

### 让幸福来得早一点!

## 工银信用卡 幸福分期

满足您购房、租车、家装、婚庆、教育、旅行等大额消费需求。  
咨询电话: 0374-2651546 2339066

ICBC 中国工商银行 许昌分行  
您身边的银行 可信赖的银行

# 胡五岳史根治率队赴建业集团考察

### 王志宏等参加考察

本报讯(记者石冠兵)7月7日,市委书记胡五岳、市长史根治带领市直有关部门负责同志,到郑州考察建业集团文旅重点项目运营工作,并就我市与建业集团重点合作项目进行沟通洽谈。市委常委、市委秘书长王志宏,副市长李海峰,建业集团董事长胡葆森,建业集团联席董事长刘卫星,建业集团董事长、党委副书记、副总裁代纪玲等参加考察活动。

胡五岳、史根治一行先后到建业·J18城市展厅、只有河南·戏剧幻城、建业·华谊兄弟电影小镇等项目进行了考察,详细了解项目规划、建

设、运营等情况。在随后召开的项目合作座谈会上,我市向建业集团推介了重点谋划的郑许市域铁路沿线及周边开发、双创宜居示范区片区开发等项目。

胡五岳代表市委、市政府向建业集团多年来对许昌的关心、支持表示感谢,对建业集团近年来转型发展取得的成就表示祝贺。他说,当前,许昌正在深入贯彻落实习近平总书记视察河南重要讲话精神,加快建设“智造之都、宜居之城”,全力推动经济社会高质量发展,亟待建业集团这样的知名企业扎根许昌、耕耘许昌。特别是随着郑许一体化上升为省级战略,许昌全域被确定为国家城乡融

合发展试验区,双方在文旅产业发展、市域铁路沿线站点开发、特色小镇建设等方面,拥有了更大的合作空间。真诚希望建业集团继续发挥自身优势,瞄准服务业高质量发展新方向,推动更多产业项目布局许昌。许昌市各级各部门将一如既往地支持建业集团在许昌发展提供最优服务,确保合作项目顺利实施,协力开创互利双赢新局面。

史根治简要介绍了我市经济社会发展情况,及今年以来我市统筹推进疫情防控和经济社会发展的工作举措和阶段性成效。他说,希望双方聚焦城乡融合发展、城市片区开发、文旅项目、特色小

镇等领域,进一步开展深度对接,在更宽领域、更大范围寻求合作契机、谋划合作项目,积极探索新的合作模式,推动双方合作取得更多更大的成效。

胡葆森向许昌市各级党委、政府长期以来对建业集团的关心和支持表示感谢。他表示,许昌营商环境优良,民营经济发达,是一方投资热土、发展沃土。建业集团将继续围绕市委、市政府重大决策部署,发挥全覆盖、多领域的基础、优势,深入对接、全面合作,推动更多项目在许昌落地,为许昌经济社会高质量发展作出新的更大贡献。

# 市领导巡视今年高考工作

## 史根治马正兰等参加巡视

本报讯(记者高伟山)今年的全国高考,是疫情形势下的一次特殊高考。在7月7日高考第一天,市长史根治等市领导前往市考试指挥中心和市区部分考点,巡视我市高考工作。他强调,要加强服务保障,严肃考风考纪,抓好疫情防控,确保全市高考工作平安顺利进行。市委副书记马正兰、副市长李海峰一同巡视。

据悉,今年全市高考报名39739人,共设6个考区30个考点1369个考场。

在市考试指挥中心,工作人员可通过视频实时查看全市各考区、考点、考场内的情况,还可与省考试指挥中心互联互通。史根治详细了解了高考考务组织、疫情防控、后勤保障等情况,要求依法依规严密组织好高考工作,确保公平高考、平安高考。

在许昌高中建安大道校区考点,考生经体温检测、安全检查后有序进入考场,交警、医务等保障人员时刻守候,还有一台先进的无线测向仪正在运转,以监测异常信号、保障考试公平。史根治叮嘱道,要帮考生所需、解

考生所难,有问题及时处理,全力以赴服务高考。史根治一行还到市二高、建安区三高东校区等考点察看。

史根治指出,高考关系到千家万户的切身利益,尤其是今年高考是在常态化疫情防控中进行的,社会各方高度关注,不仅是对广大考生的一次“检阅”,而且是对我们组织能力和工作能力的一次“大考”。一要高度重视。把做好高考工作作为当前头等大事,站在维护群众切身利益、维护社会公平正义的高度,压实疫情防控、高考组织等责任,更加严谨细致地抓好各项工作,决不能掉以轻心,全力确保高考每个环节安全顺畅。二要服务保障。各有关部门要切实作为考生着想,在交通出行、噪声治理、信息安全、电力保供、社会治安等方面加大保障力度,为考生提供便捷优质服务。三要严肃考风考纪。切实加强考场监管,严格落实试卷、考试等环节安全保密措施,严肃考风考纪,杜绝舞弊行为,坚决维护高考公平公正。

# 王堃在开发区调研“二次创业”时强调

## 紧抓“产”“城”两线 突出问题导向 加速推进“智造之都、宜居之城”建设

本报讯(记者李新)7月6日,市人大常委会主任王堃到国家许昌经济技术开发区(以下简称开发区)调研“二次创业”进展情况和“四个一百”专项行动开展情况。

王堃察看了开元大道(南高速口引线)拓宽改造工程、瑞贝卡大道贯通及改造提升工程、生物医药产业园建设,听取了电梯产业园规划选址情况汇报,并召开由恒源发制品、生物医药产业园、阳光电缆、西继迅达等企业负责人参加的座谈会,就加快开发区“二次创业”、推进“智造之都、宜居之城”建设征求意见和建议,对企业生产经营中遇到的困难和问题进行现场办公。

就做好下一步工作,王堃强调三点意见。一是壮大特色产业盘子,增加“智造之都”容量。要以西继电梯为依托,加快电梯产业园项目包装、土地报批、规划设计等前期工作,确保年内开工建设;要以生物医药产业园为依

托,加快污水、电力、管网等设施建设,加大招商引资力度,争取更多项目落户园区;要以转型发展为依托,推动企业加快智能化升级改造步伐,支持企业向高精尖方向发展。二是夯实基础设施底子,提升“宜居之城”质量。要切实加快产业配套服务中心区的项目包装和规划审批进度,加大第七人民医院、解放路中小学等民生项目建设力度,推进开元大道、瑞贝卡大道、阳光大道等基础设施项目改造步伐,为提升开发区配套设施功能的承载力打下坚实基础。三是始终坚持问题导向,着力破解发展瓶颈。要以“四个一百”专项行动为抓手,切实加大对企业的帮扶力度,成立专班、明确专员,对企业反映的困难和问题,采取一企一策、一事一议的办法,逐个帮扶化解。市人大驻区支持服务办公室要主动深入一线、靠前指导,及时帮助开发区解决靠自身化解不了的问题,为“二次创业”营造良好环境、提供优质服务。

# 江西省政协调研组莅许调研

## 刘晓庄带队 杨丽萍刘保新陪同

本报讯(记者杨伟峰)7月7日,江西省政协副主席刘晓庄带领调研组莅许调研,就“促进中医药传承创新发展”进行调研。省政协教科卫体委员会主任杨丽萍,市政协主席刘保新陪同调研。

禹州作为中药材集散地,有悠久的中医药文化、丰富的中药材资源和高超的中药材加工炮制技艺,基本形成了以中药材贸易为龙头,从种植、加工、流通,到中医药文化旅游、健康养生等链条完整的产业体系,进入了全面提速、全产业链发展的新阶段。调研组一行参观了禹州怀帮会馆、十三帮会馆,深入了解禹州中医药文化传承、产业发展等情况。得知禹州依托会馆打造中药材市场,通过举办中医药交易会,实现了文化搭台唱经济戏时,调研组给予了高度评价。

河南华夏药材有限公司是一家集

药品批发、第三方医药物流、医疗器械的分销与集配、中药材种植、中药饮片生产、药食同源类产品生产与销售为一体的综合性中医药企业。调研组一行实地参观了公司生产车间、实验室、成品库,对禹州市树立高质量发展理念,注重把中医药传统优势转化为产业优势、科技优势、规模优势、效益优势,进一步拓展产业链、形成集群、创优品牌的做法给予了充分肯定。

调研中,刘晓庄表示,禹州市在传承中医药文化、发展中医药产业等方面取得了突出成绩,引进的中医药项目门类全、科技含量高,这些做法都值得借鉴、学习。江西省中医药底蕴深厚,具有良好的资源条件、文化积淀和产业基础,希望双方能够加强交流合作,共同为传承中医药文化作出积极贡献。

调研组还参观了禹州市钧瓷文化产业园和禹州市规划展览馆。

## 丁同民到市应急管理局调研

▶▶2版

## 昨日,我市近4万名考生奔赴考场 特殊的高考“火热”进行

▶▶2版

# 如何唤醒“沉睡”的农村土地

## ——“国家城乡融合发展试验区能为许昌带来什么”之一

本报记者 高伟山



- 农村有多少土地“沉睡”?
- 入市土地从哪里来?
- 怎样实现城乡入市土地同价同权?

北海风光。 本报记者 孙利峰 摄

土地活,才有城乡融。

乡村,本应是我们最大的发展潜力和后劲。而当前,城乡要素流动不顺畅,农村集体建设用地无法通过市场实现充分流转、发挥效益,造成了大量土地闲置和隐性流转,制约了农村活力的释放,阻碍了乡村振兴的步伐。

怎样把农村闲置土地尽快整理、盘活,推进乡村振兴、助力实业发展,让城乡双向赋能?2019年12月启动的国家城乡融合发展试验区的试点改革,尤其是“建立农村集体经营性建设用地入市制度”的试点任务,正剑指这一难题。承担该试点任务的许昌,肩负着这一重要使命。

依照改革导向,农村集体经营性建设用地,在符合规划和用途管制的前提下,可以进入市场交易,享受和国有土地同等权利。这将为吸引城市资本、壮大农村集体经济、推动乡村振兴增添动力,更会撬动城乡发展“棋局”,带来更加可期的未来收益。

如何唤醒“沉睡”的农村土地,便是亟待我们探索的课题。

### 法律障碍正在逐步破除

“现在搞特色小镇、促乡村振兴,地从哪来?”中国城市和小城镇改革发展中心学术副秘书长冯奎说,“农村集体经营性建设用地直接入市,而不需要像过去那样先收归国有,就能成为增加产业用地的一

个有效渠道。”

这话戳到了史根治的心坎上,作为长葛市佛耳湖镇岗李村党支部书记,她正因为建设用地的事儿而犯愁。“我们岗李村是个有名的蜂业电商村,长葛市规划的蜜蜂小镇里,我们是‘重头戏’,村里还想建设一条蜂业电商一条街。但因为没有土地,现有闲置用地也未能见效,现在我们的发展规模一直原地踏步。”

而建立农村集体经营性建设用地入市制度的探索,也许能为史根治的难题带来化解契机。

早在2015年,中央就印发了《关于农村土地征收、集体经营性建设用地入市、宅基地制度改革试点工作的意见》,开始在全国33个地区开展试点,这就是“三块地”改革。

特别是2019年8月新修订的《土地管理法》,把农村“三块地”改革的成功经验吸收了进去,取消了多年来集体建设用地不能直接进入市场流转的二元体制,为城乡一体化发展扫除了制度性的障碍——

“允许已经进城落户的农村村民自愿有偿退出宅基地,鼓励农村集体经济组织及其成员盘活利用闲置宅基地和闲

置住宅,允许集体经营性建设用地直接入市……”

今年4月公布的《2020年新型城镇化和城乡融合发展重点任务》中也明确提出:全面推开农村集体经营性建设用地入市。出台农村集体经营性建设用地入市指导意见。允许农民集体妥善处理产权和补偿关系后,依法收回农民自愿退出的闲置宅基地、废弃的集体公益性建设用地使用权,按照国土空间规划确定的经营性用途入市。

这些,为建设城乡统一的建设用地市场逐步破除法律障碍,打开了政策空间。

### “入市”任务正在“破题”

新修订的《土地管理法》于今年1月1日正式实施,我市的“农村集体经营性建设用地入市”探索,也于此时正式“破题”。这是先行先试,更是“压力测试”。

去年,我市抢抓国家深化城乡融合发展的重大机遇,被确定为全省唯一的“国家城乡融合发展试验区”。而“建立农村集体经营性建设用地入市制度”,便是我市承担的5项试点任务中最为关键、最具突破性的一项。

入市土地可以用来干什么?“工业、

商业等经营性用途”,是其关键词。《土地管理法》界定道:“土地利用总体规划、城乡规划确定为工业、商业等经营性用途,并经依法登记的集体经营性建设用地,土地所有权人可以通过出让、出租等方式交由单位或者个人使用……”

“从目前全国各地的试点经验看,存量集体建设用地盘活后优先在农村配置,让农民、农村充分享受了改革红利,为乡村振兴增添了动力。”市自然资源和规划局开发利用科和所有者权益科科长李巍介绍。

于许昌而言,农村集体经营性建设用地入市,同样能带来巨大发展空间。鄢陵县马栏镇李孟社区党支部书记张会民对此深有感触。

6月28日上午,许昌市首批农村集体经营性建设用地入市交易,李孟社区的两块农村集体经营性建设用地成功出让,实现了集体建设用地与国有建设用地同权同价、同等入市。

“通过此次农村集体经营性建设用地的成功出让,李孟社区净收益约300万元,极大地增加了农民集体经济组织收入。(下转第八版)



## 聚焦

# 国家城乡融合发展试验区

## 出彩许昌 圆梦小康

# 15分钟“圈”出美好生活

新华社记者 史林静 汪亚

在你的城市,15分钟能做什么?

编者按 6月11日,中宣部举行“走向我们的小康生活”主题采访报道活动启动仪式,全面启动“决胜全面小康 决战脱贫攻坚”重大主题宣传。多家中央媒体记者在许昌分会场参加启动仪式,并对我市进行了集中采访,采写的这批稿件近日将陆续在多家央媒上刊播。本报今日起陆续转载,向全市读者展示央媒记者眼中的许昌形象,敬请关注。

河南许昌给出这样一份答案:从市内的任何一处居民小区出来,步行不出15分钟,几乎都能找到一处健身休闲的游园或绿地,一个社区卫生服务中心、一个便民阅读书屋、一个生鲜便利店……

盛夏的傍晚,一处玻璃房外阳光依旧明亮,屋内凉气习习,30岁的许昌市民林娇合上书本装进背包,她决定回家吃过晚饭再回来,10分钟的步行路程,正好还可以路过中央公园去活动一下筋骨。

这座50平方米的玻璃房位于许昌市科

技广场,是许昌市的“网红建筑”,也是许昌32座智慧阅读空间的其中一处。里面配备各类图书4000多册,配有自助办证机、自助借还机等设施设备,同时还有医药箱、手机充电站、免费无线网络等便民设施。

“这里24小时开放,可以跟市图书馆借书,很方便,又在家门口,走两步就到了。”7月份的教师招聘日益临近,最近林娇一有时间就泡在这里。

自2017年起,许昌市先后在市区广场、游园、学校、社区等人流密集、交通便

利处建立智慧阅读空间。2019年,许昌智慧阅读空间总接待读者112万余人次,图书借还总量35万余册次。

如今,一座座分布在城市各处不打烊的玻璃房,不仅点亮城市阅读之光,而且照着当地居民的幸福生活。“一个美好的城市,一种美好的生活一定是充满书香味的。”林娇说。

(下转第八版)

## 走向我们的小康生活