

“五一”假期到东昇花卉茶叶城

赏花、品茶,还有礼品拿,另有信阳毛尖现炒现卖、千种茶叶免费品饮活动

本报记者 秦水森 文/图

“五一”假期要到了,您安排好假期计划了吗?如果您担心堵在路上或挤在景区,又不想辜负难得的假期,到位于市区新东街与许州路交叉口的东昇花卉茶叶城是不错的选择。

东昇花卉茶叶城“五一”开业 15万元代金券派发全城

备受市民关注的东昇花卉茶叶城“五一”正式开业。在此之前,东昇花卉茶叶城已经试营业一个多月,3楼茶叶城、5楼花卉区吸引了不少市民前来。

4月27日,记者来到东昇花卉茶叶城看到,除了试营业的3楼、5楼外,4楼观赏鱼区等商户也准备就绪。

据了解,东昇花卉茶叶城是一家规模较大的专业市场,3楼茶叶城的经营品种为茶叶批发零售、红木家具,4楼经营品种为观赏鱼、鱼缸、茶台、鲜切花、钧瓷、文玩字画,5楼为花卉绿植、观赏鸟、园艺花架。没有什么时候比市场开业更优惠。开业前,东昇花卉茶叶城全城免

费派发15万元代金券,市民“五一”期间可持代金券抵现金使用。

斗茶大赛、茶艺表演 让您不虚此行

“五一”假期也是亲子相处的好时间。东昇花卉茶叶城还准备了丰富的活动。仅在“五一”当天,就有斗茶大赛、茶艺表演等活动。

据了解,5月1日上午,东昇花卉茶叶城将在市场门口举行斗茶大赛,近30家茶商及茶艺师将拿出珍藏的好茶一决高下。斗茶大赛在我市并不多见,您一定不能错过。

当天上午,还有两场茶艺表演,一场是宋朝点茶茶艺表演。据茶叶城负责人甘国强介绍,宋朝的饮茶方式和现在区别很大,连茶叶的形态都和现在不同。一场是宋朝点茶茶艺表演,让人梦回大宋,也让孩子能感受到中国茶文化的变迁。另一场茶艺表演是滇红工夫茶表演,与铁观音工夫茶有何区别,让我们拭目以待。



信阳毛尖现炒现卖 “春尾茶”是茶农的最爱

4月27日,记者在东昇花卉茶叶城看到一口大锅。据甘国强介绍,这是他们从信阳运过来的炒茶工具。“五一”开业期间,他们推出信阳毛尖现炒现卖活动,当天早上从信阳运过来的信阳毛尖鲜叶,现炒现卖。

谷雨之后,立夏之前,采摘炒制的是信阳毛尖“春尾茶”。这种茶口感更为醇厚,更耐泡,性价比很高,是茶农的最爱。

“一斤也是批发价” 买茶叶送礼品

除了现炒现卖的信阳毛尖“春尾茶”外,3楼茶叶城近30家茶商还经营有上千种茶叶,市民可到任意一家茶叶店免费品茶。

3楼茶叶城商户从原郑茶城搬迁而来,坚持“一斤也是批发价”的理念,同类、同品质茶叶价格便宜20%左右。

“五一”开业期间,市民到东昇花卉茶叶城购买茶叶,单笔消费满100

元以上200元以下送进价为30元的品牌口杯,单笔消费满200元以上500元以下送进价为50元左右的品牌口杯,单笔消费满500元以上1000元以下的送进价138元的希诺牌口杯。

既能赏花、看表演,又能免费品茶、便宜买茶……这个“五一”假期,来东昇花卉茶叶城,在茶香、花香中抓住春天的“尾巴”。

地址:新东街与许州路交叉口东昇花卉茶叶城



茶城商户已备好茶,市民可免费品饮

受邀参加上海国际车展活动 许昌新希望雪佛兰4S店 “六星”实力受认可

本报讯(记者任萌)4月25日,来自全国各地的近30名雪佛兰“雪粉团”车主齐聚上海国际汽车工业展览会(以下简称上海国际车展)。许昌新希望雪佛兰4S店市场经理杨娟作为全国雪佛兰优秀经销商代表,应邀参加了上海国际车展“雪粉团”车主沟通会,共同与全国“雪粉团”车主体验了雪佛兰品牌的百年魅力。

作为一家在我市最早建店的雪佛兰授权店,许昌新希望雪佛兰4S店连续多年被评为上汽通用雪佛兰汽车授权六星级经销商、上汽通用金融授权五星级经销商,并连年获得多项国内大奖。此次该店相关负责人受邀参加上海国际车展活动,不但全面展现了该店“六星经销商”的实力,还让全国雪佛兰粉丝和车主对该店有了深刻的了解和认可。

河南新未来投资有限公司是集汽车服务、环保科技、养老产业三大产业为一体的跨国企业集团。旗下共有10家雪佛兰品牌连锁经营4S店,店面数量和服务质量在全省遥遥领先,销量连年位居全国前列。

2007年10月,百年品牌雪佛兰与河南新未来投资有限公司在许昌合作开建第一家4S店,许昌新希望雪佛兰4S店宣告诞生。许昌新希望雪佛兰4S店以“金领服务”作为企业发展的主导,以“懂车

更懂你”为品牌主张,强调不仅为车提供专业全面的维修服务,而且为人提供以主动关怀为前提的贴心服务。如今,许昌新希望雪佛兰4S店的品牌影响力得到了充分展现,赢得了口碑,醒目的“金领”正越来越多地出现在许昌的大街小巷。

迈入智能化时代,雪佛兰的未来,取决于对科技、对细节的追求。今年年初,雪佛兰对雪佛兰开拓者、新探界者、全新迈锐宝XL和新创酷4款主力车型进行OTA远程升级,实现包括语音识别服务的升级、多媒体播放能力的提升、新增主动触控交互方式、引入海量生态伙伴等在内的22项功能升级,全面提升产品功能和交互体验。以后,雪佛兰将以每年多次的OTA远程升级,满足车主更加智能化的用车需求。

在上海国际车展前夕,雪佛兰还携手Alcantara品牌,将这种源自意大利的材质,更广泛地应用于雪佛兰开拓者、新探界者、迈锐宝XL及畅巡4款主力车型上,带来更具品质与个性的内饰新选择。

2021年,雪佛兰迎来了110岁“生日”,它的身上充满了传奇,也充满了变化。既是SUV引领者,又是运动王者,如今的雪佛兰,更是与时俱进的美好生活守护者。也许,这就是雪佛兰历久弥新、年轻忠粉越来越多的原因所在。



4月28日,在市区魏都汽贸城内,许昌永生星途体验中心正式开业迎宾。星途汽车河南大区经理王宁、河南大区市场经理郑然、许昌永生星途体验中心董事长张军民、许昌永生星途体验中心总经理石岗与星途汽车车主共同见证了星途汽车在许昌的荣耀起航。 朱占华摄

襄城县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

(襄城县网拍[2021]2号)

经襄城县人民政府批准,襄城县自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下3(幅)地块的国有建设用地使用权,并由襄城县自然资源局组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	宗地位置	地块面积(平方米、亩)	出让面积(平方米、亩)	土地用途	容积率	绿地率	建筑密度	建筑限高(米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	有无底价	起始价(万元)	土地开发程度	备注
1	6-24-52	文昌路与祥瑞路东北侧	18413.36(27.62)	18413.36(27.62)	商业	≤1.5	现状	≥60%	≤20	现状	40	无	2706.76 2706.76 50	现状	
2	09-30-6	迎宾路与新民街东南侧	13425.34(20.14)	13425.34(20.14)	商业	≤3.0	现状	现状	≤24	现状	40	无	2814.2287 2814.2287 50	现状	
3	09-37-1	迎宾路与紫云大道交叉口东南侧	5935.6982(8.9)	5935.6982(8.9)	商业	≤3.0	现状	现状	≤24	现状	40	无	992.617 992.617 50	现状	

具体以襄城县自然资源局出具的规划条件为准,详见规划条件。

二、竞买申请条件和要求

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件(法律另有规定的除外),均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

(二)竞买人在竞得土地后,土地竞得人必须在襄城县注册新公司,同襄城县自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

三、确定竞得人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人。设有底价的,按照报价最高且报价不低于底价者确定竞得人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2021年4月29日至2021年5月18日登录河南省自然资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2021年5月18日16时00分(以资金划入网挂系统指定竞买保证金账户为准),逾期申请无效。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在保证金到账截止时间的1至2天之前交纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址

拍卖报价时间为6-24-52号地块:2021年5月19日8时00分至2021年5月19日8时15分;09-30-6号地块:2021年5月19日8时00分至2021年5月19日8时30分;09-37-1号地块:2021年5月19日8时00分至2021年5月19日8时45分。

拍卖网址:河南省自然资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得人进行资格审查。按照《河南省人民政府办公厅关于转发河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法的通知》(豫政办[2015]135号)文件和《河南省国土资源厅关于在行政管理中推进失信被执行人联合惩戒工作的通知》(豫国土资发[2018]105号)文件规定,明确被人民法院列入失信被执行人名单的禁止参加土地竞拍,我局将在后置资格审核时增加“失信被执行人查询”的审核,若存在失信被执行人的情况,将拒绝与其签订成交确认书和土地出让合同,竞买保证金不予退还。如因竞得人资格未通过,造成本次土地出让不成交的,由竞得人自行承担相应责任。

八、其他需要公告的事项

1.本次公告的事项如有变更,将由襄城县自然资源局发布变更公告或发出书面通知,届时以变更公告或书面通知为准。拍卖宗地的其他内容详情可参阅拍卖出让须知。

2.此次国有建设用地使用权公开出让的具体工作由襄城县自然资源局全权组织实施。

3.本次出让国有建设用地在项目建设和使用时,必须严格按照项目规划和国土资发[2007]236号、国土资发[2010]34号、国土资发[2010]151号、豫政办[2007]33号、许政[2011]74号文件要求,节约集约使用土地,并接受县政府组织的竣工验收。

4.监督单位:襄城县自然资源局监察室

监督电话:0374-3993875

九、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。

操作系统请使用WinXP/Win7/Win8;浏览器请使用IE8.0、IE9.0、IE10,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

十、申请数字证书联系方式
办证大厅地址:许昌市魏都区八一东路与魏文路交叉口鼎鼎银座A座12楼1207号
联系电话:0374-6050010

十一、如果在参加本次网上拍卖交易过程中遇到疑难问题,请及时联系:
网上拍卖出让业务
咨询电话:0374-3993890(襄城县自然资源局开发利用和所有者权益股)

襄城县自然资源局
2021年4月29日

文旅快讯

我市艺术创作期待迎来新突破

4月27日,2021年度全市艺术创作工作会议在市广电大厦圆满召开。会议传达学习了全省艺术创作工作会议精神,总结了“十三五”以来全市的艺术创作工作,安排当前及今后一个时期的艺术创作重点工作,并就抓好下一步工作提出了要求。今年,我市将围绕纪念

中国共产党成立100周年等重要时间节点,开展一系列文艺活动,力争创作生产更多优秀的艺术作品,丰富广大人民群众的精神文化生活。(苏根长)

非遗进校园 薪火代代传

近日,为积极响应《中华优秀传统文化进中小学课程教材指南》通知

要求,庆祝中国共产党百年华诞,由市文广旅局主办,市非遗保护中心承办的“共推文化传承,共享发展成果”——许昌市庆祝中国共产党建党100周年非遗进校园文化活动先后到市南关村小学、东城区实验学校、市兴业路小学、许昌实验小学西校区开展。(程锦)

襄城县自然资源局关于襄城县市场建设中心等5宗土地补办出让手续的公示

襄自然资协[2021]1号

根据《中华人民共和国土地管理法》《协议出让国有土地使用权规定》等有关法律法规,经襄城县人民政府批准,我局拟以协议方式出让5宗国有土地使用权。现将有关事项公示如下:

宗地编号	宗地位置	土地面积(平方米)	用途	出让年限(年)	规划设计条件	拟补交土地价款(万元)	供地方式	拟受让单位
09-30-5	紫云大道与东关加油站交叉口东北侧	4865.62	商业用地	40	现状	978.69	协议出让	襄城县市场建设服务中心
09-30-4	古城路与石羊街交叉口东北侧	37416.93	商业用地	40	现状	3401.478	协议出让	襄城县实验高级中学
10-8-10	泰安路与紫云大道交叉口西北侧	2344.2	商业用地	40	现状	418.176	协议出让	襄城县水利局
10-8-11	紫云大道与八七路交叉西南侧	1299.29	商业用地	40	现状	229.84	协议出让	襄城县公路管理局
6-18-16	汜城大道与襄禹路交叉口东北侧	45678.63	商业用地	40	现状	3343.776	协议出让	襄城县公路工程处

公示期:2021年4月29日至2021年5月10日。公示期满后,若有异议请在公示期内以书面形式向我局提出。无异议或异议经审查没有发现存在违反法律法规行为,我局将依法签订国有建设用地使用权补充协议。

联系单位:襄城县自然资源局开发利用股
联系电话:0374-3993890

襄城县自然资源局
2021年4月29日

襄城县自然资源局划拨供应国有建设用地使用权批前公示

襄自然资划[2021]3号

根据《中华人民共和国土地管理法》第五十四条、《划拨用地目录》(国土资源部令9号)和《国土资源部关于贯彻落实<国务院关于促进节约集约用地的通知>的通知》(国土资发[2008]16号)有关要求,我局拟将位于双庙乡付

庄村,宗地编号为7-10-1,面积为4695.06平方米,用地性质为公用设施用地(供电用地),以划拨方式供应给国网河南省电力公司许昌供电公司。

如对该宗地有异议,须自本公告发布之日起10日内,以书面形式

向襄城县自然资源局开发利用和所有者权益股提出,逾期我局将上报县政府批准,依法为申请人办理国有建设用地使用权手续。联系电话:0374-3993890。

襄城县自然资源局
2021年4月29日

鄢陵县自然资源局关于拟收回国有建设用地使用权的公告

因许鄂快速通道(原311国道)拓宽建设,中国石化销售股份有限公司河南许昌石油分公司(中国石化工业股份有限公司河南许昌石油分公司)租赁的位于鄢陵县柏栗镇漆井村南许鄂快速通道(原311国道)北侧,面积2493.75平方米国有建设用地(用途加油站)已拆迁,经中国石化销售股份有限公司河南许昌石油分公司向

鄢陵县人民政府提出收回该宗国有土地使用权书面申请,现拟收回该宗国有建设用地使用权并注销编号鄢国用(2003)字第0326号国有土地使用权证。

本公告自发布之日起至2021年5月9日止,在公告期内如有单位或个人对本公告收回国有建设用地使用权和注销国有土地使用权证有异议,请在公

告期内以书面形式递交至鄢陵县自然资源局(地址:鄢陵县花都大道869号,电话:0374-7165129),公示期满后鄢陵县自然资源局将报请鄢陵县人民政府依法收回该宗国有建设用地使用权并注销其国有土地使用权证。

特此公告。

鄢陵县自然资源局
2021年4月29日