许昌市物业管理协会表彰行业先进

26家企业、22个项目、74名个人上榜

本报讯(记者 秦水淼 通讯员 刘鹏珂)26家物业服务企业、22个物业服务项目、74名物业人受到表彰……2月18日,许昌市物业管理协会下发通知,表彰许昌物业服务行业先进企业、项目和个人。

据了解,2021年,在市住建局的指导下,许昌市物业管理协会坚持党建引领,积极作为、深度参与,全市物业企业一起携手防汛、防疫,开展了一系列务实工作,推动了全市物业行业的发展。为树立物业从业人员先进典型,促进行业健康、规范发展,2021年12月1日,许昌市物业管理协会下发《关于开展2021年度物业服务行业先进企业、项目和个人评选的通知》。

经各会员单位申报推荐、组织评审和主管部门意见征询,许昌鹏辉物业管理有限公司、许昌恒达物业管理有限公司等16家物业服务企业获得"2021年度物业服务行业先进企业"称号;河南安得广厦物业管理有限公司、许昌市嘉瑞物业管理有限公司等7家物业服务企业荣获"2021年度物业服务行业优秀企业"称号;河南金石物业管理有限公司、许昌桃源名郡物业管理有限公司等3家物业服务企业获得"2021年度物业服务行业最具成长力企业"称号;聚贤人家、腾飞·洪河富贵(一期)、恒达·熙郡等15个小区上榜"2021年度物业服务行业优秀住宅项目"名单;许昌市中级人民法院项目、许昌市防汛抗旱指挥中心项目等7个项目获得"2021年度物业服务行业优秀公建项目"称号;74名物业人员荣获2021年度"最美物业人"称号。

2021年度许昌市物业服务行业先进企业、项目和个人名单

2021年度物业服务行业先进企业名单 (排名不分先后)

许昌鹏辉物业管理有限公司
许昌恒达物业管理有限公司
许昌市怡兴物业管理有限公司
许昌市腾飞物业服务有限公司
许昌远航物业服务有限公司
河南万象物业管理有限公司
许昌市安居物业管理有限公司
河南瑞贝卡物业管理有限公司
许昌市万和物业管理有限公司
许昌大正物业管理有限公司
河南建业物业管理有限公司许昌分公司
河南华尊物业管理有限公司
许昌家年华物业有限公司
禹州市泰洁物业管理有限公司
襄城县亿苑物业服务有限公司
许昌博林物业管理有限公司

2021年度物业服务行业优秀企业名单 (排名不分先后)

河南金杯物业服务有限公司
河南安得广厦物业管理有限公司
河南一峰物业管理有限公司
许昌市嘉瑞物业管理有限公司
许昌百润物业管理有限公司
许昌万里物业服务有限公司
鄢陵建坤物业管理有限公司

2021年度物业服务行业最具成长力企业名单 (排名不分先后)

河南金石物业管理有限公司
许昌市怡佳馨物业管理有限公司
许昌桃源名郡物业管理有限公司

2021年度物业服务行业优秀住宅项目名单 (排名不分先后)

许昌鹏辉物业管理有限公司 聚贤人家
许昌恒达物业管理有限公司 恒达·熙郡
许昌市腾飞物业服务有限公司 腾飞·洪河富贵(一期)
许昌市安居物业管理有限公司 天基·西城新天地
河南瑞贝卡物业管理有限公司 许昌瑞贝卡兴天下
河南建业物业管理有限公司许昌分公司 禹州建业桂园
许昌市万和物业管理有限公司 鑫悦广场
许昌大正物业管理有限公司 大正·翡翠花园
河南华尊物业管理有限公司 静波宁武苑
许昌家年华物业有限公司 金色漫城·金香园
许昌博林物业管理有限公司 六和花园
许昌万里物业服务有限公司 星河花园
襄城县亿苑物业服务有限公司 襄城县光明苑小区
禹州市盈正洪物业管理有限公司 府东花园
鄢陵建坤物业管理有限公司 鄢陵县建坤御园小区

2021年度物业服务行业优秀公建项目名单 (排名不分先后)

许昌市怡兴物业管理有限公司 许昌市中级人民法院
许昌远航物业服务有限公司 许昌市防汛抗旱指挥中心
禹州市泰洁物业管理有限公司 禹州市政务服务中心办公楼
河南金杯物业服务有限公司 第一国际
许昌百润物业管理有限公司 亨源通世纪广场
许昌市嘉瑞物业管理有限公司 许昌市财政局
禹州市兴和物业管理有限公司 禹州市广电文化中心大楼

2021年度"最美物业人"名单 (排名不分先后)

许昌鹏辉物业管理有限公司 孙娟娟、朱广世、徐付中
许昌恒达物业管理有限公司 李鹏、姜鹏、刘广、马艳平、辛亚娟、赵子杨、周学军
许昌市怡兴物业管理有限公司 程新辉、王志忠、薛瑞、张跃丽
许昌市腾飞物业服务有限公司 张叶子、王志刚
许昌远航物业服务有限公司 李涛、刘爱云、苏盼盼、孙姣姣
河南万象物业管理有限公司 刘洪涛
许昌市安居物业管理有限公司 岳琰
河南瑞贝卡物业管理有限公司 陈晓宁、程敏、李艳红、廖志磊、毛吉林、裴海军
许昌市万和物业管理有限公司 魏亚丽、李晓丽、李会鸽、桓华华、岳晓平
许昌大正物业管理有限公司 于克歌、吴梦华、宋庭选、惠晓龙、刘凤兰
河南建业物业管理有限公司许昌分公司 任梦想、王志娟、管杰、张雪、欧阳飞强、赵占营、李君
河南华尊物业管理有限公司 徐彦斌、朱春梅、张建芳、谢彩丽
许昌家年华物业有限公司 滕跃伟、张静
许昌市嘉瑞物业管理有限公司 陈文江、董素红
河南安得广厦物业管理有限公司 张丰枝
河南金杯物业服务有限公司 尚鹏辉、轩钧祥、李海华、黄小焕
河南一峰物业管理有限公司 毛伟波
许昌百润物业管理有限公司 黄瑞
许昌万里物业服务有限公司 张兰芳、吴松昌、胡拥军、寇丽君、常青
许昌博林物业管理有限公司 王亚鹏、马红霞、李雪伍
许昌桃源名郡物业管理有限公司 王胜利
襄城县亿苑物业服务有限公司 井艳华、王春燕、苏田田
碧桂园生活服务集团股份有限公司襄城分公司 刘爽爽、胡蒙

开学季,孩子们收到"物业奖品"

本报讯(记者 秦水淼 通讯员 孙青) "美辛小朋友,这是你的才艺秀奖品,祝你新学年新进步!" 2月17日,是许昌市小学开学的日子,一大早,瑞贝卡物业家天下物业服务中心的客服管家们为参加才艺秀活动的孩子们,送上特殊的开学礼——奖品、奖状、小礼品。

春节期间,为了丰富小业主的文化生活,避免人员聚集,瑞贝卡物业家天下物业服务中心创新活动形式,组织开展了"萌宝秀才艺"主题线上才艺秀。孩子们以视频的形式展示才艺,通过物业服务中心的微信视频号发布,让广大业主通过手机欣赏到孩子们的精彩才艺表演。

此次线上才艺秀活动共有15名孩子参加,才艺涵盖了绘画、快板、舞蹈、手势舞、朗诵、歌曲等形式,广大业主及社会人士纷纷点赞。

2022年首个大型车展即将举办

许昌第13届惠民团车节与您约"惠"3月

本报讯(记者 任萌)春节已过,消费热潮褪去,汽车行业也进入传统淡季。而懂行的许多"老司机",却把换车提上日程,因为他们深知:这时候是一年中极好的购车时机。

购车热情的不断高涨,使得大家对我市在2022年举办的首届车展更加期待。据了解,由许昌报业传媒集团、团车网联合举办的虎年新春第一展——许昌第13届惠民团车节(以下简称惠民团车节)正在稳步筹备之中,即将在3月与许昌消费者正式会面。

作为2022年的第一个大型户外车展,无论对于车商还是普通市民,惠民团车节的举办都是一个好消息。

进入2022年,受新冠肺炎疫情和芯片短缺的双重影响,许昌汽车市场在1月份出现了持续低迷。进入2月,我市汽车市场销量尽管有所提升,但是仍处于销售低潮期。在3月举办大型车展,对于提振我市的汽车消费,意义十分重大。

凭借品类齐全、优惠幅度大、安全有保障等特点,惠民团车节作为连续举办多届的大型户外车展,一直是全市消费者购车的绝佳平台。记者从本届惠民团车节组委会了解到,截至目前,本届车展吸引了超40个汽车品牌参与,实现了豪华进口、合资、自主等各类品牌,家庭轿车、SUV、MPV等车型全覆盖。

目前,近30家车商明确表示参展,并向厂家申请最大幅度的优惠政策。各大主流汽车品牌车商对本届车展都抱着"绝不可错失"的态度,纷纷抢订想要的展位。

众多车商表示,作为2022虎年开年首场大型车展,为提振士气,他们将推出以冲击销量为目的的销售政策,迎接虎年销售"开门红"。某合资品牌销售经理王先生告诉记者,伴随着车展的举办,一年的售车计划即将开启。在经费充足的情况下,他将铆足劲儿开展多种优惠促销,让更多消费者享受到购车实惠。

据了解,惠民团车节作为2022年开年首场车展,将集合年前、年后众多上市新车共同展出,为市民购车提供更多选择。相比刚上市的新车,老款车型也将迎来更大的优惠幅度,有买车打算的车友们可别错过了。

运动轿车新选择,预售价10.89万元至13.19万元——

长安UNI-V开启许昌区域预售活动

图为长安汽车许昌恒祥业UNI体验中心展出的长安UNI-V吸引众多车友围观。

本报讯 (记者 任萌 文/图) 2月19日下午,位于魏都汽贸城内的长安汽车许昌恒祥业UNI体验中心热闹异常,长安UNI-V许昌区域预售品鉴会在该中心正式举行。在众多车友的围观下,长安UNI-V以崭新的形象显露在消费者面前。

长安汽车许昌恒祥业UNI体验中心总经理张燕告诉记者,新车共推出4个车型,分别是UNI-V卓越型(预售价10.89万元)、UNI-V尊贵型(预售价11.69万元)、UNI-V运动版(预售价12.39万元)和UNI-V智慧领航型(预售价13.19万元)。

据了解,作为方舟架构的首款轿车,长安汽车UNI-V自亮相以来就收获满满关注。该车搭载蓝鲸新一代NE1.5T高压直喷发动机,最大额定功率达138kW,在1500rpm下即可输出高达300N·m峰值扭矩。

长安UNI-V选择的是蓝鲸7速湿式双离合变速器,可以吸收加速时发动机对传动系统的冲击,提升加速线性感和瞬态响应。

作为会进化的智慧电子电气架构,长安汽车研发4.0时代的全新造车理念方舟架构,具有不断适应未来环境变化的高阶自动驾驶技术的布局能力,实现不断升级尖端电子电气设备的扩容。同时,方舟架构还有着硬软件的自主进化能力,以覆盖A0级—C级宽泛的兼容性,为研发不同品类新车提供完备的体系保障能力。

长安UNI-V的APA6.0远程智能泊车系统,拥有远程智能泊车、低速自搜索泊车、车外一键自主泊车、低速紧急制动辅助等多项"黑科技",助力用户轻松实现"云停车""云挪车"。如果用户停车时不小心挡住了他人,或者需要紧急挪车,车主不用赶赴现场,只需掏出手机,就可轻松实现挪车。

作为方舟架构孕育的首款五门轿跑,UNI-V以领航同级的运动安全和智能科技,充分诠释了其未来科技前置化、人车合一基因化、品质底线越级化的核心价值,为自主品牌树立行驶品质和智能驾控的全新标杆。

南阳市城市管理局莅许

考察学习国家生态园林城市创建工作

本报讯(记者 侯力强 通讯员 王菲)2月18日,南阳市城市管理局考察组一行12人在局长强学喜的带领下莅许考察,就国家生态园林城市的创建工作进行学习和交流。

考察组一行首先参观了许昌市城管局数字化城市管理指挥中心大厅,听取了我市数字化城市管理工作介绍。在随后召开的座谈会上,许昌市城管局主要领导围绕我市在创建国家生态园林城市过程中领导重视、谋划部署、部门联动等三个方面作了经验介绍,局分管领导从项目建设、指标要求、资料整理等方面进行了交流。市园林绿化中心主任及创园办相关负责人也分别介绍了我市在国家生态园林城市创建工作中的一些工作经验和做法。

当天下午,考察组一行在市政府相关领导、市城管局主要领导及市园林绿化中心主要负责同志的陪同下,实地参观了我市的鹿鸣湖公园、中央公园、北海公园等地。

考察组一行对我市国家生态园林城市的创建经验和做法给予了高度评价,认为我市园林景观优美、植物配置呈现多样化、创建特色和成效明显。考察组一行表示,要把我市成功的经验和做法带回去,好好消化吸收,以推动南阳市城市生态园林绿化工作建设和管理取得实质性进展。

许昌市城乡一体化示范区城管综合执法支队

治理"城市伤痕" 提升"城市颜值"

本报讯(记者 侯力强 通讯员 王伟红)广场、游园的方砖铺上了,倾斜的灯杆扶正了,塌陷的步砖平整了,零乱的杂物规整了,缺株断档的地方"增绿"了,游园内的市民脸上洋溢着幸福的笑容……这些都是许昌市城乡一体化示范区(简称示范区)城管综合执法支队开展"城市伤痕"治理专项行动后出现的真实情景。

近段时间以来,示范区城管综合执法支队以提升城市形象和改善民生为着力点,不断提升城市精细化管理水平,在辖区内开展"城市伤痕"治理专项行动。

一是梳理"伤痕"。自2021年12月中旬"人居环境整治"开始,示范区城管综合执法支队对辖区"城市伤痕"进行全面摸底排查,建立台账,梳理出垃圾桶内胆缺失、步砖下陷、杂物凌乱、广场游园木栈道破损、垃圾漫溢等"城市伤痕"问题50余处。

二是挂图"作战"。示范区城管综合执法支队不断加大现场督导力度,对梳理出的问题进行逐一销号,截至目前梳理出的"城市伤痕"问题已全部整改完毕。

三是实时"回头看"。示范区城管综合执法支队将持续发挥城市治理"指挥棒"作用,联合力量,对已整改的"城市伤痕"问题进行日常化管理、常态化督查,确保"城市伤痕"问题得到有效治理。

此次"城市伤痕"专项整治行动,为辖区居民营造了良好的生产、生活环境,提升了市民群众的获得感、幸福感和安全感。

嘉瑞物业

举行优秀员工表彰大会

本报讯(记者 秦水淼)"以评优表彰促进内部经验传承与人才循环。"2月20日,嘉瑞物业举行2021年度优秀员工表彰大会,表彰优秀员工,共同交流经验,为新的一年持续提升物业服务品质积蓄力量。

大会上,嘉瑞物业总经理介绍,2021年,面对疫情、汛情,嘉瑞物业全体员工践行"嘉瑞物业人"的责任和担当,奋战在一线。2021年,嘉瑞物业先后获得2021年度"业主信赖的好管家""2021年度物业服务行业优秀企业"等称号。

大会表彰了技术能手、爱岗敬业奖、优秀班组等奖项的获得者。受表彰人员现场进行了经验分享。

大会上,嘉瑞物业董事长段俊霞表示,新的一年,嘉瑞物业将更加重视人才的发展与培养,营造"比、学、赶、超"的工作氛围。公司各部门、各项目将始终坚持以服务好客户为中心,持续发挥好联动协调机制,带着冲劲儿干工作,高标准严格开展各项工作,持续提升物业服务水平。

2月17日,万象物业党支部组织党员志愿者来到社区独居老人家中,帮老人大扫除,了解他们的身体状况、生活情况,为他们提供帮助。 邓悦 摄

一份热面暖人心

本报记者 秦水淼 通讯员 齐学群

初春的许昌市民之家,人流如潮。

2月22日上午11时许,一名60多岁的老人步履蹒跚地走进许昌市民之家办事大厅。正在大厅巡逻执勤的远航物业创业服务中心公秩员曹晓彦,连忙上前搀扶,并询问情况,得知老人儿女不在身边、老伴儿瘫痪在床,只能独自前来办理个人业务。

曹晓彦立即找来轮椅将老人推到办事窗口办理业务。等办完后,老人被告知需要到创业中心A楼办理其他手续。此时已过中午12时了,A楼工作人员已经下班。曹晓彦把老人安置到许昌市民之家老年服务区,端来开水,并到附近餐厅给老人买了一份面条。老人非常感动,十分感谢,连声说:"这儿的保安真好!"

一份热面虽微不足道,但温暖了老人的心。

亨源通百润物业举行全员军训活动

本报讯(记者 秦水淼 通讯员 毋小燕)"提升团队凝聚力和执行力,更好地为业主服务。"近日,亨源通百润物业举行全员年度军训,公司各职能部门及各项目全员参加。

亨源通百润物业此次军训历时21天,在往年军训的基础上,从时间和内容等方面都进行了加强,旨在提高团队的工作效率、振奋精神,培养广大员工良好的工作和生活习惯,进一步加强全体员工的规范化管理,提升团队的凝聚力和执行力,营造积极向上的精神风貌!

亨源通百润物业总经理田君介绍,军训是亨源通百润物业积极推进标准化管理的一项重要举措,是深入贯彻作风建设活动的重要载体,目的是培养大家良好的行为习惯、增强自我约束能力和团队合作意识,更好地为业主服务。

据了解,亨源通百润物业自2014年成立至今,不断学习同行业标杆企业、努力自我提升,是许昌物业行业近年来涌现出的优秀物业企业,服务业态涵盖住宅、商业、医院、银行等。