

## 激活“红色动能”，助推城市发展

### ——魏都区城市基层党建工作的探索与实践

本报记者 付家宝 通讯员 胡月

三月,走进魏都区,处处都能感受到喜人的变化:经济发展势头正盛,城区面貌日新月异,干群精神面貌焕然一新,百姓幸福指数节节攀升……在春潮涌动中,魏都区实干的底色更加鲜艳。

是什么力量凝聚起魏都区党员干部干事创业的精气神?是什么力量助推魏都区经济社会事业全面发展?是什么力量让魏都区群众的获得感和幸福感不断增强?

是党建的力量!

近年来,魏都区大力实施党建“1369”工程,强化党的政治引领功能,厚植党的执政根基,构建了全域统筹、多层次联动、各领域融合的城市基层党建新格局,形成了以党建促发展、惠民生的城市基层党建新面貌。



### 魏都聚焦

### 1 夯根基

#### 下好党建“一盘棋”

“合抱之树,生于毫末;九层之台,起于垒土。”魏都区城市基层党建工作的探索和实践,生动地诠释了这一古语。

魏都区地处许昌市的中心城区,是典型的以城市基层党建为主的城区。为此,魏都区牢固树立城市大党建理念,大力实施“基层引领”“基层堡垒”“基层廉政”“基本阵地”“基本制度”“基本队伍”工程,建强阵地建设,筑牢党建根基——

聚力搞好城市基层党建顶层设计,着力推进街道管理体制区改革工作。区级设置“一体两翼”,即区委组织部统筹基层党建工作,区委组织部负责社区党建和基层政权建设工作,区直工委负责机关党建工作。街道党工委设置“三办”,即“三办”,即明确专职副书记、纪工委书记、组织委员专职抓党建;“两办”,即党建办和纪检监察组。社区设置“两专三室”,“两专”,即专职副书记、党建专干,“三室”,即党建办公室、社区党校、社会组织服务室。网格设置“一格一员”,即每个网格配备一名党建指导员。街道党政内设机构和事业单位按“1+4”模式进行设置,“1”,即公共服务中心;“4”,即党建办公室、办公室、社会治理办公室、综合发展办公室4个内设机构。通过上述举措,魏都区建立了区、街道、社区、网格“四级联动”责任机制,构建了区、街道、社区、网格四级整体谋划、街道统筹协调、社区具体推进、驻区单位共同参与的基层党建工作体系。

党建工作能不能“一抓到底”,关键在于基层党建能否实现“全覆盖”。魏都区在13个街道办事处、86个社区建立党建联席会议制度,区级层面由区委组织部牵头组织,召集辖区市、区级机关单位、主要企事业单位及街道党工委参加联席会议,每季度召开一次;街道层面由街道党工委牵头组织,召集辖区市、区级机关单位、主要企事业单位、直管社区党组织及其他相关单位和社区党组织参加联席会议,每半月召开一次;社区层面由社区党组织牵头组织,召集辖区单位党组织负责同志、业委会、企业中的党员负责人、警务室的党员负责人参加联席会议,每月召开一次。有效破解了城市基层党建“市场主体快速更替、党组织跟进不及时”“互联网迅猛发展,党建引领自媒体发展难”“楼宇经济快速发展,党组织有效覆盖不全”等问题。

党员干部队伍不断壮大,党组织覆盖面不断扩大,党员先锋模范作用不断涌现……这些举措夯实了基层党建工作的基础,形成了各类基层党组织工作晋位升级的良好局面。



魏都区把服务群众、惠及民生作为城市基层党建工作的出发点和落脚点。图为新建成的延中居民之家,老旧小区变身幸福家园。 侯聪摄



党员志愿者们走进小区,义务打扫卫生。 侯聪摄

### 2 创方法 打好发展“组合拳”

创新是推动基层党建工作向前发展的不竭动力。

“您好,这里是魏都区‘五网融合’智慧党建指挥中心……”3月22日上午,一阵电话铃声响起,魏都区“五网融合”智慧党建指挥中心工作人员迅速拿起电话,一边接听网格员反映的某小区下水管道损坏问题,一边做详细记录。随后,工作人员将此问题反馈给相关部门。

上面的情景,是魏都区创新推进集基层党建、社会治理、行政审批、社区管理、便民服务等于一体的智慧党建新模式的一个缩影。通过引入“党建+互联网”理念,魏都区用网络信息技术创新党建工作载体,打造了“五网融合”智慧党建服务中心,形成了“前台受理、后台办理”的联动服务模式,开辟了党组织服务改革发展、服务党员群众的新渠道,并取得了显著成效——目前已受理党诉求12.3万余件,办结12.1万余件,办结率在95%以上。

一个党员就是一面旗。为充分发挥党员的先锋模范作用,自2014年起,魏都区开展百名机关干部进社区担任实践教育活动指导员、万名科级干部进社区(企业)开展服务、万名党员进社区网格志愿服务的“百千万”活动。在此基础上,2018年又创新推行“双报到、双报告”制度和“365”党员志愿服务活动,将全区2067名在职党员干部下沉到社区,同5815名社区党员一起编入670支党员志愿服务队,帮助社区群众解决实际困难8190个,认领并实现“微心愿”3385个,服务群众5.6万余次。

此外,为强化社区党组织政治领导力、群众组织力和社区号召力,充分调动各类基层党组织参与社区建设的积极性,魏都区创新开展全域创建特色社区工作,先后建成了“红色教育型”七一社区、“军民融合型”杨根思社区、“企地共建型”许继社区、“四强发展型”樊沟社区等20个“服务型”特色社区。

### 3 惠民生

#### 绘好党群“同心圆”

习近平总书记指出,人民群众对美好生活的向往就是我们的奋斗目标。

如今的生活有多便利?五一路街道办事处许继社区居民王丽亚心中有一笔账:走出家门,她可以到附近社区便利店购买水果、蔬菜和日用品;可以到附近的健身公园和休闲广场娱乐健身;身体不适,可以到家门口的社区卫生服务中心就诊;家中的老人可以到社区的托老站,和老伴儿们一起聊天儿、就餐……生活的舒适和便利,让她每天都精神饱满、心情舒畅。

“群众期盼的,就是我们要干的。我们以社区党支部为阵地,把服务群众、惠及民生作为城市基层党建工作的出发点和落脚点,力争把群众的美好生活这个‘同心圆’画得更大更美。”魏区委书记张书杰如是说。

魏都区连续4年实施民生“365”工程,把养老、医疗、教育、健身等方面的民生工作,细化为上千项具体事项,融入社区、融入庭院,让群众共享改革发展成果——

在老有所养上,魏都区建设大型医养结合中心,每个街道办事处建设综合养老服务中心,每个社区建设无偿提供日间照料的社区托老站,满足高、中、低收入群体的养老需求。

在幼有所育、学有所教方面,魏都区建设了8所中小学、23所幼儿园,新建了20个儿童游乐场,每个社区建设社区儿童服务中心,就近满足人民群众的婴幼儿托育需求。

在病有所医方面,每个街道办事处建设卫生服务中心,每个社区建设社区卫生站,实现了居民小病进社区、大病进医院、康复回基层。

在全民健身方面,魏都区新建了16.3公里的休闲步道,建设了25条社区健身路径、20个灯光篮球场、133个健身场所,免费开放了20个学校运动场,在群众身边铺就了“健康之路”。

在便民服务方面,该区新建了4个大型农贸市场、100个社区生鲜便民店,解决了群众在家门口购物的难题……

一件件民生实事的落实,让群众365天都有获得感、365天都能感受到党的民生情怀。

旗帜火红,于今更艳;高山景行,于斯更盛。在党旗的引领下,在党员的带动下,魏都区党建的新成效正汇聚起巨大的正能量,为全市的发展注入强大动力。

上的一项重要创新。引入物业公司进行“打捆儿”管理,并不是要物业公司强行入驻,而是要量力而行,循序渐进,根据庭院自身条件,为其提供“菜单式”服务,让其自主选择。所谓的“菜单式”服务,就是根据庭院自身条件和居民经济水平,由居民自愿选择服务管理模式和管理标准,分步骤、分阶段、分模式推进物业服务。

“我们院虽然是无主管庭院,但是现在不仅环境变美了,而且管理也更加规范有序了。大家都说要自身做起,爱护庭院环境,相信我们的居住环境一定会越来越好。”提起如今庭院的变化,南关街道办事处辖区医药站14号院居民王凤莲赞不绝口。

垃圾堆积、道路坑洼洼、庭院大门敞开、治安状况较差、居民没有安全感和归属感……这些是无主管庭院的真实写照。魏都区南关街道办事处辖区有20余个无主管庭院。这些无主管庭院有的是单位效益不好,不愿接手家属院的管理不善;有的是原来的物业公司管理不善,最终离开了小区;有的是企业破产倒闭,庭院无人管理。为从根本上破解无主管庭院管理难题,南关街道办事处探索“小社区、大服务”的理念,探索出一条“运用‘三维组团’服务模式,破解无主管庭院管理难题”的新路子。

“三维组团”服务模式,即街道办事处、社区提供政务性服务,业委会

员会提供自治性服务,物业公司提供专业性服务,这三者相辅相成,缺一不可。

“政务性服务指的是由街道办事处和社区提供的各种便民、利民措施。如我们在各个网格设立了便民服务站,为居民提供政策咨询、水电费代缴、业务办理等服务;街道办事处配备了50辆便民服务车,网格员每天下网格巡查走访,及时收集民情民意,同时对孤寡老人、残疾人等特殊人群实行上门服务;利用辖区志愿者资源,为居民提供义诊、家电维修等惠民服务……”南关街道办事处相关负责人介绍说,除此之外,他们还大力开展集中专项整治行动,组织街道办

### 一周要闻

#### 魏都区组织收听收看全省安全生产紧急电视电话会

3月24日,魏都区组织收听收看全省安全生产紧急电视电话会。

就抓好魏都区的安全生产工作,会议强调,提高思想认识,认真学习贯彻习近平总书记、李克强总理重要指示精神,认真贯彻落实省委书记王国生、省长陈润儿指示要求,深刻吸取近期安全生产事故的惨痛教训,进一步采取有效措施,坚决防范遏制事故发生。扛稳责任,各单位、各部门要扛稳党政主要负责人领导责任,部门行业监管责任,街道办事处属地管理责任;各街道办事处(管委会)要明确一名副书记,区直各部门要明确一名副局长,专职专责抓安全生产工作。严查严改,落实执法人员执法监管责任,严查严改,整改到位;同时,根据工作实际,适时聘请行业领域专家驻企查隐患,确保各类隐患及时排查到位,整改落实到位。严格执法,严格落实停产整顿、关闭取缔、上限处罚、追究法律责任的“四个一律”执法措施,加大对典型违法行为和违法人员的公开曝光力度。深化改革,加强应急管理“五个体系”“四种能力”建设,成立区应急管理指挥部,全面做好魏都区的应急管理工作。(政文)

#### 魏都区召开颍汝干渠综合治理项目建设第二次推进会

3月23日下午,魏都区召开颍汝干渠综合治理项目建设第二次推进会。会议要求,进一步加强组织领导,各级领导干部,特别是县级领导

要靠前指挥,及时处理在拆迁清表和土地流转过程中出现的各类问题;加快项目临时工程施工进度,针对当前干渠存水这一现状,水利部门要与沿河街道办事处加强对接,确定抽水位置,尽快实施干渠抽水排空作业,确保清淤工程顺利进行;加大对私搭乱建违法行为的专项治理力度,对现有违章建筑和突击违建行为要摸清情况,严格依法办事,入户送达执法文书,责令其限期拆除;加快土地流转工作进度,有关街道办事处要按照先易后难的原则,采取有效措施,全力推进土地流转工作进度;加快启动绿化种植工作,园林中心要加快颍汝干渠“郊野公园”规划设计进度。(魏综)

#### 魏都区召开妇女第十四次代表大会选举工作会议

3月25日下午,魏都区召开妇女第十四次代表大会选举工作会议。会议宣读了《关于选举魏都区第十四次代表大会代表和推荐魏都区妇联第十四届执委候选人的通知》,并对魏都区妇联换届选举工作进行了具体安排。

为保障区妇联换届选举工作顺利开展,会议要求,要提高认识,增强政治责任感,高度重视此次代表选举工作,严格按照会议部署,规范操作;要整体把握,准确把握换届工作流程、时间节点和政策要求等,有序推进换届工作;要加强领导,根据这次代表选举工作的要求,抓紧抓实抓好每一阶段工作,全力以赴完成妇联换届各项工作。(王玉洁)



3月24日,魏都区文峰街道办事处长青社区组织开展“缅怀革命先烈 弘扬民族精神”清明节祭扫活动。在现场,长青社区的党员志愿者和辖区部分少先队员认真、细致地擦拭每一块烈士墓碑,并向革命烈士鞠躬致敬,献上鲜花。 杨淑霞 摄

## 用真诚绘就家庭的幸福画卷 ——记魏都区“好媳妇”黄婉莹

本报记者 许廷合

在邻居眼中,她是孝顺体贴的好儿媳;在婆婆眼中,她是知书达礼的好闺女;在嫂子眼中,她是贤惠能干的好儿媳……虽然没有感天动地的事迹,但她用爱的担当温暖着家中的每一个人,创造了特殊的家庭幸福。她就是魏都区“好媳妇”黄婉莹。

3月21日,记者初次见到黄婉莹时,正值她下班的间隙。作为市健康路小学的一名教师,谈起“好媳妇”的荣誉,今年51岁的她显得有些腼腆:“敬老孝亲是中华民族的传统美德,我在课堂上也是这样教学生的,说起来真没啥。”

虽然自认平凡,但朴实的话语却诠释着责任,更印证在她27年如一日的行动中。1992年,黄婉莹与尉氏县洹川镇刘村的刘庆喜结为连理。丈夫兄弟姊妹5人,上有哥哥、姐姐,下有弟弟、妹妹,家境虽不富裕,但一家人其乐融融。因为丈夫在石油系统工作,长年在外,家庭生活与子女教育都落到了黄婉莹的身上,“我特别感谢我婆婆,他们对我特别理解,也特别支持。很多人都说婆媳关系难处,从我踏进家门的那一刻起,婆婆就把我当成了他们自己的孩子,我感觉很温暖。”

也正是抱着感恩与真诚的心态,婚后黄婉莹与婆婆没有红过脸、吵过架。公公去世后,每当婆婆来家里住,两人能聊到半夜,关系亲如母女。婆婆感慨地说:“俺家的儿媳知书达礼,有这样的儿媳,知足了。”

太阳和月亮相互交替,日升日落之间,每个家庭都会上演欢笑和泪水的故事。2016年,当时83岁的婆婆因哮喘病住进了医院,在重症监护室的12天时间里,医生几次下达了病危通知书。考虑到兄弟姊妹的家庭情况,黄婉莹和丈夫商量后主动承担起了医院的开销,从来没有一丝放弃的念头。也许许行真能



## “三维组团”模式破解无主管庭院治理难题

本报记者 付家宝 通讯员 杨光

垃圾堆积、道路坑洼洼、庭院大门敞开、治安状况较差、居民没有安全感和归属感……这些是无主管庭院的真实写照。魏都区南关街道办事处辖区有20余个无主管庭院。这些无主管庭院有的是单位效益不好,不愿接手家属院的管理不善;有的是原来的物业公司管理不善,最终离开了小区;有的是企业破产倒闭,庭院无人管理。为从根本上破解无主管庭院管理难题,南关街道办事处探索“小社区、大服务”的理念,探索出一条“运用‘三维组团’服务模式,破解无主管庭院管理难题”的新路子。

“三维组团”服务模式,即街道办事处、社区提供政务性服务,业委会

员会提供自治性服务,物业公司提供专业性服务,这三者相辅相成,缺一不可。

“政务性服务指的是由街道办事处和社区提供的各种便民、利民措施。如我们在各个网格设立了便民服务站,为居民提供政策咨询、水电费代缴、业务办理等服务;街道办事处配备了50辆便民服务车,网格员每天下网格巡查走访,及时收集民情民意,同时对孤寡老人、残疾人等特殊人群实行上门服务;利用辖区志愿者资源,为居民提供义诊、家电维修等惠民服务……”南关街道办事处相关负责人介绍说,除此之外,他们还大力开展集中专项整治行动,组织街道办

事处、各社区工作人员清理辖区庭院卫生,并协调相关单位对辖区部分老旧庭院进行改造提升。

每个无主管庭院都有一些热心人,如果将这些热心人召集起来,将有利于庭院管理。为此,南关街道办事处由社区牵头组织,按照居民推荐与个人自荐相结合的方式推选楼院长。这些楼院长不仅负责收取卫生费、垃圾清运费等,还负责庭院的日常卫生管理工作。还有业主委员会的庭院则由业主委员会负责庭院各种事务。

引入专业物业公司,由物业公司“打捆儿”统一管理辖区无主管庭院。这是南关街道办事处无主管庭院管理