

择居“许东”，亲近自然

当代宏安·满庭悦营销中心及景观示范区将于8月1日开放

本报记者 李保磊



当代宏安·满庭悦项目效果图

(资料图片)

当代宏安·满庭悦项目坐落于许东生态新城核心板块。未来的许东生态新城将是一个功能完善、产城融合、生态宜居的复合型新城。许东生态新城规划范围为永昌东路(北环路东延)以南,中原路(万洲大都会)以西,京港澳高速公路以东,许扶运河以北,规划总面积为17.1平方公里,整体定位为低密度高端生态居住区。西临已成熟的东城区,东览鄢陵花木林海,许东生态新城就掩映在这样一个自由呼吸、恬淡安逸的大氧吧里。

政策加持,助力城市进阶
在中原的土地上,一幅全新的蓝图正在被勾勒。伴随着郑许市域铁路许昌段地下区间实现单线贯通,许昌与郑州的距离被无限拉近,许东生

态新城成为郑州大都市区极具潜力的枢纽。

许东生态新城占据郑许一体化发展战略的桥头堡位置,凭借各项政策利好,以及前瞻的城市规划,成为许昌乃至省会的重要区位,一路高歌猛进发展,优越的生态资源及城市高端资源规划逐一落地。许东生态新城已成为许昌高端人居聚集地,朝着许昌市CLD即中央生活区的方向发展。择居许东生态新城,已经是身份的代名词。

纯熟配套,造就宜居之城
无论城市如何发展,区域的繁华璀璨注定需要完善的配套设施支撑。许东生态新城各种优质配套一应俱全,可满足各类生活需求。区域发展“首当其冲”看交通。许东生态新城

域内配备高铁站、轻轨站、汽车站、公交站、高速公路站、候机楼“五站一港”交通资源,交通优势无可比拟。家长最关心的教育问题,许东生态新城汇聚了新时代国际学校、职教园区、许昌二高、东城区实验学校、许昌职业技术学院、许昌学院等。其丰富的教育资源,可满足片区适龄学生的就学需要。

许东生态新城还规划布局了医疗配套设施,大医院与社区综合医疗服务中心相辅相成,大大提升了区域价值,可为周边居民提供高品质、人性化的医疗服务。作为功能完善、产城融合、生态宜居的复合型新城,许东生态新城的生态资源更是无可比拟,规划在洪河生态走廊、秋湖湿地公园的基础上增加更多景观水系廊道,建设河

湖串联的生态新城。

定居“许东”,拥抱自然

作为许昌的当红价值区域,“政策加持+纯熟城市配套”双重利好兼备的许东生态新城,紧临“五站一港”,拥有无可比拟的交通优势,坐拥洪河生态走廊、秋湖湿地公园等生态资源,尽享城市生活配套,将成为许昌城市形象的名片,彰显许昌的无限魅力,潜力未来可期。

当代宏安·满庭悦项目处于鄢陵万亩花木基地环抱之中,北临洪河生态走廊,坐拥秋湖湿地公园生态美景,更有温泉地脉的滋养,环境资源得天独厚,四季美景如画、空气清新。居住于此,全家人可以与大自然“零距离”接触。

当代宏安·满庭悦项目匠心筑宅,以得天独厚的区域利好、日渐纯熟的配套设施资源,打造“许东”低密度科技生态人居;坐拥“五站一港”立体交通路网,得天独厚的自然生态优势,更有优质教育、城市医疗等卓越配套;选用新亚洲风格,让建筑回归艺术,依照对称格局,15栋花园洋房整齐排布,中央景观轴线纵横相交,2.46低容积率、36%高绿化率、52米宽楼间距,宽境生活的舒适度和品质感不言而喻;本着提高许昌人居标准的理念,采用一梯两户私密、气派设计,户户赠送入户花园,居住密度更低,在园林景观、活动区域、休闲场所上都拥有更大的人均面积,整体规划与许东生态新城完美契合。

家,是我们心灵的港湾、信仰的寄托、灵魂的栖息地。它是美好的开始,是百看不厌的风景,是智慧生活的新起点。择居于此,既有天然生态环境加持,又坐拥交通、教育、医疗配套,贴心专业的物业服务,开启生态品质人居之旅!

当代宏安·满庭悦营销中心及景观示范区将于8月1日正式开放,届时市民可前往一睹为快。

业服务中心每月都要组织员工进行一次消防演练,模拟火情现场,检验各部门之间的协调及处置能力。

“发现火情,全体人员参与灭火、进行紧急救援。疏散引导组、设备保障组、人员救护组、现场警戒组、灭火行动组各司其职,有条不紊……”最近,这些场景在瑞贝卡物业所服务各小区不停地“上演”。

瑞贝卡物业各项目物业服务中心还利用例会、班前会等对员工进行常态化培训,要求物业人员必须掌握报警、消除火灾隐患、扑救初期火灾等消防安全基本技能,保障小区业主的安全。

“翻箱倒柜”、多渠道宣传、“实战”练兵……

瑞贝卡物业多措并举保消防安全

本报记者 秦水淼 通讯员 冯磊

7月15日,市区一居民楼突发火情。瑞贝卡物业以此案为“教材”,再次进行安全隐患排查、防火安全宣传、消防技能演练,防患于未然。

“翻箱倒柜”,排查消除隐患
“夏季是火灾高发期,要以近日市区某居民楼突发火情为教训,做好夏季消防安全工作。”7月16日,瑞贝卡物业下发通知,要求各物业服务中心再一次全面排查消除火灾隐患。

其实,从5月份开始,瑞贝卡物业各项目物业服务中心已组织工作人员开展消防安全专项检查活动。7月16日起,瑞贝卡物业“翻箱倒柜”回头看,再一次组织人员对小区重要场所、重点部位进行大排查,重点查看配电箱(箱)、用电设备、用电线路情况;消火栓、灭火器等消防设施配备情况;安全出口、疏散通道畅通情况;消防安全管理制度落实情况;值班记录、巡查记录情况等。

“针对高层住宅防火特点,重点对消防器材是否齐全,安全出口、疏散通道是否畅通等进行全面检查。”瑞贝卡物业新天下物业服务中心负责人宋超群表示,他们对停放于楼道、门厅和侵占、堵塞小区消防安全通道的电动车、自行车进行了全面清理,真正做到消防器材能用得上、生

命通道畅通无阻。

多渠道宣传,消防安全深入人心
“你门口这鞋柜要放在室内,这里是消防通道。”“大伯,捡拾的废品不要带进小区!”……7月17日上午,瑞贝卡物业新天下物业服务中心楼宇管家刘桂娟进入业主户对业主进行消防安全知识宣传,通知业主清理楼梯口、阳台等通道,防止逃生出口被杂物占据。

最近几天,瑞贝卡物业各项目物业服务中心通过温馨提示、微信信息、抖音案例等形式,向业主发布消防安全指南、火灾典型案例,让业主自觉增强消防安全防范意识。“原来感觉拉个电线给电动车充个电、楼道内堆放个杂物没啥,火灾一旦发生这么吓人!”瑞贝卡·和天下18号楼业主王女士看到物业推送的典型火灾事故案例宣传后,表示一定要增强消防安全意识。

瑞贝卡物业各物业服务中心成立了安全防范应急工作领导小组,制订处置突发事件应急预案,实行24小时值班制,认真落实安全情况日报制度。

“实战”练兵,让物业人员不仅会说,还要会做
“火灾猛于虎,必须把‘兵’练强,

才能在发生火灾时及时果断处置。”瑞贝卡物业常务副总经理王楠说,物业人员对消防安全知识都掌握得不错,但缺乏“实战”,面对火灾时可能会出现惊慌失措的情况。

为解决“只会说不会做”的问题,进一步提升人员的整体消防素质,提高物业人员消防技能及应对突发事件的处理能力,瑞贝卡物业各项目物



图为瑞贝卡物业新天下物业服务中心开展的消防演练 孙青摄

收,保证每一道工序验收合格后再进行下一道工序。因为工程质量达标是阔达装饰服务客户的根本。

在巡检过程中,巡检人员也对每一个工地进行了形象工程的检查,根据文明施工评分标准工地卫生、形象及安全等40项进行打分,对于不合格的项目则现场通知家装管家进行整改,并在两天内再次检查。该公司客服部经理告诉记者:“工地是家装公司的一面镜子,既能让业主真实地看到公司的实力,又能让业主感受到公司的用心。所以,在工地卫生和形象上也不能懈怠。”

记者了解到,许昌阔达装饰一向以严格的施工管理和施工标准著称于家装行业,在家装行业有着“工程看阔达”的说法。许昌阔达装饰10多年来凭借高品质的工程质量与服务在业内享有颇高的声誉。为进一步提升服务,让广大业主更加放心、安心,许昌阔达装饰坚持开展工地巡检活动,风雨无阻。巡检人员深入一线工地,开展标准工程巡检活动,为每一位业主把好质量关;通过对工地的巡检,及时发现并解决施工过程中存在的问题,提高了该公司项目质量的管控能力,使工地质量和工地安全更加规范化、制度化、专业化。有装修需求的业主,不妨来许昌阔达装饰看一看,不一样的装修体验等着您。

优质工程体现在每个装修细节上

许昌阔达装饰开展工地巡检活动

本报记者 毛鸽文/图

优质工程体现在每个装修细节。许昌阔达装饰深知工程质量的重要性,始终秉承以“标准工程,质量为本”为理念,坚持施工工艺标准化。每个项目开工后,会定期对项目的每个施工工序多次检查,从验房、开工到完工、

验收,确保每个细节都符合装修规范化标准,以确保工程的品质。

近日,许昌阔达装饰工程部、客服部及全体家装管家对文峰上城、万象城、西席雅苑、鹿鸣湖畔、瑞贝卡·兴天下小区的装修工地进行巡检,并与

施工人员商讨施工方案,交流施工注意事项。

每一次工地巡检,巡检人员都会认真仔细地检查每一个角落。在巡检过程中,巡检人员还经常与业主就装修方面的问题进行交流。在建业·壹号城邦工地现场,许昌阔达装饰工程部告诉记者,工地巡检活动已经成为许昌阔达装饰的日常工作之一,一直致力于严格把控工地质量,狠抓细节,严抓工艺,保证工地质量。判断一家装修公司靠不靠谱,最好的办法就是看其装修工地,工地“会说话”,在建工地是最能够直观反映施工质量好坏的地方。

在鹿鸣湖畔、西席雅苑、瑞贝卡·兴天下工地现场,该公司工程部经理通过专业油工验收工具进行油工质量检查。记者了解到,油工是家装中最表面的工程。而工艺精湛的油工,必须是墙面平整度高、乳胶漆涂刷均匀,如此才能体现家装公司的实力和水平。该公司工程部经理要求每一位家装管家在竣工验收阶段都必须严格按照阔达装饰259个节点验收标准进行验



工地巡检活动现场

学习先进 共赢发展

许昌市信阳商会部分会员走进长葛尚典卫浴公司交流学习

本报讯(记者 李正茂)为进一步了解会员企业受疫情影响的情况,学习企业复工复产的先进经验;加强会员单位之间的沟通,促成大家务实合作,共享共赢,许昌市信阳商会部分会员日前走进长葛尚典卫浴公司交流学习。

本次学习走访活动由许昌市信阳商会副会长、秘书长姜玉龙带队,吸引了多位“80后”“90后”会员参加。大家首先参观了该公司的生产车间,随后进行了座谈。长葛尚典卫浴公司总经理胡辉表示:“全面复工以来,公司也在不断地拓展销售,放弃了一些国际业务,新开展了一些国内业务,管理人员和一线销售人员坚守岗位,坚持创新,取得了不错的业绩。”

据介绍,长葛尚典卫浴公司位于长葛市魏武路南段东侧,创建于2010年,

是一家专业生产、销售中高档卫浴、洁具的企业。该公司现有生产厂房和储存仓库共计12万平方米,拥有卫浴行业先进的生产设备——意大利进口全自动电脑隧道窑3条,年总生产能力达120万件。该公司拥有员工300余人,其中高素质专业人员50人。该公司采用国际先进的全自动隧道窑生产设备,行业先进的7S企业管理理念,污水处理再循环使用的环保措施,使该公司健康、有序地发展,成为国内卫浴行业的知名企业。

经过10多年的发展,该公司目前荣获国际质量管理体系ISO9001:2008认证;被中国建筑卫生陶瓷协会评定为绿色环保产品,中国质量监督检验协会评定为“中国产品质量放心,售后服务满意,诚信维权模范单位”;还获得了“许昌市市长质量提名奖”。



近日,许昌市盐业管理局在市场检查中发现市区工农路一家超市销售的唐山市银海食盐有限公司生产的“盐宜生”牌碘盐,其碘含量标准为18—33mg/kg,不符合我省食盐碘含量标准21—39mg/kg的规定,存在食盐安全隐患。市盐业管理局当即责令该超市立即停止销售,控制风险。同时,市盐业管理局郑重提醒广大消费者:1.日常生活中购买食盐一定要从正规渠道购买,认准碘含量标识是否符合我省加碘食盐安全标准;2.各类食盐经营者应从有食盐批发资质的企业购进合格食盐,索要增值税发票并妥善保存,做到诚信经营,让消费者放心买盐、安全吃盐。市盐业管理局举报电话为0374-2331152。 刘丹凤 马辉 摄

市区影院即将恢复开放

戴口罩观影、隔座售票、上座率不超30%,复工初期观影“规矩”有变化

本报记者 刘丹凤

从工厂复工到学校复学,从餐厅复工到KTV复工,7月16日,院线从业人员终于等来了国家电影局发布的有序推进影院恢复开放的消息。记者“第一时间”联系了市区几家影城,大家无不满怀期待,并做好了开放前的各项准备工作。但是,影院负责人表示,开放以后观影“规矩”有了变化,大家要及时调整。

国家电影局发文:有序推进影院恢复开放

7月16日上午,各大影院负责人、商场负责人和广大影迷纷纷奔走相告:国家电影局发文了,影院要开门复工了!

国家电影局发文要求,在疫情防控常态化条件下有序推进电影院恢复开放,低风险地区在电影院各项防控措施有效落实到位的前提下,可于7月20日有序恢复开放营业。中高风险地区暂不开放营业。各地电影主管部门将关于恢复开放电影院的工作安排报当地党委和政府同意后,方可有序推进恢复营业。在精准科学防控方面,国家电影局要求电影院恢复开放后把防疫安全放在第一位,夯实院线、影院的主体责任,严格遵守当地疫情防控部门要求,健全制度,完善措施,切实做到常态防控到位、预约限流到位、排片间隔到位、人员排查到位、环境消毒到位、应急处置到位。

按照国家电影局的要求,河南省属于疫情防控低风险区,具备有序恢复营业的首要条件。因此,市区各大影院均对恢复营业持积极态度。但是,由于具体营业时间要等省级主管部门批复,目前市区各大影院未能开门营业。

观影“规矩”有变化

一场疫情改变了我们的生活方式,有些改变甚至是颠覆性的,影线产业更是深受疫情的影响,整个行业的变化都是有目共睹。许昌万达影城经理马东辉

说,截至7月20日,许昌万达影城关闭了将近180天,20多名员工中有熬不下去换行业的,也有像他一样怀着对电影事业的满腔热爱坚守至今的。很难,但是总算要熬出头了。

谈起复工后影迷观影该注意啥,马东辉表示,有些“规矩”变了,比如要测体温、扫健康码、佩戴口罩才能入场。在售票时,他们会严格按照防疫要求进行隔座售票,把整体上座率控制在30%以内。所以,大家最好提前确认好场次并提前购票,尽可能早几分钟到场。每场放映完,影院会对全场进行消杀。一旦遇到突发情况,要根据事先制订好的疫情防控方案和应急预案进行处置。

影院开放后大片陆续上映

得知影院恢复开放后,广大影迷最关心的是能看到哪些大片。马东辉说,就万达院线来说,目前,省、市主管部门的通知还在批复中,万达影城还没有得到新片源的“密钥”,但是申请已经递交上去。如果主管部门的批复早于“密钥”回来,他们将安排原本计划今年3月份上映的影片复映,主要有《少年的你》《哪吒之魔童降世》《寻龙诀》《中国合伙人》《何以家》《寻梦环游记》等多部国内外热门影片。复工的第一批定档新片有《第一次的离别》《璀璨薪火3D》《多力特的奇幻冒险》《喋血战士》《妙先生》《呆瓜兄弟》《白云之下》《我在时间尽头等你》等多部暑期大片。

7月17日,华谊兄弟影城新田360店也对外公布了即将复工的消息。新田360广场许昌亨源酒店相关负责人表示,对于购物中心来说影院复工是一件大好事,对于提升商场客流和销售有较大带动作用,尤其是对于影院所处楼层的餐饮来说带动作用更为明显。