

除隐患 防风险 保安全

——市城乡一体化示范区全力开展房屋安全隐患集中整治工作综述

本报记者 王金伟 胡晨 通讯员 朱柳

核心提示

筑牢安全防线,守护城乡安全。

“开展房屋安全隐患集中整治工作,是市委、市政府主要领导深思熟虑后决定的一项重点工作,也是结合全省、全市安全生产整治的薄弱环节开展的专项工作,有益于推动市城乡一体化示范区城镇化和安全生产工作。”近日,市城乡一体化示范区(以下简称示范区)党工委书记杨朝晖在该区房屋安全隐患集中整治工作推进会上明确要求,全区上下要牢固树立“一盘棋”思想,进一步加大工作力度,加快拆除进度,坚决打赢中心城区房屋安全隐患集中整治工作这场艰苦战役,全面消除房屋安全隐患,守牢安全发展底线。

7月13日,副市长卢希望带领中心城区五区及五个督导组相关负责人,到示范区交流、学习房屋安全隐患集中整治工作,对示范区结合实际加强县级领导力量、细化工作体系,以及镇(街道办)坚持一把尺子量到底、倒排时间节点、实行挂图作战、党员干部带头、聘请专业拆除队伍施工等工作方法给予充分肯定。

截至目前,该区累计拆除存在安全隐患房屋1920户,占比64.67%;总面积达211275平方米,占比83.52%。两项指标排位均居全市第一。

如今,党员干部带头、群众积极参与房屋安全隐患集中整治的浓厚氛围在示范区日益形成……

迅速传达部署

打响一场房屋安全隐患集中整治攻坚战

安全是发展之基、民生之本、和谐之源。一直以来,示范区高度重视安全生产工作,始终把安全工作摆在突出位置。

全市中心城区房屋安全隐患集中整治工作开展以来,示范区周密部署,全面动员,积极行动,要求各级党员干部迅速将思想、行动统一到市

委、市政府的决策部署上来,牢固树立全区“一盘棋”思想,深刻认识房屋安全隐患集中整治工作的重要性、紧迫性,抱着对人民群众生命财产安全高度负责的态度,以坚定的决心、必胜的信心在全区迅速打响一场房屋安全隐患集中整治攻坚战,坚决防范房屋安全事故发生。

为做好这一重头工作,示范区“第一时间”成立专项行动领导小组统一指挥,层层传导压力,压实责任,出台房屋安全隐患集中整治工作方案,建立工作台账,对照整治任务、事项、时间、责任人等,对表交账,限时销号。同时,持续落实好“日督查、日通报,周汇总、周排名”制度,

坚持日例会、周例会等工作机制,确保按时完成整治任务。

示范区从县级领导到工作人员全员下沉到镇(街道办)、村(社区)、村民小组,开展拉网式房屋安全隐患大排查,做到“村不漏户、户不漏房、地不漏厂”,确保政策措施到位、人员配置到位、工作落

实到位。

仅7月3日当天,该区共有756人参与房屋安全隐患排查,该区所有分包县级领导均下沉到镇(街道办)和村组开展督查,受到了市督导组的充分肯定。

“我们建立完善房屋底数登记造册,排查人员、分包负责人、核查人员签字及

结果公示等制度,确保每家每户的情况真实、明晰。”示范区整治工作专班有关负责人杨帆说,为加快推进排查工作,他们成立了4个联合督查组和1个纪检监察组,深入基层调研督导,及时发现、反馈、整改存在的问题,推进各项任务落到实处。

党员干部带头

党员干部示范引领,群众看齐跟进

住房安全事关群众生命财产安全和社会大局稳定,是一项重要的民生工程。对市委的决策部署,示范区闻令而动、听令而行——

整治启动、重心下移、问题导向、人人扛责……示范区迅速行动,构建全员上阵的分包责任体系,对房屋安全隐患展开拉网式排查,对存在安全隐患的违法建筑“零容忍”,着力做到发现一处、整治一处。

6月30日至7月3日,示范区党工委书记杨朝晖、管委会主要领导,先后深入高集镇十王社区、胡寨社区、宋庄社区、东街社区、西街社区,魏武街道办事处大韩社区、湾店社区,永兴街道办事处,忠武街道办事处,文峰路、许开路沿线暗访社区及道路沿线房屋安全情况,督导房屋安全隐患集中整治工作;

按照市房屋安全隐患集中整治工作领导小组统一部署,示范区持续动员全

区机关干部下沉到镇(街道办),并包村入户,开展房屋及厂院安全隐患排查,并于7月4日前率先完成辖区内17909户房屋的安全隐患排查和登记造册工作;

7月6日、7日,杨朝晖再次到魏武街道办事处湾店社区、永兴街道办事处韩东村、忠武街道办事处韩集村督导房屋安全隐患集中整治工作;

……关键时刻,全区党员争当先锋,敢打

头阵。“屋顶都露天了,又是瓦房,现在正值暑假,村里学生都放假了,万一谁好奇进来,后果不堪设想……”作为一名共产党员,我要带头拆除!”整治启动之初,以忠武街道办事处邱庄村52岁老党员宋时锋为代表的一批党员群众主动找到村干部说明情况,自愿拆除自家的危房。

魏武街道办事处湾店社区监委主任韩红杰说:“我是党员,要带头拆除房顶

的彩钢瓦。隐患拆除了,我住着更踏实!”随后,该社区一组组长韩建立带头拆除房顶的彩钢瓦,社区党员徐全彬自愿报名拆除房屋安全隐患。看到党员干部带头行动,群众踊跃报名,积极参与整治,有力推动了该项工作的顺利开展。

尚集镇东街社区75岁的老党员尚根生不仅带头拆除了自家房顶的钢架构筑物,而且自告奋勇,担任安全隐患拆除工作宣传员,向社区居民宣讲房屋安全

隐患集中整治工作的重大意义、实施步骤、相关政策和进展情况等。东街社区的党员干部纷纷行动起来,带头申报房屋安全隐患信息,拆除自家存在安全隐患的构筑物。

这是示范区党员干部带头做好房屋安全隐患集中整治工作的生动缩影。如今,经过广大党员干部共同努力,示范区形成了党员干部示范引领、群众看齐跟进的工作局面。

坚持挂图作战

照单整治安全隐患,拆除一处,销号一人

近日,记者走进示范区尚集镇各社区房屋安全隐患集中整治工作指挥部,发现墙上都挂着一张图,上面标的是家中存在房屋安全隐患的人员名单。

“拆除一处,销号一人,正是这张变化着的‘隐患整治进度图’让我们每个人时刻保持强烈的责任感,工作

时有了充足的动力。”尚集镇党委书记常英杰感慨地说。

尚集镇地处示范区核心区。经排查,全镇存在房屋安全隐患569处,面积约64800平方米,是群众安居乐业和经济发展的重大隐患。

对此,该镇把房屋安全隐患集中整治工作当作为民办实事的一场战役强力

推进。目前,房屋安全隐患集中整治工作取得阶段性成果。截至7月17日,尚集镇累计拆除435处、面积67752平方米,完成任务76.45%。

全市房屋安全隐患集中整治工作开展以来,尚集镇党委迅速行动,分别于6月30日和7月1日两次召开由政府干部和社区(村)“两委”成员、组干部参加

的动员会,对此次集中整治工作的排查任务、范围、标准、方式及程序作了周密安排。

同时,该镇成立5个专班,分别由班子成员带队,干部全员上岗,加上示范区县级干部包社区(村)、各局办抽调人员包户,形成了211名区、镇、社区人员三级协同作战的强大攻势。

在具体工作中,尚集镇明确分工,以社区班子成员为第一责任人,社区党支部书记为主要责任人,区、镇分包干部和居民组长为具体责任人,实行挂图作战。正是这一销号制度,确保了尚集镇房屋安全隐患集中整治工作快速、稳妥推进。

7月12日,魏都区政府副区长柏凤

杰带领魏都区房屋安全隐患集中整治工作专班工作人员及13个办事处的党委书记到示范区尚集镇东街社区、魏武街道办事处湾店社区交流房屋安全隐患集中整治工作经验。

这是示范区全力推进房屋安全隐患集中整治工作收到实效的又一明证。

积极宣传发动

调动干部及党员群众的积极性

“截至目前,我们共排查出存在安全隐患的房屋863户,已拆除、整治711户,完成率接近80%,预计几天能够完成剩余任务。”近日,市城乡一体化示范区魏武街道党工委书记刘红桦接受记者采访时激动地说。

在刘红桦看来,工作推进如此之快的一大法宝,是做好宣传发动。

示范区紧紧围绕“消除安全隐患,筑牢安全防线”这一主题,不断创新宣传手段,采取“线上+线下”的形式,全方位开展宣传活动。

从人流密集的大型商场到路边的小店,从田间到地头,从城区到农村,示范区通过悬挂横幅、张贴标语、发送微信等宣传形式,将房屋安全知识、房屋安全隐

患整治动态消息等内容,高密度、广泛地传达给广大党员干部群众,着力从思想上解决“不重视”的问题,并有针对性地做好政策解释,营造浓厚的氛围,调动了干部及党员群众的积极性。

记者走访发现,连日来,忠武街道办事处通过网格化模式分组、分村深入开展房屋安全知识宣传,持续开展房屋安

全隐患专题教育等形式,利用流动宣传车、横幅等大力宣传房屋安全隐患常识及法律法规,切实增强群众的法律意识和安全意识,动员群众参与。

魏武街道办事处湾店社区以发送微信、召开广播会等形式动员群众,讲解房屋安全隐患整治工作的重要性。尚集镇宋庄社区借助“两委”会、支部扩大、群

众代表会和党员大会,以及充分利用发送微信、悬挂横幅、入户宣传等方式,把专项行动的重大意义、实施步骤、相关政策、房屋安全隐患的危害性等向群众宣讲清楚,对房屋安全隐患集中整治工作进行最广泛的宣传和发动,力求家喻户晓、妇孺皆知。

集中整治工作开展后,宋庄社区干

部宋德诚和吕秀琴主动将自家有安全隐患的房屋拆除。社区干部宋一、宋钊等同志在完成自己组的工作后,主动为别的组提供帮助。他们带头宣传引导,动之以情、晓之以理、明之以法,主动做好亲戚朋友的提醒、劝导工作,齐心协力开展房屋安全隐患集中整治。

依托专业队伍

把安全放在第一位,做到零事故

尚集镇东街社区位于商务中心区芙蓉大道东侧,是尚集镇集中整治台账5个社区中的一个。东街社区是示范区待拆迁的“城中村”,村民自建房大多年久失修。由于城市规划

控规严格,多数居民自购建材,在原有房屋主体上进行简易修补、加层、改扩建,存在许多安全隐患。

“这些建筑物和建材质量良莠不齐,施工不规范,有的甚至占压社区道路、消

防通道和燃气、电力管道,影响公共安全,存在安全隐患。”常英杰说,为确保拆除有安全隐患房屋时安全稳定,尚集镇组织了32支专业队伍进行拆除,做到安全事故零发生。

“我们找了专业的拆迁公司进行拆除,所有的建材,由有资质的公司统一进行回收。泡沫板坚决销毁。我们会从源头进行跟踪,拆除的建材送到哪里,都有记录。”尚集镇党委副书记马鹏飞说。

魏武街道办事处按要求实行房顶、院内、街道安全隐患“一遍净”,坚持一把尺子量到底,在整治过程中及时解决群众的实际困难,让群众无后顾之忧;在拆除的过程中,坚持把安全放在第一位,确

保拆除工作顺利。

示范区其他街道办、社区积极协调第三方专业队伍参与,广泛动员各方力量,切实为全区房屋安全隐患整治工作提供保障。