

多条交通动脉交会,河湖串联,生态优势明显

许东生态新城:高端人居聚集地

当代宏安·满庭悦坐落于片区核心板块,打造许东低密科技生态人居

本报记者 李保磊 李正茂



东城区管委会官方网站发布的《许东生态城市设计》显示,许东生态新城被定位为“特色双创示范基地和智慧生态新城”,旨在建设人地和谐、开放共享、创新创意的新城区,受到许昌高端人群的广泛关注。

据悉,该片区整体设计为“碳汇绿廊,生态共享”“北教南创,双核联动”的生态结构。它以花都大道为界,分为南北两部分,北边主打教育及“双创”服务,南边主打“双创”和度假服务,大家熟知的职教园区、秋湖湿地、万洲大都汇等都在该片区内。许东生态新城占据郑许一体化发展战略“桥头堡”的位置,凭借各项政策利好,以及前瞻的城市规划发展和优越的生态资源,已然成为许昌高端人居聚集地,未来朝着许昌市的CLD即中央生活区的发展方向。择居许东生态新城,绝对是尊贵身份的代名词。

工业少、生态好,更宜居

许东生态新城是东城区向东扩展的重要区域,也是许昌城市“组团生长”的一个重要组成部分。从名字可以看出,该片区主打“生态”,片区内的工业

用地规划少之又少。整体而言,该片区相对比较纯粹,适宜居住。但许东生态新城相对于其他区域又很“独立”,被许昌的几条主要交通动脉所包围,规划区域范围包括永昌东路以南、中原路以西、京港澳高速公路以东、许扶运河以北,规划总用地面积17.1平方公里。

该片区内,秋湖湿地是市区河湖水系中的“五湖”之一,占地广阔,总面积约3.5万平方米,计划投资8亿元。按照规划,秋湖湿地内的环湖景观设计以“水韵莲城、生态之舞”为主题,着力打造集生态绿化、休闲运动、生态观光等功能于一体的湿地公园。该设计还突出了“三园一街”(水上乐园、儿童乐园、游乐园、风情商业街)和“田园风光、聆听自然”的理念,展现出以田园风光为特色,集保护、科普、休闲等功能于一体的生态园景观。小洪河全长8.72公里,水系及景观总体规划正在紧锣密鼓的施工中。未来,许东生态新城将在小洪河、秋湖湿地公园的基础上增加更多的景观水系廊道,建设河湖串联的生态新城。

路网密、交通好,更便捷

许东生态新城作为东城区东拓的

主要区域,交通、地缘等优势是其他新区所不具备的,发展前景广阔。据许昌路网规划显示,许东生态新城是许昌市城市路网规划最为密集的区域之一,高铁站、轻轨站、汽车站、公交站、高速公路站、候机楼“五站一港”交通资源齐聚,加上即将全线通车的忠武路,未来居住于此,可尽享畅达交通带来的便利。

清晨,你可以怀着美好的憧憬和梦想奔向远方;傍晚,可以带着丝丝牵挂和期盼,回到温暖的港湾。也许,最美的风景就是回家的路。

当代宏安·满庭悦:打造许东生态新城低密科技生态人居

当代宏安·满庭悦坐落于许东生态新城核心板块,坐拥“五站一港”的立体交通路网和得天独厚的自然生态优势,更有优质的教育、城市医疗等配套资源。该项目将艺术与建筑完美地结合在一起,以自然主义为设计基调,通过景观自然造物的手法融合周边环境,从空间气质、功能需求、动线设置、场景营造等多个角度出发,让气质与功能并存,展现未来整个大区的生活场景,匠

资料图片

心打造许东生态新城低密度科技生态人居。

秉承新亚洲风格 为许昌人居缔造绝佳样板

当代宏安·满庭悦堪称小洪河岸边的品质楼盘,一直秉承用心筑造幸福的理念,为许昌人打造更好的人居生活。该项目采用新亚洲风格,15栋花园洋房整齐排列,中央景观轴线纵横相交,2.46低容积率、36%高绿化率、52米宽楼间距让生活的舒适度和品质感不言而喻。

它本着提高许昌人居标准的理念,采用一梯两户,私密更气派,户户赠送入户花园,百变灵动空间,一切随心改造,居住密度更低,不论是在园林景观、活动区域还是休闲场所上都拥有更大的人均面积,为许昌人居缔造绝佳样板。

如果你想摆脱城市的喧闹,享受清新、浪漫的自然生活,那么,当代宏安·满庭悦一定符合你的需求。这里不仅空气清新、阳光普照,还有满园的绿意,让你移步换景。

当代宏安·满庭悦一批珍稀房源,分秒递减中。

河南省2020年“最美物业人”选树活动名单公布

我市3人荣登“最美物业人”榜单

本报记者 张炜华

“最美物业人”选树宣传活动结果公布 80名“物业人”成为行业榜样

9月30日,河南省物业管理协会发布《关于公布2020年“最美物业人”选树宣传活动的通知》红头文件;10月12日,名单正式公布。

记者了解到,从今年6月份开始,在河南省住房和城乡建设厅、河南省住房和城乡建设系统文明办的指导下,河南省物业管理协会联合各地市行业主管部门、行业协会共同开展了河南省2020年“最美物业人”选树宣传活动。据悉,本次活动收到全省物业服务企业近500份申报资料。按照选树宣传范围和条件,经过专家评审、网络投票、代表推选等环节,本次共选出80名“最美物业人”,其中“最美物业人”代表20名。

这些“最美物业人”是在基层及一线物业作出不平凡贡献的优秀典型,充分体现了在疫情防控一线不畏艰险、冲锋在前、勇于担当、无私奉献的高尚品德。他们彰显了广大“物业人”爱岗敬业、专注服务、默默奉献的职业素养,展现了物业行业精益求精、管理创新的精神风貌。

我市3人被选树为“最美物业人” 万象物业梁云霞成为20名代表之一

记者了解到,我市万象物业梁云霞、腾飞物业李铮、远航物业张春娜等3人被评为河南省2020年“最美物业人”。其中,万象物业梁云霞成为“最美物业人”代表之一。

万象物业梁云霞。疫情期间,她所服务的单元楼出现了确诊患者。在其他人员还没有反应过来时,她主动“请战”。“疫情期间我不再休息,我们楼栋的一切东西由我送进送出,其他人不要经手。若是传染,就到我这里截止吧!”她的一番话,让同事对她肃然起敬。为了业主的身体健康和生命安全,她舍小家,顾大家,坚持在疫情区域工作。按照公司标准要求,她除了对单元门把手、电梯轿厢和按键进行多频次重点集中消杀外,每隔两个小时还要背起沉重的消毒桶对疫情楼的公共区域和各个楼层进行全面消杀。一天下来,她累得腰酸背痛却仍咬牙坚持,用自己的行动为万象业主的健康筑起了一道坚固的防线。

腾飞物业李铮。疫情防控期间,李铮带领同事战斗在防疫一线。门口把控、测体温、排查、消毒,为业主购物,他与同事一起守护着3000多户10000余名业主的健康。李铮善于深挖业主需求,围绕业主痛点、难点,细致、深入地为业主提供贴心服务。作为腾飞物业创新小组的成员,在疫情防控 and 日常服务中,李铮提出和推动落实了许多创新服务的建议和举措。比如,他提议开展“助力小业主云学习”系列活动,通过免费为小区的学生打印学习资料、上门维修电脑、送作业本等,助力小业主疫情防控期间停课不停学,赢得了广泛好评。

远航物业张春娜。疫情防控期间,为配合社区做好统计工作,怀有身孕的张春娜和同事一起义无反顾地进小区、入单元,与其他工作人员挨家挨户仔细排查,将个人安置置之度外,在短短的3天时间里走访768户,累计排查武汉回许人员9人,外省市回许231人,其中重点人员全部包保到位,建立一户一档,坚持每天电话回访,并实时关注他们的健康情况,为疫情防控打下了坚实基础。

他们与无数用自己微薄力量推动城市发展的人一样,都是这个时代最美的人!

万象物业: 员工生日会提升大家幸福感

本报记者 赫欢欢 文/图

为体现对员工的关怀,增进员工对公司的归属感,提升全体员工的幸福感,10月19日上午,万象物业为7—9月份生日的36名员工举办了集体生日会。空中悬浮着彩色的气球,墙上贴着生日快乐字样,摆满桌子的水果、小吃让会议室成了生日party主会场。大家欢聚一堂,切蛋糕、送祝福、合唱生日歌,过生日的员工感受到了“大家庭”的温暖。

据了解,员工生日会在万象物业是一项有着5年历史的集体活动,每一

个季度都会举办一次。生日会上,万象物业的领导会亲自把生日伴手礼送到员工手中,带领大家一起做游戏,赢红包、唱生日歌、切蛋糕……特别是每名“寿星”都会看到同事们录制的秘密视频,真诚的话语、温馨的祝福让多名员工感动得热泪盈眶。

“员工生日会能让我们来自各个项目的同事聚在一起,大家相互交流、相互学习,既能促进开展工作,还能多交一个朋友。”万象物业员工邓悦说,“每次的生日会都能让大家心里暖暖

的,公司如此厚待员工,我们只有更加努力工作,才对得起公司对自己的栽培。”

“坚持举办员工生日会,不仅是公司对员工的一种关怀方式,还是万象物业企业文化氛围的一种展现。让每一名员工开心地工作是万象物业的责任,提升员工幸福感是万象物业一直追求的目标。同时,为业主提供高质量、更高水平的人居环境是万象物业全体员工工作的终极目标。”万象物业总经理梁桂平告诉记者。



▲7—9月份生日的36名员工开心合影

▲员工生日会上物业人员给“寿星”切生日蛋糕

万和物业: 开展小业主牙齿健康义诊活动

本报记者 张炜华 文/图

为了普及对儿童爱牙、护牙的健康知识,促进儿童健康茁壮成长,同时从小培养儿童良好的生活习惯,10月16—18日,万和物业邀请知名牙科专家并联合华益口腔的工作人员到小区开展牙齿健康义诊活动。

现在父母都很关注自己小孩的身体健康,但对小孩牙齿健康方面的知识了解不多。在全民爱牙日到来之际,万和物业开展牙齿健康义诊活动,一方面使家长及时了解幼儿口腔存在的问题,以便能够及时治疗或采取相关措施;另一方面向家长提供适合孩子需要的口腔护理指导,培养小业主的良好生活习惯,让每一名小业主都能有健康的牙齿、美丽自信的笑容。

为提高孩子们的兴趣,义诊现场摆放有牙齿模型等玩具,让孩子们在玩耍中学习牙齿健康知识。

义诊期间,牙科专家为大家讲解了龋齿的形成、发展、危害和日常保护牙齿的健康知识,华益口腔还开展了中老年人测血压、血糖、检查口腔疾病等项目。

►图为万和物业邀请知名牙科专家并联合华益口腔的工作人员到小区开展牙齿健康义诊活动的现场

