

美盛·鹿鸣湖壹号：公园里的6U+好房

本报记者 胡永鑫



中央公园 资料图片

岁月见证成长,时光镌刻辉煌。从入驻许昌时的雄心理想,到红盘效应的稳步落实,从初始服务的第一位客户,到现在的万家灯火,美盛·鹿鸣湖壹号已然走过了十年的历程。

在这十年间,为凸显鹿鸣湖壹号生活圈的名片效应,美盛地产集团以客户根本需求为出发点,从规划阶段的产品研发,到建设阶段对每一个细节的处理,再到交付后如何让客户满意、住得舒心,都积极进行布局和思考,释放区域生态效益、社会效益和经济效益,造福周边群众,受到了广大业主与客户的一致好评。鹿鸣湖壹号以“城市焕新者”的姿态,全面提升区域价值,构建城市美好生活。

美盛每一步,城市美一度

2016年12月,美盛·鹿鸣湖壹号一期首府,在业主热切期待中,准时启动首批次交付工作,鹿鸣湖壹号打造的许昌城邦式生态小区计划,迈出成功的第一步。

2017年6月,鹿鸣湖壹号二期悦府,在户型设计上广泛听取客户意见,推出全新定制化产品,铸就开盘即售罄的骄人业绩。

2018年6月,鹿鸣湖壹号三期御府,作为鹿鸣湖壹号一期首府、二期悦府之后的品质升级之作,一经面世就再次获得热捧。

2019年伊始,鹿鸣湖壹号全年热销,一度创造“区域NO.1”“日销冠王”的骄人成绩。

2020年4月,鹿鸣湖壹号四期和府,秉承着许昌知名IP楼盘——鹿鸣湖壹号的辉煌与荣耀,全力打造6U+好房,载誉入市,再现开盘劲销的红盘热度。

美盛·鹿鸣湖壹号6U+好房,全面升级许昌筑居标准!

从美盛实力品牌到许昌核心区域,从繁华商业配套到公园静谧人居,从艺境园林规划到匠心筑家理念,鹿鸣湖壹号从不辜负高净值人群对家的期待,始终致力于满足客户对精致生活的要求和无限幻想。

U+品牌：十强房企美盛,十六载辉煌中原

当我们需要买一样东西,面对琳琅满目的牌子却不知从何下手的时候,

我们往往会选择知名大品牌。这是为什么?因为我们知道,“品牌”是质量、服务、品质等的代名词,品牌本身就象征着它是好产品。买房这种大事,更应如此。放在第一位的应该是安全和质量,选择大品牌房企,才是明智之举。

美盛地产,河南十强房企,2020全球不动产价值榜单“时代印记·最具品牌价值房企”,深耕中原十六载,涵盖品质住宅、城市公寓、写字楼、商业综合体等多元业态,迄今已开发

和拟开发建筑面积逾1000万平方米。砥砺前行继续前行,美盛·鹿鸣湖壹号四期和府,为许昌居民定制全生命周期美好生活。

U+区位：雄踞城市核心,远见城市未来

随着城央土地的日益减少,土地价值愈发攀升,可以居住的地块几乎面临“断供”的局面。美盛深知城央的稀贵性,于许昌正心,匠筑鹿鸣湖壹号,以得天独厚地段价值,加冕

行评选并推广,树立行业榜样,提升我市家居行业形象,提升服务质量,净化市场。

据主办方负责人介绍,举办此次评选活动目的,是从行业的角度重新审视市场,促进行业健康良性发展,为市民打造“环保、时尚、实用、实惠”的装修消费平台,全方位多角度为市民服务。

爱家爱服务,传播行业正能量

据主办方负责人介绍,举办“金石·星湖湾杯”2020年度“爱家行动”暨“谁最能装”许昌建筑装饰设计大赛、家居行业榜样品牌评选活动,主要是以爱家、爱服务为主导,评选出行业榜样,提升我市建筑装饰及家居行业形象,督促从业者规范服务标准,提供优质服务,促进行业有序发展。

活动期间,主办方通过征集爱家故事,采访各行各业的代表人物,引导市民增强“爱家更爱许昌”“爱家更爱服务”的意识。

国人民,享有同祖国共发展、与时代同进步的无限机遇。

时代大潮,澎湃向前。从1953年至今,14个五年规划(计划)勾勒中国从一穷二白到繁荣富强的伟大飞跃,也贯穿着一个百年大党一以贯之的主题:把我国建设成为社会主义现代化国家!

站在新的重大历史关口,中华民族伟大复兴将向前迈出更大的步伐,14亿中国人民携手迈入现代化社会,逐步实现共同富裕,将是人类历史上一件影响深远的大事。

“这是何其远大的目标,何其宏伟的蓝图!”参加全会的一位中央委员动情地说,“百年大党的初心使命,就浓缩在这份规划建议中。这个伟大愿景不仅会造福14亿中国人民,更将深刻影响整个世界!”

全面建成小康社会—社会主义现代化国家—社会主义现代化强国,一步一个脚印,一步一个台阶。历史的接力棒,交到了新时代中国共产党人手中。

在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,深刻认识新发展阶段、全面贯彻新发展理念、着力构建新发展格局,亿万人民团结一心不懈奋斗,中国,必将在现代化新征程上再创让世界刮目相看的更大奇迹!

许昌建筑装饰设计大赛、家居行业榜样品牌评选活动火热进行中

本报记者 毛鸽

“金石·星湖湾杯”2020年度“爱家行动”暨“谁最能装”许昌建筑装饰设计大赛、家居行业榜样品牌评选活动一经启动,就引起了众多商家的关注。截至10月底,龙发装饰、九鼎装饰、阔达装饰、水木装饰、腾云装饰、南利装饰、天创国际装饰、箭牌卫浴·瓷砖、顾家家居、大自然木门等商家积极参与。

活动形式多样,内容丰富

“金石·星湖湾杯”2020年度“爱家行动”暨“谁最能装”许昌建筑装饰设计大赛、家居行业榜样品牌评选活动由许昌报业传媒集团、许昌市室内装饰协会联合主办,河南金石地产总冠军,宏安集团·居然之家许昌店、三家电协办。

(上接第三版)

一名起草组成员介绍:“起草本次全会文件的时候,我们始终秉持这样一条原则——是否能够真正增进人民福祉。”

习近平总书记曾深刻指出,“党中央的政策好不好,要看乡亲们是哭还是笑。”

百姓期盼天更蓝、山更绿、水更清、环境更优美,这份规划建议就提出了促进经济社会发展全面绿色转型的一系列新举措;

贫困群众脱贫后仍有返贫风险,规划建议就提出建立农村低收入人口和欠发达地区帮扶机制,健全防止返贫监测和帮扶机制等具体举措,实现巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接; 高速城市化进程中老旧小区暴露出治理困境,规划建议就对我国实施城市更新行动作出部署,努力让城市“有里有面”、百姓安居乐业……

据文件起草组介绍,规划建议提出的12个方面重大任务中,改善人民生活品质、提高社会建设水平所占的篇幅最大。可以说,规划建议中的一切发展政策都以人民利益为出发点和落脚点。

发展依靠人民——

网友“问琴知雅意”从未想到,听起来十分“高大上”的“十四五”规划建议,也有自己的一份“功劳”。

8月中旬,当看到几家中央媒体推

出建言“十四五”专栏时,“问琴知雅意”便在央视网建言专栏上留言:

“养老问题已经成为社会保障的热点,农村养老更是困中之困,农村老龄化更为严重,探索有效的农村特色养老模式非常必要。”“为农村老年人提供家门口的照料、医疗、娱乐服务。”

几乎同一时间,一位网名为“云帆”的网友在人民网建言专栏上建议:

“乡村振兴应该先从农村互助养老开始,让留守老人有归宿、让进城子女在城里能安心创业。在农村人口聚集区域,由政府财政投入建设公共食堂、公共宿舍,有意愿的老人都可以免费居住、生活在一起,年龄小的、有能力的老人照顾年龄大的、能力弱的老人,形成互助养老模式。”

网友们的建议,很快就送到了文件起草组案头,并得到起草组同志高度重视。

经过统筹考虑研究,规划建议把积极应对人口老龄化从卫生健康领域单列出来,作为单独的一条“实施积极应对人口老龄化国家战略”。同时,网友建议的“互助性养老”模式也正式写入了文件。

从群众中来,到群众中去。规划建议充分汲取了人民群众智慧,也必将凝聚起广大干部群众撸起袖子加油干的强大合力。

发展成果由人民共享——

中国共产党是以马克思主义理论武装起来的政党,对社会主义本质有着清醒的认识:解放生产力,发展生产力,消灭剥削,消除两极分化,最终实现共同富裕。

“我们追求的发展是造福人民的发展,我们追求的富裕是全体人民共同富裕。改革发展搞得成功不成功,最终的判断标准是人民是不是共同享受到了改革发展成果。”习近平总书记话语坚定。

经过数十年高速发展,我国历史性地解决了绝对贫困问题,促进共同富裕的基础和条件比以往更加厚实。

在规划建议中,我们党第一次在全会文件中突出强调“扎实推动共同富裕”,同时下了更大力气促进共享发展——

“加大对欠发达地区财力支持,逐步实现基本公共服务均等化”“推进以县城为重要载体的城镇化建设”“千方百计稳定和扩大就业”“推动义务教育均衡发展 and 城乡一体化”……

规划建议还在收入分配领域出台一系列政策组合拳:“提高劳动报酬在初次分配中的比重”“着力提高低收入群体收入,扩大中等收入群体”“多渠道增加城乡居民财产性收入”“合理调节过高收入,取缔非法收入”……

生活在伟大祖国和伟大时代的中

河南省许昌市区域配送中心项目“安全评估报告”“图纸审查”公告

一、项目名称:河南省许昌市区域配送中心项目“安全评估报告”“图纸审查”。

二、项目主要内容:该项目位于国家许昌经济技术开发区,占地47亩,投资总额4517.8万元,建筑面积22781.85平方米。

三、安全评估报告相关要求:完成许昌市区域配送中心项目安全评估报告,出具审核结论。

四、图纸审查相关要求:完成许昌市区域配

中心项目图纸审查,出具审核结论,并完成地方住建主管部门的报备手续。

五、评审时间:另行通知。

六、具备相关行业评审资质的公司请与赵德平联系。联系电话:13837438329

投标截止日期:2020年11月7日

许昌市豫粮物资储备有限公司
2020年11月4日

许昌理想人居。

鹿鸣湖壹号四期和府,尊踞CLD中央宜居生活区,对望幸福之门,比肩世界级中央公园住区;与CBD、CGD城市中轴遥相呼应,是不可多得的下一个城市中心;拥“四站一港”交通网络:高铁许昌东站、客运东站、高速公路许昌站、正在建设的郑许轻轨站和异地候机楼。业主则拥享城市繁华,入则宁静安逸。

U+配套：万象精彩配套,生活坐享其“城”

城央核心区域作为城市资源的集合之地,拥有难以比拟的先天优势。鹿鸣湖壹号四期和府踞守中央公园腹地,占尽城市地脉之势,尽揽万千物华。

与三级甲等中心医院(在建)一路之隔;享全龄优质教育,三所中小学(规划),科技人文中心、青少年活动中心、海洋馆、美术馆环伺左右,开创世界精英未来;生活圈涵盖许昌万达广场、胖东来时代广场、新田360广场,自身配备商业街,沿街打造中央公园步行街、莲花巷子商业街等,以繁华全优配套定义未来美好生活。

U+生态：四大公园为邻,舒享宜居美景

城市不缺乏公园,缺乏的是近距离的贴近自然。理想人居,当与繁华为伴,当与美景为邻。

鹿鸣湖壹号四期和府,东侧紧邻中央公园景观主轴,距约3300亩中央公园仅一路之隔,与滨河公园、鹿鸣湖体育公园、荀林公园为邻,万顷鲜氧,尽在掌控,业主可尽情享受被阳光、绿意和鲜氧拥抱的每一刻时光。

U+景观：

森系绿荫社区,臻藏奢美品质

社区园林景观是“生活艺术化”的产物,被誉为“无声的诗”和“立体的画”,鹿鸣湖壹号深知园林对生活的重要性,在四期和府产品打造上,充分考究园林景观的布局,升级打造举城难觅的森系绿荫纯居大境。

以鹿为主线元素,打造“鹿见乐园”,增加绿植密度,让小区景致与中央公园景致完美结合,实现出门即公园、回家即氧吧的生活。约2.9的容积率,约740米长、1.5米宽的环形森林有氧散步道,匠筑低密宜居美境;打造半围合式建筑布局及科技“健康+”社区,定义城市气质与人文精神。

U+社区：

十年热销红盘,再著人居传奇

许昌红盘,十年匠心,赢得4500+业主的信赖与热爱;四期全新升级力作,打造全生命周期幻变家。

选用断桥铝双层中空玻璃、指纹密码锁等高规格产品;引进电子巡更、智能监控,可视对讲等智能系统,高效保证社区安全;连廊分离式核心筒的黄金空间设计,户户南北通透。户型多开间朝南,户户南北双阳台,赠送露台,高层可改造面积最高可达19平方米,洋房可改造面积最高可达21平方米。

美盛以精致美好生活为理念,打造美好贵城城央里的6U+好房——鹿鸣湖壹号,以塔尖之作致敬非凡人生!能够在许昌正心有一座理想住宅的人群,才是真正的“人生赢家”!鹿鸣湖壹号6U+好房,为精致生活而来,唯愿城央繁华有你一席!

市工商联考察信阳商会党建工作

本报讯(记者 李正茂)日前,许昌市工商联副主席梁金良到许昌市信阳商会考察党建工作,随同考察的还有市工商联秘书长刘东海,市工商联副主席、市商协会会长韩有良等。

梁金良一行首先察看了许昌市信阳商会的机构设置图、党建工作专栏等,对商会良好的办公环境、健全的规章制度、浓郁的“信商”特色给予了充分肯定。座谈时,梁金良说:“我们必须跟随习总书记的步伐,发挥党员先锋模范作用。”

许昌市信阳商会党支部书记姜玉

龙把商会党建的发展和队伍建设情况进行了充分汇报,他表示:“商会始终坚持‘四个意识’‘四个自信’‘两个维护’的原则和‘六保’‘六稳’的指导思想。商会有了党组织,有利于商会在党的领导下及时学习、贯彻落实党和政府的方针政策,更好地促进商会各项事业的发展。”

目前,商会运行日趋规范,行业使命感不断增强。下一步,商会将坚持正确发展方向,带领会员企业走正道、讲正气,提高政治站位,强化政治纪律,进一步增强商会党组织的政治引导功能。



11月1日下午,瑞贝卡物业公司天下物业服务中心组织开展社区“才艺秀”活动,业主与物业人员欢聚一堂,愉快地度过周末时光。

据瑞贝卡物业公司天下物业服务中心负责人介绍,瑞贝卡物业在做好物业服务工作的同时,根据不同情况,打造具有特色的社区。瑞贝卡物业将瑞贝卡·家天下定位为“文化小区”,一年开展多场文化活动,能密切邻里关系的社区“才艺秀”是业主最期待、参与度最高的活动。

秦水淼 孙青 摄

许昌市自然资源和规划局国有土地使用权拟供应公告

根据城市规划及许昌市城乡一体化示范区发改局企业投资项目备案文件,我局拟将位于规划志武路西侧、规划盛业路北侧,四至为东至志武路、南至盛业路、西至示范区已征收土地、北至示范区已征收土地的150386平方米国有土地使用权,采用划拨方式供应给河南师范大学新联学院,作为河南师范大学新联学院许昌校区项目用地(教育用地)。

根据城市规划及许昌市城乡一体化示范区发改局企业投资项目备案文件,我局拟将位于规划盛业路北侧,四至为东至示范区已征收土地、南至盛

业路、西至示范区已征收土地、北至示范区已征收土地的172348平方米国有土地使用权,采用划拨方式供应给河南师范大学新联学院,作为河南师范大学新联学院许昌校区项目用地(教育用地)。

如对上述宗地有任何异议,须自公告之日起10日内以书面形式向许昌市土地收购储备中心提出(联系电话:2988527),逾期我局将上报许昌市人民政府审批。

许昌市自然资源和规划局
2020年11月5日

声明

罗茗淇(女,出生时间:2020年4月22日9时30分)的出生医学证明(出生证编号:U410390057)丢失,声明作废。

本人谢希娟,因个人原因把一张由许昌市腾飞房地产开发有限公司开具的票据(客户留存红联)不慎丢失,票据编号为0021279,声明作废。如因票据丢失产生的一切法律责任由谢希娟承担,与许昌市腾飞房地产开发有限公司无关。

长葛市清溢河道管理所的事业单位法人证书正本(统一社会信用代码:12411082582869979W)丢失,声明作废。