

# 历经近千个日夜的匠心雕琢 碧桂园·十里花海二期盛大交房

本报记者 胡永鑫 文/图

美好总是值得等待,期盼终将变成现实,再美丽的风景也比不上回家的路。历经近千个日夜的匠心雕琢,7月13日上午,碧桂园·十里花海二期不负期待,将房屋交至业主手中。据了解,此次交房持续一周,包含103㎡至106㎡毛坯双拼、152㎡至156㎡精装洋房、157㎡毛坯叠拼等130余套房子。

## 暖心服务,让业主更放心

一把钥匙,一份守候。从将房子写上业主姓名的那一刻起,这个使命就开始了。在交付临近之时,工作人员精心准备、严格对接,小到各类指引标识,大到交付现场布置都竭力完成。每一个细节都包含工作人员对业主的尊重与期待。

业主龚先生家住许昌市区,接到交房通知后便早早地来到现场。“交房的流程和手续虽然很多,但在工作人员的指引下,很快就办完了。我对房子很满意,只顾着高兴,不知道交房后,才让我签字。”龚先生高兴地说。

本次交房由碧桂园·十里花海组织,在工程、营销、物业等部门的共同协作下圆满完成。

## 品质交付,让业主更满意

每一户业主收房,都有专业的“交付大使”全程陪同,对业主的问题进行

详细解答,并提醒业主检查门窗、阳台、水电等,一举一动尽显关怀。

业主的新家一尘不染。从门锁、墙面、地面、天花板、开关、插座,到厨房、卫生间等,碧桂园·十里花海把每一个细节都进行了标准化处理,力求把工作落到实处,提升业主的居住舒适度。

“小区的绿化景观、健身运动场地建得很漂亮。交房前来看过几次,每次都有不同的感受,越看越喜欢。”一位业主喜笑颜开地向工作人员表达自己的心情。

“妈妈,湖里有小鱼!”一位业主的孩子看到小区如意湖内的小鱼兴奋地叫起来。小暑已过,湖里的荷花开得正艳,湖畔的座椅上几位业主正在拍照。

龚先生感叹:“这里是养老胜地,空气好,绿化好。我在这儿买房就是想给老人住,周末还能全家一起在湖边吃烧烤。”

## 持续深耕,与许昌共成长

2017年,碧桂园豫西南区域成立,正式开启了在许昌的深耕之路。从许昌碧桂园别墅项目、碧桂园·十里花海、碧桂园·凯旋府、碧桂园·芙蓉台、长葛碧桂园·凤凰城、襄城碧桂园·天誉、禹州碧桂园·城市之光、长葛碧桂园·江山美宸,到位于芙蓉湖畔的碧桂园·云邸、京广铁路以西的碧桂园·翘楚棠熙园,再到位于鄢陵鹤鸣湖畔的碧桂园·滨湖印象,11个项目的陆续落



交房现场

地,展现了碧桂园深耕许昌的决心,以及与城市共成长的雄心壮志。碧桂园在短短几年时间内,就实现了在许昌的全域布局。

截至2021年6月,碧桂园已在许昌、平顶山两市成功开发了21个高品质项目,以29年造城经验助推城市发展,开启豫西南人居新时代,让业主实实在在地享受到居住品质的变革,获得业主的广泛好评。

作为中国地产三强、世界500强企业,1992年成立以来,碧桂园匠心砥

砺,用心研读业主的生活习惯,不断进行产品升级,最大限度地满足业主的需求。

29年来,碧桂园已为超过1400个城镇打造了现代化“城市面貌”,建设了超过2000个高品质项目,让超过450万个家庭安居乐业。

近年来,碧桂园提出了“提质控速”的口号,形成了以地产为主业、以机器人和现代农业为“两翼”的多元并行发展格局,为企业发展提供了更多动力。

# 许昌中德科技园项目部 举行应急消防大演练

本报讯(记者 胡永鑫)为深入贯彻落实省、市关于安全生产的要求,营造安全的生产环境,严防火灾事故发生,7月12日,许昌中德科技园项目部举行了应急消防大演练。

演练开始前,许昌中德科技园项目部对参演人员进行了消防器材使用方法、火灾应急疏散等消防安全知识的系统培训。随后,在专人指导下,参演人员进行了火灾疏散、灭火器使用、安

全帽体验、心肺复苏等演练,增强了居安思危的意识。

许昌中德科技园项目部负责人说:“安全生产无小事,消防责任重于山。举行应急消防大演练,旨在通过实际操作和学习,让每一名参演人员充分了解其岗位可能存在的安全隐患,增强其安全意识。此次演练为全面落实企业安全生产主体责任、有序开展安全生产工作奠定了良好的基础。”

# 恒达物业 举办2021年员工技能竞赛



竞赛现场

本报讯(记者 秦水森 通讯员 田媛文/图)7月10日、11日,恒达物业举办2021年员工技能竞赛,来自许昌、禹州等地的16个项目部240余名员工参加。

据了解,本次技能竞赛共分为保安、保洁、客户经理、区域管家四大模块,以理论、实操相结合的形式进行。

保安模块实操有军事训练、车辆指引、消防应急预案操作、日常巡逻等项目。保洁模块实操有蚊虫消杀、大厅玻璃清洁、钢化玻璃清洁、楼道保洁等项目。区域管家模块实操有监控摄像头安装调试、D6法兰盘焊接、排污泵回路连接等项目,在检验个人能力的同时注重团队协作,全面检验员工的技能水平。客户经理模块不仅考核《河南省物

业管理条例》及相关法律法规应知应会内容,而且考核突发事件分析处理技巧等。

比赛结束后,恒达物业总经理刘馨等高层管理人员为获奖员工颁发了荣誉证书及现金奖励。

“本次技能竞赛为广大员工搭建了一个展示才华、交流技艺、互相学习的平台,营造了‘比学赶超’的良好氛围,进一步提升了员工的凝聚力、执行力和团队协作能力。”刘馨表示,恒达物业将以此次技能竞赛为契机,对员工的专业技能进行检验,提升整体服务质量,为业主提供更专业、更优质的服务。未来,恒达物业将继续以业主满意为追求,不断深入践行TCS发展战略,为业主创造美好生活!

## 边上班边提升学历

# 45名“物业人”喜获大专毕业证

本报记者 秦水森

7月8日上午,许昌职业技术学院继续教育学院举行2021届物业管理专业大专毕业典礼,45名学员现场领取了毕业证书。

据了解,许昌职业技术学院继续教育学院物业管理专业大专班是在市住建局的支持下,许昌职业技术学院、许昌市物业管理协会共同创办的。这45名学员是许昌职业技术学院继续教育学院的第一届物业管理专业大专班毕业生,年龄最小的28岁,最大的51岁。他们在2019年3月入学,通过两年多的函授学习,考试合格获得毕业证。

这45名学员来自我市的物业服务企业,有项目经理、客服主管等中层管理人员,也有秩序员、保洁员、消防

员、维修工等一线岗位人员。他们获得国家承认的学历证书,对许昌2万多名物业从业者来说,具有示范和激励作用。

毕业典礼上,腾飞物业客服主管李铮作为学员代表发言。他说:“今天我拿到了毕业证,圆了自己的大学梦。两年多的时间,我一边工作,一边学习,拿到了国家承认的学历证书,被培养成为熟悉物业管理有关方针、政策和法规,掌握物业服务企业经营方法和管理技能,具备物业管理活动设计、维护、改善和创新能力的复合型、应用型、创新型专业管理人才。这对我的职业规划有重要意义。”

在大多数人的印象中,物业行业

属于劳动密集型产业,大多数岗位有技能要求,无学历要求。因此,物业服务企业对员工的学历提升不设通道也不感兴趣。许昌职业技术学院继续教育学院2021届物业管理专业大专班45名学员的毕业,让我们看到了不同。

毕业典礼上,许昌市物业管理协会会长王战岭介绍,物业服务企业对员工提升学历给予了大力支持,不仅报销50%至80%的学费,还出台了证书补贴等政策,充分调动了员工的积极性。其中,恒达物业、腾飞物业、金杯物业等物业服务企业走在了前列。在此次毕业的45名学员中,恒达物业有19人、金杯物业有9人、腾飞物业有7人。

市住建局物业科科长陈绍军在毕

业典礼上说,创办许昌职业技术学院继续教育学院物业管理专业大专班,是我市物业管理行业着眼行业发展实际,助推物业管理行业高质量发展,作出的具有前瞻性和引领性的决定。许昌市物业管理协会、许昌职业技术学院以市场和社会需求为导向,充分发挥各自的优势,资源共享、产教结合、工学结合,为“物业人”打开了学历提升与能力提升的通道,为我市物业管理行业提供了强大的动力。

毕业典礼结束后,许昌职业技术学院继续教育学院院长王战岭表示,许昌职业技术学院继续教育学院将坚持与许昌市物业管理协会合作,培养物业管理人才。明年两年,许昌职业技术学院继续教育学院物业管理专业大专班将有近百名学员毕业。

# 中国银行保险监督管理委员会许昌监管分局公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会许昌监管分局批准,换发中华人民共和国金融许可证。业务范围:许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。现予以公告:

## 中国光大银行股份有限公司许昌分行

机构编码: B0007L341100001  
批准成立日期: 2010年6月13日  
住所: 河南省许昌市魏都区八龙路与龙兴路交叉口东北角许昌报业大厦配楼  
邮政编码: 461000  
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会许昌监管分局  
许可证流水号: 00701730  
发证日期: 2021年6月23日  
联系电话: 0374-2928118

以上信息可以在中国银行保险监督管理委员会网站(www.cbirc.gov.cn)上查询。

## 拍卖公告

我公司接受委托,现定于2021年7月22日10时,在拍卖大厅召开拍卖会,依法对位于许昌市文化街与安邦街交叉口建筑面积约44平方米的商铺租赁权、白酒一批、起亚牌小型轿车、红木家具一批进行公开拍卖。标的自公告发布之日起在所在地开始展示。请有意竞买者在考察、咨询清楚后,持有效证件和竞买信誉保证金(履约金)人民币1万元,到我公司办

理报名登记手续。报名截止时间为2021年7月21日16时(竞买信誉保证金以实际到账为准,若不成交,5个工作日内无息退回)。一个竞买号牌只能竞得一个标的。注:原承租人在同等条件下享有优先租赁权。

联系地址:许昌市魏都区新兴路东段路南。咨询电话:15936358889、15517381889。监督电话:0374-3178755。网址:www.xcpmh.com。  
河南阳光国际拍卖有限公司  
2021年7月15日

## 公告

河南平禹煤电有限责任公司四矿职工郝侠(男)、张冲冲(男)、王凌云(女)、宋奋飞(男)、董良雨(男)、马国峰(男)等6位同志,自2012年1月1日起至今未到位上班,且未与单位联系,为理顺劳动关系,请于公告发布之日起15日内到单位办理相关手续,逾期将按照有关规定进行处理。

特此公告  
河南平禹煤电有限责任公司四矿  
2021年7月15日

## 声明

●孙一龙购买许昌未来房地产开发有限公司8-1-3003号房源的房款收据(编号为20171213003,日期为2017年12月13日,金额为640000元)丢失,声明作废。  
●乔雪姣购买位于长葛市葛天大道与金英路交会处的樱之新城小区17栋2单元1802室的房款收据(编号为1300939)丢失,声明作废。

# 联通5G

## 让精彩从不缺席

双奥联通·品质更高·千兆更快·5G更强

畅爽冰激凌5G套餐 玩转奥运精彩

最高享千兆速率 套餐内流量最多可达500GB

129元及以上5G畅爽套餐免费享PLUS黄金会员 尽享高清视频、AR、VR、视频彩铃、沃云盘等精彩内容

5G选联通 全家三千兆