

## 2020 许昌地产年度总评榜盛大揭榜 18家品牌房企、39个品质楼盘和51名地产精英榜上有名

本报记者 胡永鑫

历时一个月有余,从企业报名到初次筛选,从市民投票到专家评审,由许昌报业传媒集团主办的2020许昌地产年度总评榜评选活动圆满收官,满载着许昌房地产行业年度荣誉的评选结果重磅出炉。18家品牌房企、39个品质楼盘和51名地产精英榜上有名。

评委会成员对2020年我市经济发展、城市变化、百姓生活品质提高、人居环境改善情况进行全面梳理,按照公平、公正的原则,对优秀参选企业和楼盘进行严格审核、综合评审。一批讲诚信、重品牌的开发商脱颖而出,入选2020许昌地产年度总评榜。

**传递榜样力量,引领行业风向**  
2020许昌地产年度总评榜评选活动启动后,我市各大房地产开发企业纷纷报名,社会各界积极投票。为了使评选结果更加公平、公正,活动期间,许昌报业传媒集团通过组织行业专家和热心市民到项目现场实地调研、访问业主等方式,对报名的企业、楼盘进行了全方位考核。

投票结束后,主办方邀请行业专家和业界代表根据调研情况、投票情况、业主意见、专家评审结果,对报名企业、楼盘进行了筛选和评审,评选出了18家

品牌房企、39个品质楼盘和51名地产精英。

许昌报业传媒集团借助该活动,全面宣传、总结许昌地产行业的发展成绩,介绍房地产开发企业对行业的责任、对消费者的关怀、对产品价值和品质的创造,营造安全、放心的消费环境,对推动许昌城市建设、促进许昌楼市健康发展、打造和谐许昌作出积极贡献,产生了良好的社会效益和广泛的社会影响。

2020许昌地产年度总评榜见证了一座城市的荣耀,将影响许昌地产市场的未来,改变许昌人的生活。它不仅是企业和项目展示形象、成绩的最佳平台,而且是许昌房地产行业回顾过去、展望未来的重要平台。

**入选总评榜靠的是实力**  
许昌报业传媒集团开展2020许昌地产年度总评榜评选活动,目的是树立品牌榜样,见证城市荣耀,服务莲城市民,引导许昌房地产行业持续向着

健康、良性、稳定的方向发展,引导消费者认准品牌、理性购房、正确消费。

从获奖名单中我们可以看到,此次活动有众多知名房地产开发企业参与,有的房地产开发企业参与多个项目的评审。

这些获奖的楼盘,均是许昌房地产市场活跃度和关注度都很高的优质楼盘,在相关区域或板块有着较大的影响力。

**见证行业荣耀,引领楼市发展**  
只有真正的强者才会在激烈的竞争中脱颖而出,只有真正的英雄才会备

受尊崇。

对于许昌地产行业的英雄,我们有责任致以敬意。

我们通过2020许昌地产年度总评榜,向让城市变得更更新、更美,为市民奉上更多人居典范的房地产企业、明星楼盘和“地产人”致敬。

自2010年至今,成功举办11届的许昌地产年度总评榜评选活动已经成为许昌地产界的盛会。许昌地产年度总评榜评选活动已经成为许昌楼市的一个缩影。

## 茹富强的好“门道”

本报记者 侯力强 文/图



茹富强(右)在培训员工。

门是一个家庭的门户,更是主人身份和地位的象征。因此,门在家装中占据重要位置,只有掌握好“门道”,才能选好门。

茹富强,许昌索福门业、新豪轩门窗总经理,专注于许昌门业发展已有18年之久,从事防盗门、实木门、钛镁合金推拉门、平开门、断桥铝门窗、阳光房的销售,在行业内有良好的口碑,深受消费者信赖。

能把小小一扇门的生意做得这么出色,茹富强有何“门道”?近日,记者对茹富强进行了采访。

**国人自古对门很重视**  
茹富强说,门在中国人心中有着非同一般的意义。比如,“书香门第”形容读书人家浓厚的文化氛围,谈婚论嫁讲究“门当户对”,大禹治水“三过家门而不入”彰显了一种舍己为公、造福天下的精神。

中国人历来对门是极看重、极讲究的,从逢年过节在门上贴对联、门神,到煞费苦心地在门上镶嵌嵌铜、雕龙刻凤,无不是为了突出或淡化门的某种属性,由此折射出时代的变迁。

茹富强认为,门成为风景,原因不仅是其能给人带来美的感受,而且在于它能带给人一个无限遐想的空间。

鉴于此,茹富强对门情有独钟,在这个行业一干就是18年。

务。因此,他以胖东来为标杆,注重每个细节,完善服务,用真情打开顾客的“心门”。

为此,茹富强动了不少脑筋。起初,他将索福门业的地址和电话印到名片上,然后发给每一位顾客。2006年,一位顾客去店里找到茹富强说,他家的门坏了,他想打售后服务电话,却发现名片找不到了。

怎么样才能解决类似的问题?经过深思熟虑,他想出了一个法子:将门店地址和联系电话刻在金属牌上,然后将金属牌安装在每一扇门上。这样,顾客随时能联系到索福门业。

**讲诚信守护事业之“门”**  
茹富强的这种做法被不少同行效仿。由于注重细节和服务,索福门业很快就打开了顾客的“心门”,用真情赢得了顾客的信任。

人无信不立,业无信不精。茹富强非常重视售后服务,尽全力做到让每一位顾客满意。

有一次,他的员工为一位顾客安装好防盗门后,顾客打电话说门上有凹陷,希望换一扇新门。

茹富强立刻赶到这位顾客家中查看情况,发现门上有一个米粒大的凹陷。

### 2020许昌地产年度总评榜榜单

主办: 许昌报业传媒集团  
媒体支持: 许昌日报、许昌晨报、许昌时刻、今日许昌、莲城楼市等

#### 企业类

**2020年度城市运营贡献企业**  
恒达集团(控股)有限公司  
郑州腾飞建设工程集团有限公司  
河南瑞贝卡房地产开发有限公司  
河南金石地产有限公司  
美盛地产集团  
河南大正房地产开发有限公司

**2020年度城市运营优秀品牌**  
许昌市腾飞房地产开发有限公司  
河南万象地产有限公司  
许昌广杰房地产建筑开发有限公司  
中建七局地产集团  
许昌雅居乐  
河南迎峰房地产有限公司

**2020年度责任地产企业**  
许昌万盛置业有限公司  
许昌骏耀房地产开发有限公司  
许昌宏安房地产开发有限公司  
中建七局地产集团  
许昌鼎源置业有限公司  
许昌雅居乐  
许昌市金科房地产有限公司  
当代置业

#### 楼盘类

**2020年度宜居典范楼盘**  
恒达·滨河府  
恒达·和园  
腾飞·洪河富贵  
广杰·金玉华府  
中建·观湖珑府  
雅居乐·铂爵郡  
瑞贝卡·溧水庄园  
金石·星湖湾

**2020年度品质人居楼盘**  
恒达·北海龙城  
腾飞·东站前府  
北海腾飞花园  
郟陵恒达·玺郡  
广杰·澜溪公馆  
鼎鑫·睿尚府  
雅居乐·国际花园

**2020年度区域红盘**  
万象·水岸香郡  
中建·观湖悦府  
腾飞·芙蓉湖畔  
恒达·澜郡  
建正·紫阙  
天明雅园  
满庭悦  
万象·水岸香郡

**2020年度商业地产业价值楼盘**  
恒达·金汇文文化艺术公园  
金科·莲花巷子商业街

**2020年度许昌地产先锋人物**  
许昌市腾飞房地产开发有限公司副总经理  
许昌市腾飞房地产开发有限公司副总经理  
许昌恒达地产集团有限公司营销总监  
河南万象地产有限公司营销总监  
中建·观湖珑府营销总监  
中建·观湖悦府营销总监  
许昌广杰房地产建筑开发有限公司营销总监  
许昌雅居乐·翰林雅郡营销总监  
许昌鼎源置业有限公司营销总监  
河南金石地产有限公司营销总监  
金科·莲花巷子商业街项目营销总监  
河南迎峰房地产有限公司营销副总  
河南大正房地产开发有限公司副总经理  
许昌万盛置业有限公司营销副总  
许昌骏耀房地产开发有限公司营销总监  
许昌当代阅MOMA项目营销总监

**2020年度许昌地产营销精英**  
恒达集团营销策划部策划经理  
许昌市腾飞房地产开发有限公司策划部经理  
许昌汉威置业有限公司策划经理  
河南万象地产有限公司营销经理  
天明雅园销售总监  
许昌万盛置业有限公司策划总监  
中建·观湖悦府策划经理  
中建·观湖珑府策划经理  
许昌雅居乐·翰林雅郡策划经理  
许昌当代阅MOMA项目策划经理  
许昌骏耀房地产开发有限公司策划经理  
金科·莲花巷子商业街项目策划经理

**2020年度许昌地产风云人物**  
恒达集团地产执行总裁  
恒达集团副总裁  
河南万象地产有限公司总经理  
许昌市腾飞房地产开发有限公司总经理  
许昌汉威置业有限公司总经理  
许昌市润昌置业有限公司总经理  
许昌市辰恒置业有限公司总经理  
雅居乐许昌城市公司总经理  
许昌鼎源置业有限公司董事长  
许昌市金科房地产有限公司总经理  
河南金石地产有限公司副总经理  
许昌万盛置业有限公司总经理  
许昌骏耀房地产开发有限公司总经理  
许昌当代阅MOMA项目总经理

**人物类**  
王小冰  
王福聚  
王亚涛  
侯新宇  
郑文基  
曾浩  
郑思远  
陈豪杰  
张昊林  
林斌  
韩志军  
史占宏  
孙虎刚  
赵振华  
杜志检  
刘萌  
郭凯  
李建明  
宋彦婷  
单昭凯  
何枫  
吴

**企业类**  
王幸波  
郑瑞华  
周亚丹  
王艳妍  
李会朋  
张玲  
沈姣  
王苏振  
李高峰  
郝琦  
刘小彩  
张璐  
朱明杰  
王选举  
王恒  
陈康  
黄沙林  
任玮  
王金辉  
陈振华  
华磊  
张梦超  
郑晶  
刘艳丽  
文晓浩  
李昂  
霍亮亮  
翟安宇  
赵延华



迎新春、写春联、送祝福。1月21日下午,瑞贝卡物业和天下物业服务中心举办“传统文化进社区,手写春联送祝福”活动。书法爱好者现场挥毫泼墨写春联,免费送给业主,让业主感受到浓浓的年味。秦水淼摄