

# 恒达集团跻身2020年河南本土房企销售业绩20强

本报记者 胡永鑫

1月19日,中国指数研究院发布《2020年河南房地产企业销售业绩排行榜》,恒达集团跻身河南本土房企销售业绩20强。相关数据显示,在2020年1—12月份的河南省本土房企销售金额、销售面积榜单中,恒达集团分别位列第17位、第14位。

## 稳健运营 领衔本土房企

回顾2020年,国家多次强调调控政策的连续性和稳定性,“三道红线”政策试点实施,低杠杆经营环境下的房地产开发模式及通过规模竞争达到稳定经营的局面将成为常态。

2020年,随着疫情防控形势向好,市场情绪由消极向积极转变,住房需求得到逐步释放。大多数房企仍以“去库存”为主,恒达集团却能抓住疫情后置业窗口期持续推盘,实现超预期的去化表现,实现销售业绩的快速增长。

这与恒达集团2020年发力布局和精研产品品质关系甚密。

在业绩方面的表现优异,一方面是由于恒达集团品牌效应优势的凸显;另一方面在于恒达集团对许昌本土市场的准确研判和精准布局,受到了众多购房者的追捧。

作为许昌本土房企领军企业,恒达集团稳中求进,坚持品质升级的步伐不停留,秉持“诚信经营,兑现每一个承诺”的理念不动摇,坚持与时俱进、顺势而为的战略不改变,锐意进取,逐梦远航,继续向高质量、可持续发展方向稳定前行。

## 加速布局 确定新的目标

自2018年上市以来,恒达集团根据新的发展形势,不断提升企业管理与项目运营的规范化、标准化、信息化、流程化水平,以推动集团持续稳定发展。

2020年作为战略布局的关键一年,恒达集团加快转型升级步伐,销售业绩持续上升。当年4月28日,鄢陵县恒达·玺郡盛大开盘;5月3日,长葛市恒达·君御府盛大开盘;6月7日,许昌市恒达·澜郡盛大开盘;7月18日,禹州市恒达·滨河府盛大开盘;8月23日,襄城县恒达·熙郡盛大开盘;9月19日,禹州市

恒达·金郡盛大开盘……项目开盘一个接一个,销售业绩一路飘红。

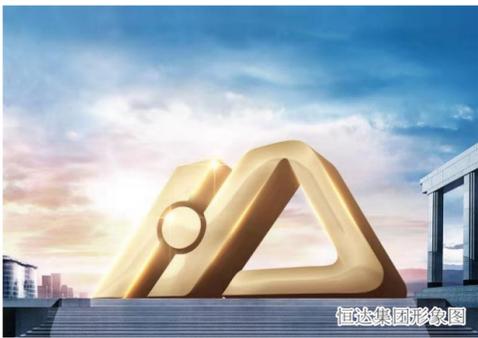
步入2021年,恒达集团围绕既定战略目标进行了具体布局,进一步明确了以住宅产品为主、商业地产为辅的战略方向,并形成了“府、郡、城、镇”四大住宅产品线,为冲刺新的销售目标奠定了良好的基础。

## 厚积薄发 完成华美蝶变

恒达集团始于1992年,已发展成为以房地产开发为主,集商业运营、物业服务、装配式住宅、建筑施工等业务于一体的综合性企业集团。集团下属13家房地产公司及20余家相关产业链公司,其中许昌恒达房地产集团有限公司和禹州市恒达房地产有限公司具有国家一级房地产开发资质。2018年11月12日,由集团房地产业务整合组建的恒达集团(控股)有限公司在香港联交所上市(股票代码:3616.HK),是许昌首家在香港联交所主板通过IPO方式上市的房地产企业,目前下辖13家房地产开发公司,房地产开发区域涵盖许昌市区和禹州、长葛、鄢陵、襄城,以及省会郑州、信阳、漯河等地市。

截至2020年12月,恒达集团累计开发商业、住宅项目63个,已开发及在建待开发面积约900万平方米,多次被评为河南省房地产开发优秀企业,连续多次进入河南民营企业100强,2020年被评为河南本土房企销售业绩20强、中国房地产企业最高信用等级AAA级企业。在注重自身发展的同时,恒达集团积极投身社会公益事业,已经累计向社会捐款3400万元,主要用于资助教育、抗震救灾、疫情防控、救助困难群众等公益事业。

历经29载峥嵘,在深耕许昌、辐射周边房地产市场的同时,恒达集团完成了从“城市运营商”到“生活运营家”的质变。未来,恒达集团将继续秉承“诚信经营,兑现每一个承诺”的经营理念,以产品和服务为立足点,坚持聚焦深耕、追求领先、高效运营及大服务的发展战略,努力实现客户、社会、员工和投资者多方共赢。



## 爱车那些事儿,一起来聊聊 《爱车吐槽汇》今起与你见面

陪伴我们左右的,除了亲爱的家人,还有那辆或许不再锃亮的爱车。

它为我们遮风挡雨,为我们的出行带来便捷。

它不仅是交通工具,而且是除了家人外,陪伴我们时间最长的“朋友”。

我们与它,有着太多太多难以忘怀的故事。

买车时,你为何最终选择了它? 用车时,你遇到了哪些问题? 修车时,你是否被“套路”?

新年伊始,许昌日报社汽车工作室推出《爱车吐槽汇》栏目,将为许昌车友提供一个谈天说地的小场地。

在这里,我们不仅可以共享路上的

开心事儿、烦心事儿,而且可以聊聊关于爱车的糟心事儿、麻烦事儿。

你遇到的问题,我们将和车友们一起解决。

我们开通热线电话、微信两种渠道,欢迎大家一起来吐槽!

热线电话:0374-4399603、13937400050(微信同号)

(朱占华)



记者热线: 13937400050

## 2021款吉利帝豪UP许昌上市 6.98万元起售

本报记者 朱占华 文/图



2021款吉利帝豪UP

2021款吉利帝豪UP的内饰简单大方,中控台采用多曲线设计,让中控区域的视觉效果更具层次感。新增黑棕双色内饰配色,并在门板以及中控台等位置融入渐变式纹理,中部空调出风口采用了全新的钢琴烤漆材质,整车质感较老款车型有很大提升。

配置方面,2021款吉利帝豪UP搭载GKUI19吉客智能生态系统,升级了全新智能桌面和智能AI语音控制,支持OTA极速在线升级和高德地图智能导航。同时,新车标配电动调节外后视镜、一键启动、定速巡航、自动驻车、倒车影像、倒车雷达、自动恒温空调、皮质方向盘、胎压监测、8英寸中控屏、7英寸全液晶仪表等配置,无论是安全性还是便捷性都有所保障。

1月23日,吉利汽车旗下最新车型,2021款吉利帝豪UP许昌上市发布会在许昌有道吉利4S店隆重举办。动感的舞蹈和喜庆的新年礼包,让到场嘉宾感受到新年新车的喜悦。新上市的2021款吉利帝豪UP新车共推出五款车型,售价为6.98万元至9.18万元。

外观方面,2021款吉利帝豪UP在前脸部分采用直瀑式的进气格栅,并用黑化工艺处理,增加了汽车的运动感。搭配造型犀利的前大灯,使得该车的整张前脸宛若鹰隼。此外,新车的下包围两侧设计有獠牙式进气孔,极具视觉冲击力。

动力方面,2021款吉利帝豪UP搭载1.5升发动机,传动系统匹配5速手动和CVT变速箱,最大功率为80kW,最大扭矩142N·m,可以满足家庭用车需求;百公里综合油耗为5.8L和6.1L,这样的油耗让车主比较容易接受。

## 科鲁泽给你一个俘获年轻人的理由

本报记者 朱占华 文/图

最近,一款张扬个性、超高“颜值”、强悍炫酷的座驾俘获不少年轻人的心。临近春节,许昌宝骏雪佛兰4S店更是推出了全系最高综合优惠6万元的购车政策。如此超高性价比的车型,我们不妨到店一探究竟!

### 外观动感张扬 时刻锁定焦点

许昌宝骏雪佛兰4S店展厅摆放着一款红色科鲁泽RS车型,曜黑分体式前格栅搭配LED锐目自动感应大灯,RS专属曜黑领结搭配RS专属耀红徽标,潮流凌厉前脸,年轻、运动气场展露无遗。科鲁泽RS车型整车车长达4.63米,肌肉感十足的车身线条,16英寸旋风式双五辐运动轮毂、高亮黑外后视镜,硬朗有型,充满力量感;镀铬饰条贯穿了两侧的LED尾灯组,拉宽了整车视觉效果,RS专属曜黑运动尾翼搭配夸张的赛车设计扩散器,尽显年轻动感和运动基因。

### 精致内饰宽敞空间 无所顾忌说走就走

车内采用指针式半液晶显示屏设计的双炮筒运动仪表盘,信息显示直观,运动主题红色氛围效果,增加了驾驶欲望。8英寸高清一体式镜面触控屏,搭载了全新一代MyLink+智能车载互联系统,支持多种手机互联方式,Apple CarPlay新增无线多屏互联功能,用起来非常方便,满足年轻人的用车需求。中控台设计具有精致感,以黑色作为色彩主基调,采用打孔皮的材料,

并辅以红色的缝线点缀,增加了运动气氛,更有激情时尚的感觉。在空间上,2640mm长轴距带来宽敞的空间体验,22处储物空间,405L后备箱空间,后排空间宽敞,座椅乘坐感、包裹感都相当不错,即使是长途乘坐,也不会感觉特别疲惫。

### 动力充沛操控优秀 一路纵情驰骋

值得一提的是,科鲁泽Redline尚·红系列和RS系列还首次搭载了48V轻混系统,搭配6速手自一体DSS智能启停变速箱,最大功率为

120kW,最大扭矩为230N·m。其起步时,可实现纯电启动,轻混动科技带来超强动力体验,营造一种轻快的加速感,燃油经济性也得到了很大保障,综合百公里油耗低至4.7L。科鲁泽配备的前麦弗逊后多连杆独立悬架系统,整体调校舒适、富有韧性,在面对起伏路面或者过弯时,驾驶感很好,车身姿态控制更加稳定。

2021惊喜迎新年,想要拥有这款时尚运动座驾,到许昌宝骏雪佛兰4S店,首付低至2021元,或享24期免息,月供仅需2021元,好时机就在即刻。



科鲁泽RS车型

## 公告

申晨同志: 请你自本公告刊登之日起30日内到单位报到,逾期不到岗,单位将

报请编办核销你的编制,一切后果自负。

特此公告 许昌市建安区地方海事处 2021年1月26日

## 声明

禹州市人民代表大会常务委员会的银行开户许可证(核准号为J5034002051801)丢失,现声明作废。

## 土地证书作废公告

我单位依据许昌市中级人民法院(2020)豫10执恢15号之一执行裁定书、(2020)豫10执恢15号协助执行通知书,将被执行人长葛市鸿安房地产开发有限公司位于长葛市金山路东侧南侧的两宗国有土地使用权过户到申请执行人濮阳市住友房地产开发有限公司名下,因无法收回证

号长国用(2013)字第6220003-1号和长国用(2013)字第6220003-2号土地使用证,根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十三条之规定,现公告此证作废。 特此公告。 长葛市自然资源和规划局 2021年1月22日

## 声明

许昌宜飞汽车销售服务有限公司2021年1月14日开具给郑彦涛的机动车销售统一发票(发票代码为141002020076,号码为00241079,金额为113800元,税额为13092.04元)遗失,特此声明。

提振信心·扩大内需·树立榜样

# 2020许昌地产年度总评榜

## 即将揭榜

主办: 许昌报业传媒集团

媒体支持: 许昌日报、许昌晨报、许昌时刻、今日许昌、莲城市等



### 奖项设置

#### 企业类

- 2020年度城市运营贡献企业
- 2020年度城市运营优秀品牌
- 2020年度责任地产企业

#### 人物类

- 2020年度城市运营贡献奖
- 2020年度许昌地产风云人物
- 2020年度许昌地产先锋人物

#### 楼盘类

- 2020年度宜居典范楼盘
- 2020年度品质人居楼盘
- 2020年度商业地产价值楼盘
- 2020年度区域红盘
- 2021年值得期待楼盘

- 2020年度许昌地产营销精英
- 2020年度最美置业顾问



联系电话: 15603745551 4396897 邮箱: 398660315@qq.com