、好的商业,更要有好的学校。鼎鑫·蓉尚府一路之隔即是兰亭路实验小学,离许昌市一中分校仅2个路口,高起点教育更能护航孩子精英未来。

【品质生活】 成就万千家庭的优居梦想

鼎鑫·蓉尚府与中央公园有幸相逢,在城市中轴线上,用一泓芙蓉湖水巧妙地收藏一份与“市”隔绝的宁静与绿意。

设计理念上,设计师深谙建筑的设计精髓,用多元材质搭配出丰富的肌理,用浅黄色真石漆结合深咖啡色真石漆,凸显现代建筑风格超宽仪轴入户式大堂,展现大气中正风范,更给生活带来仪式感;人车分流,各行其道,静动结合,和谐自然。

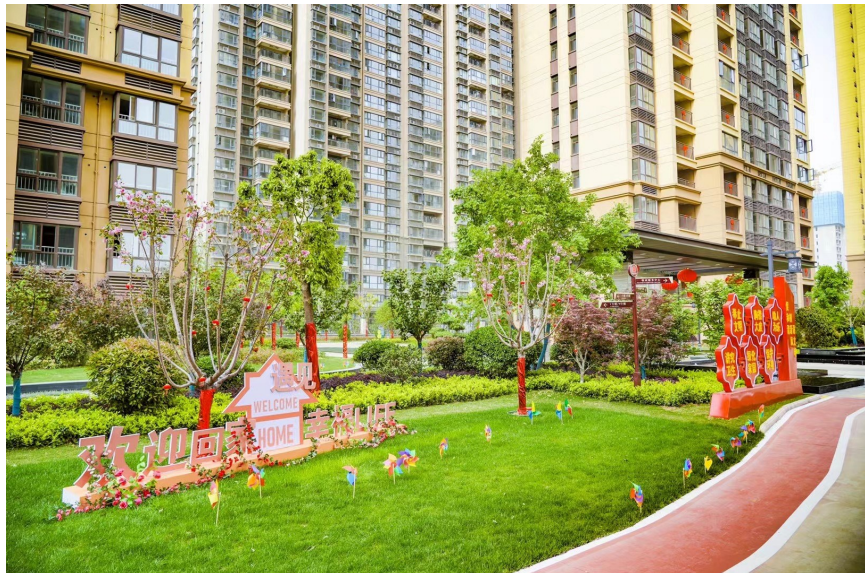
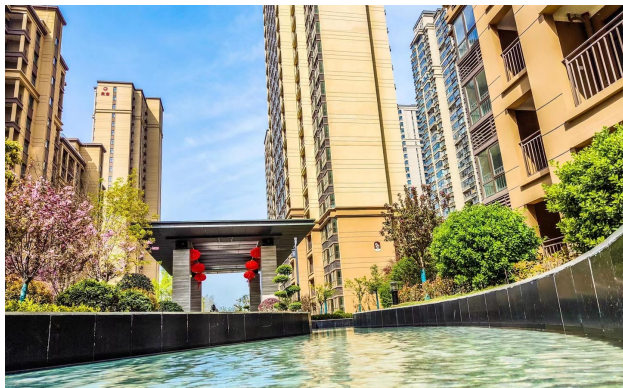
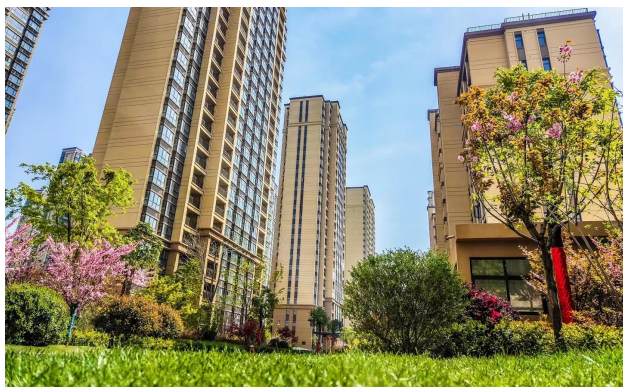
园区景观上,鼎鑫·蓉尚府以低矮灌木、草坪、高大乔木相结合的方式,打造一轴二线五园,使建

筑掩映在园林中,移步异景,四季天成。

户型设计上,鼎鑫·蓉尚府有80m²至153m²的高层和洋房多种选择,方正、通透、灵动,空间布局张弛有度,尽显优居风范。

物业管理上,每天24小时悉心呵护,守望365天舒适生活。鼎鑫自有物业万和物业,凭借鲜明的三大服务体系,屹立于物业服务管理行业。

万和物业依托20余年的服务经验,开创“和”服务理念,提供全天候管家式服务,以尽心、用心的态度,精细、温暖的服务,成就万千家庭的优居梦想。



本版图片均为鼎鑫·蓉尚府项目实景图