

### 习近平在中共中央政治局第三十七次集体学习时强调

# 坚定不移走中国人权发展道路 更好推动我国人权事业发展

新华社北京2月26日电 中共中央政治局2月25日下午就中国人权发展道路进行第三十七次集体学习。中共中央总书记习近平在主持学习时强调，尊重和保障人权是中国共产党人的不懈追求。党的百年奋斗史，贯穿着党团结带领人民为争取人权、尊重人权、保障人权、发展人权而进行的不懈努力。我国开启了全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军的新征程，我们要深刻认识到做好人权工作的重要性和紧迫性，坚定不移走中国人权发展道路，更加重视尊重和保障人权，更好推动我国人权事业发展。

中国人权研究会秘书长鲁广锦同志就这个问题进行讲解，提出了工作建议。中央政治局的同志认真听取了他的讲解，并进行了讨论。

习近平在主持学习时发表了重要讲话。他强调，尊重和保障人权是中国共产党人的不懈追求。我们党自成立之日起就高举“争民主、争人权”的旗帜，鲜明宣示了救国救民、争取人权的主张。在新民主主义革命时期、社会主义革命和建设时期、改革开放和社会主义现代化建设新时期，我们党都牢牢把握为人民谋幸福、为中华民族谋复兴的初心使命，领导人民取得了革命、建设、改革的伟大胜利，中国人民成为国家、社会和自己命运的主人，中国人民的生存权、发展权和其他各项基本权利保障不断向前推进。

习近平指出，党的十八大以来，我们坚持把尊重和保障人权作为治国理政的一项重要工作，推动我国人权事业取得历史性成就。我们实现了第

一个百年奋斗目标，全面建成小康社会，历史性地解决了绝对贫困问题，为我国人权事业发展打下了更为坚实的物质基础。我们不断发展全过程人民民主，推进人权法治保障，坚决维护社会公平正义，人民享有更加广泛、更加充分、更加全面的民主权利。我们推动实现更加充分、更高质量的就业，建成了世界上规模最大的教育体系、社会保障体系、医疗卫生体系，大力改善人民生活环境质量。我们坚持人民至上、生命至上，有力应对新冠肺炎疫情，最大限度保护了人民生命安全和身体健康。我们全面贯彻党的民族政策和宗教政策，坚持各民族一律平等，尊重群众宗教信仰，保障各族群众合法权益。我们深入推进司法体制改革，加强平安中国、法治中国建设，深入开展政法队伍教育整顿，全面开展扫黑除恶专项斗争，严厉打击各类违法犯罪，保持社会长期稳定，切实保护人民群众生命财产安全。我国是世界上唯一持续制定和实施四期国家人权行动计划的主要大国。我们积极参与全球人权治理，为世界人权事业发展作出了中国贡献、提供了中国方案。

习近平强调，在推进我国人权事业发展的实践中，我们把马克思主义人权观同中国具体实际相结合、同中华优秀传统文化相结合，总结我们党团结带领人民尊重和保障人权的成功经验，借鉴人类优秀文明成果，走出了一条顺应时代潮流、适合本国国情的人权发展道路。一是坚持中国共产党领导。中国共产党领导和我国社会主义性质，决定了我们能够保证人

民当家作主，坚持平等共享人权，推进各类人权全面发展，不断实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益。二是坚持尊重人民主体地位。人民性是中国人权发展道路最显著的特征。我们保障人民民主权利，充分激发广大人民群众积极性、主动性、创造性，让人权成为人权事业发展的主要参与者、促进者、受益者，切实推动人的全面发展、全体人民共同富裕取得更为明显的实质性进展。三是坚持从我国实际出发。我们把人权普遍性原则同中国实际结合起来，从我国国情和人民要求出发推动人权事业发展，确保人民依法享有广泛充分、真实具体、有效管用的人权。四是坚持以生存权、发展权为首要的基本人权。生存是享有一切人权的基础，人民幸福生活是最大的人权。我们完整、准确、全面贯彻新发展理念，坚持以人民为中心的发展思想，坚持为了人民、发展依靠人民、发展成果由人民共享，努力实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展，在发展中使广大人民群众获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。五是坚持依法保障人权。我们坚持法律面前人人平等，把尊重和保障人权贯穿立法、执法、司法、守法各个环节，加快完善权利公平、机会公平、规则公平的法律制度，保障公民人身权、财产权、人格权，保障公民参与民主选举、民主协商、民主决策、民主管理、民主监督等基本政治权利，保障公民经济、文化、社会、环境等各方面权利，不断提升人权法治化保障水平。六是坚持积极参与全球人权治

理。我们弘扬全人类共同价值，践行真正多边主义，积极参与包括人权在内的全球治理体系改革和建设，推动构建人类命运共同体。以上六条，既是中国人权发展的主要特征，又是我们在推进我国人权事业实践中取得的宝贵经验，要结合新的实践不断坚持好、发展好。

习近平指出，要促进人权事业全面发展，坚持中国人权发展道路，顺应人民对高品质美好生活的期待，不断满足人民日益增长的多方面的权利需求，统筹推进经济发展、民主法治、思想文化、公平正义、社会治理、环境保护等建设，全面做好就业、收入分配、教育、社保、医疗、住房、养老、扶幼等各方面工作，在物质文明、政治文明、精神文明、社会文明、生态文明协调发展全方位提升各项人权保障水平。

习近平强调，要加强人权法治保障，深化法治领域改革，健全人权法治保障机制，实现尊重和保障人权在立法、执法、司法、守法全链条、全过程、全方位覆盖，让人民群众在每一项法律制度、每一个执法决定、每一宗司法案件中都感受到公平正义。要系统研究谋划和解决法治领域人民群众反映强烈的突出问题，依法公正对待人民群众的诉求，坚决杜绝因司法不公而造成伤害人民群众感情、损害人民群众权益的事情发生。对一切侵犯群众合法权益的行为，对一切在侵犯群众权益问题上漠然置之、不闻不问的现象，都必须依纪依法严肃查处、坚决追责。

习近平指出，要弘扬正确人权观，广泛开展人权宣传和知识普及，

营造尊重和保障人权的良好氛围。要在全体人民特别是广大青少年中开展人权知识教育，把马克思主义人权观、当代中国人权观教育纳入国民教育体系。要加强对公职人员特别是基层公务人员的人权知识培训。要发挥群团组织优势，促进妇女儿童、老年人、残疾人等特定群体权益更有保障。要依托我国人权事业发展的生动实践，提炼原创性概念，发展我国人权学科体系、学术体系、话语体系。要加强人权智库和人权研究基地建设，着力培养一批理论扎实、学术精湛、熟悉国际规则、会讲中国人权故事的高端人权专家队伍。

习近平强调，要积极推动全球人权治理，弘扬全人类共同价值，坚持平等互信、包容互鉴、合作共赢、共同发展的理念，推动全球人权治理朝着更加公平公正合理包容的方向发展。要积极参与联合国人权事务，广泛同各国特别是发展中国家开展国际

人权交流合作，发挥建设性作用。

习近平指出，人权是历史的、具体的、现实的，不能脱离不同国家的社会政治条件和历史文化传统空谈人权。评价一个国家是否有人权，不能以别国的国家标准来衡量，更不能搞双重标准，甚至把人权当作干涉别国内政的政治工具。要把握战略主动，着力讲好中国人权故事，运用形象化、具体化的表达方式，增强当代中国人权观的吸引力、感染力、影响力。

习近平强调，各级党委（党组）要承担起推动我国人权事业发展的历史责任，加强组织领导，主动担当作为，切实把国家人权行动计划落实好。各级干部特别是领导干部要自觉学习马克思主义人权观、当代中国人权观，提高认识，增强自信，主动做好尊重和保障人权各项工作。各地区各部门各行业要增强尊重和保障人权意识，形成推动我国人权事业发展的合力。

## 交房通知

尊敬的建业北海桂园业主：

您好！您所购买的建业北海桂园二期已达到交付条件，为了保障各业主的切身利益，项目决定从2022年3月1日正式办理交房手续。请您接到交房通知后，携带相关资料，前往售楼部办理交房手续。有关注意事项如下：

1. 业主需携带以下资料：(1)交房通知书原件；(2)《商品房买卖合同》原件和复印件、买受人身份证原件和复

印件5份；(3)购房已交款项的收据原件和复印件；(4)买受人一寸免冠照片两张；(5)办理时间：上午9:00—12:00，下午2:30—5:30。2. 若您因故不能亲自前来而委托他人代办交房手续，应告知代理人携带您亲笔签名的授权委托书及双方身份证原件和复印件各一份前来办理。

如有不明之处敬请致电：0374-2566666、2533333 乔迁之喜！特此通知！

许昌辉润地产有限公司  
2022年2月28日

## 襄城县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

(襄城县网拍[2022]3号)

经襄城县人民政府批准，襄城县自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1(宗)国有建设用地使用权，并由襄城县自然资源局组织实施。现将有关事项公告如下：

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

序号	宗地编号	地块位置	地块面积(平方米、亩)	出让面积(平方米、亩)	土地用途	容积率	绿地率	建筑密度	建筑限高(米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	有无底价	起始价(万元)	土地开发程度	备注
1	10-14-26	灵武大道与中心路交叉口西北侧	44486.15(66.73)	44486.15(66.73)	居住	≤2.0	≥35%	≤20%	≤54	88972.3	40/70	有	12012 2403 50	五通一平	详细出让资料见网上拍卖须知

具体以襄城县自然资源局出具的规划条件为准，详见《规划条件》。

二、竞买申请条件和要求

(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件(法律另有规定的除外)，均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

(二)1.根据许昌市人民政府办公室《关于推进许昌市装配式建筑发展的实施意见》(许政办[2018]22号)精神和规划条件要求，10-14-26号宗地要采用装配式建筑技术进行建设。2.依据拍卖须知第三项第十七条规定，合同签订后30日缴纳出让价款总价的50%，余款在成交之日起180日内缴清，自滞纳之日起，每日按延迟支付款项的1%向出让人缴纳违约金；受让人延迟支付土地出让价款超过60日的，经出让人催告后仍不能支付国有建设用地使用权出让价款的，出让人有权解除合

同，受让人无权要求返还定金，出让人并可请求受让人赔偿损失。3.对设有出让要求的宗地，竞买人须提供对该宗地充分了解并自愿承担相关责任和义务的承诺书，并附咨询人签名及其单位公章。4.按照《河南省人民政府办公厅关于转发河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法的通知》(豫政办[2015]135号)文件和《河南省国土资源厅关于在行政管理事项中推进失信被执行人联合惩戒工作的通知》(豫国土资发[2018]105号)文件规定，明确被人民法院列入失信被执行人的禁止参加土地竞拍，我局将在后置资格审核时增加“失信被执行人查询”的审核，若存在失信被执行人的情况，将拒绝与其签订成交确认书和土地出让合同，竞买保证金不予退还。

(三)竞买人在竞得土地后，土地竞得人必须在襄城县注册新公司，同襄城县自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

三、确定竞得人方式  
本次国有建设用地使用权网上拍卖出

按照价高者得原则确定竞得人。设有底价的，按照报价最高且报价不低于底价者确定竞得人。

四、报名及保证金截止时间  
竞买申请人可在2022年2月25日至2022年3月16日登录河南省土地使用权网上交易系统(<http://td.hnggzy.com/#/>)，提交申请。竞买保证金到账截止时间为2022年3月16日16时30分(以资金划入网挂系统指定竞买保证金账户为准)，逾期申请无效。

温馨提示：为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议在保证金到账截止时间的1至2日之前缴纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址  
拍卖报价时间为：10-14-26号宗地：2022年3月17日8时00分；

拍卖网址：河南省土地使用权网上交易系统(<http://td.hnggzy.com/#/>)。  
六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和要求，见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统(<http://td.hnggzy.com/#/>)查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后，网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》，确认其竞买资格，出让人只对网上交易的竞得人进行资格审查。按照《河南省人民政府办公厅关于转发河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法的通知》(豫政办[2015]135号)文件和《河南省国土资源厅关于在行政管理事项中推进失信被执行人联合惩戒工作的通知》(豫国土资发[2018]105号)文件规定，明确被人民法院列入失信被执行人的禁止参加土地竞拍，我局将在后置资格审核时增加“失信被执行人查询”的审核，若存在失信被执行人的情况，将拒绝与其签订成交确认书和土地出让合同，竞买保证金不予退还。如因竞得人资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竞得人自行承担相应责任。

八、其他需要公告的事项

1.本次公告的事项如有变更，将由襄城县自然资源局发布变更公告或发出书面通知，届时以变更公告或书面通知为准。拍卖宗地的其他内容详情可参阅拍卖出让须知。

2.此次国有建设用地使用权公开出让的具体工作由襄城县自然资源局全权组织实施。  
3.本次出让国有建设用地在项目建设时，

必须严格按照项目规划和国土资发[2007]236号、国土资发[2010]34号、国土资发[2010]151号、豫政办[2007]33号、许政[2011]74号文件要求，节约集约使用土地，并接受县政府组织的竣工验收。

4.监督单位：襄城县自然资源局监察室  
监督电话：0374-3993875

九、风险提示  
竞买人应该谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。

操作系统请使用 WinXP/Win7/Win8；浏览器请使用 IE8.0、IE9.0、IE10，其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南 CA 官方网站下载，并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查自己电脑的运行环境，并先到网上交易模拟系统练习，以免影响您的报价、竞价。

十、申请数字证书联系方式

凡参加本次网上拍卖出让活动的申请人，需先到河南省信息安全电子认证中心申请并办理数字证书[办公地址：许昌市东城区竹林路与龙兴路交叉口东北角公共资源大厦7楼公积金大厅。上午8:00—12:00，下午3:00—6:00(夏)，办公电话：0374-6050010]。

十一、如果在参加本次网上拍卖交易过程中遇到疑难问题，请及时联系：  
网上拍卖出让业务

咨询电话：0374-3993890(襄城县自然资源局开发利用和所有者权益股)

襄城县自然资源局  
2022年2月25日



# 垃圾分类

心中留意手中留神 垃圾分类环保节能

河南省文明办 宣

作者：曾科管