

责任鼎鑫,实力保障! 24年深耕许昌,以品质赋能美好生活!

鼎鑫·蓉尚府实景准现房 给你眼见为实的安心

本报记者 胡永鑫 文/图

鼎鑫房产每开发一个项目，都会反复推敲，力求做到匠心极致。从1999年的“鼎鑫小区”到2022年的蓉尚府，24年，开发了近30个品质小区，累计服务业主数万名。良好的产品品质、优秀的物业服务，赢得了消费者的一致认可，并成为公认的“品质生活保障”。回顾鼎鑫24年发展历程，能够深刻感受到企业发展的魄力，在许昌吹响向东发展号角之际，鼎鑫即已开始布局，从莲城大道的滨河花园、滨河名郡，到文峰路中段的龙湖湾、丽景苑、丽都苑，到建安大道的新世纪花园，整个清溪河沿线皆为鼎鑫作品。在曹魏古城改造时，鼎鑫又乘势开发了鑫悦广场，成为老城区难得的与古城相辉映的滨河住区。每一次，鼎鑫都不断焕新城市活力，见证时代发展。

于芙蓉湖、中央公园之上 全新进阶

2020年，三鼎·鼎鑫全新进阶，再于城市发展热点板块，开发建设鼎鑫·蓉尚府。该项目雄踞许昌城市中轴线，北望北海，南临老城，东近芙蓉湖，处三区交会之处，生活便利之外，更享多重城市发展红利。

鼎鑫·蓉尚府处芙蓉湖CBD，它不仅是许昌未来的城市中心，还是以705亩芙蓉湖、文化艺术中心等城市顶级资源，奠定不可复制的人居价值，成就许昌“富人区”。鼎鑫·蓉尚府距芙蓉湖仅1000米，于此，不仅人生进阶，还将与自然为邻，与湖水为伴，让生活更舒适优雅。同时，该项目紧邻文峰路，毗邻老城区，进退有度，全优生活。

如果说森林是“地球之肺”，那么公园是“城市之肺”。森林可贵，公园亦稀缺。城市里的公园生活，成了大家朝思暮想的梦中之境。如今，城市中拥有原生态景观资源的土地越来越少，这样的生活更加珍稀。位于许昌城市中轴之上的中央公园，占地3300亩，规模之大，起点之高，景观之好，让许昌人引以为傲。而鼎鑫·



鼎鑫·蓉尚府实景准现房。

蓉尚府距中央公园，仅有一个路口的距离，步行5分钟即可到达。另外，该项目离德士堡生活广场，仅有两个路口的距离，建成后的德士堡生活广场主要分为德国文化体验区、德国工业特色商业区、德国餐饮美食区等，满足周边居民休闲、购物、聚会等功能需求。而关键的是，鼎鑫·蓉尚府与它的距离刚刚好，既便利了日常生活，又免去因商业繁华而带来的居住嘈杂。

一处好房子，不仅周边要有好的公园、好的商业，还要有好的学校，鼎鑫·蓉尚府一路之隔即是兰亭路实验小学，离河南省实验中学也仅有两个路口的距离。家在校旁，不仅让家长接送孩子更安心，高起点的教育，还是护航孩子精英未来。

品质生活，享受惬意人生

鼎鑫·蓉尚府与中央公园有幸相逢，在城市中轴线上，用一泓芙蓉湖水，巧妙地收藏一份与“市”隔绝的宁静与绿意。在设计理念上，设计师深谙建筑的设计精髓，用多元材质搭配出丰富的肌理，用浅黄色真石漆结合深咖色真石漆，凸显现代建筑风格超宽仪轴入户式大堂，展现大气中正风范，更给生活带来仪式感；人车分流，各行其道，动静结合，和谐自然。

在园区景观上，鼎鑫·蓉尚府以低矮灌木、草坪、高大乔木相结合的方式打造一轴·二线·五园，使建筑掩映在园林中，移步异景，四季天成。

2021年度住宅装修装饰行业信用等级评价体系上榜企业巡礼——

阔达装饰领跑许昌装饰行业

本报记者 侯力强/文 吕科/图



评审小组走进阔达装饰进行调研。

达11年的坚持与努力。这种工匠精神，在装饰行业鱼龙混杂的背景下，值得每一个从业者学习。

一心一意做家装 打造“装饰行业的胖东来”

时间回到2011年。雷运昌之前在老家从事装修多年，积累了丰富的经验。经过对周边城市的考察，他发现许昌民营经济活跃，经营环境好，是一座开放、充满活力的城市。于是，他将这家在全国装饰行业赫赫有名的公司开在了许昌。

11年来，雷运昌坚持只做一事情，那就是深耕家装行业。受胖东来企业文化的影响，他一直以来把胖东来当作榜样，下决心要做“装饰行业的胖东来”。

正因如此，阔达装饰获得社会各界广泛赞誉，连续多年获得“许昌市依法诚信经营示范店”“业主信赖的装饰公司”“许昌市十佳标杆装饰公司”“许昌市建筑装饰行业优秀企业”等荣誉称号，同时是首批获评3A信用等级的装

饰企业。阔达装饰不仅成为许昌装饰行业的典范，而且是同行竞相学习的榜样。

“阔达标准工程，一看就不同”

雷运昌告诉记者，阔达装饰是拥有国家专利技术的装饰公司，7大自主知识产权核心技术主要包括259个验收节点、4F单管单线、分色水管、黄色墙衬、蓝色防水、绿色地面固化剂、阴阳角周正施工工艺等。

“阔达标准工程，一看就不同。”阔达装饰标准工程一经推出，不仅赢得了广大业主的好评，而且在业内引起了极大的震动。从某种意义上说，阔达装饰标准工程提升了许昌装饰行业的施工

工艺与水准，成为装饰行业一个有章可循的标杆。阔达装饰自创立至今，每一步都走得踏实、端正，凭借自己的努力、创新、突破，逐渐走在了装饰行业的前列。

“11年来，装修零投诉，这个结果对得起客户，我们也很自豪。以后，我们还会坚持以客户为中心，把质量、服务做到极致。做装修，我们重点突出的是交付，这是一个需要加倍付出心血的过程。它包含质量监管、施工把控、后期服务等。只要这个过程做到尽善尽美，后续就不会出现任何问题。我们尽力尽心，客户自然放心省心。”雷运昌说。

打造良心工程，树立企业标杆

作为许昌装饰行业的领军品牌，阔达装饰秉承“打造良心工程，树立标杆企业”的企业使命，发扬“真诚、勤奋、超越、创新”的企业精神为业主服务。

启航、发展、突破、创新……从2011年至2022年，阔达装饰不断开拓前行、锐意进取、创新发展。一个良心工程，一系列改革创新，使阔达装饰获得越来越多业主的好评，领跑许昌装饰行业。

“干事创业，初心至关重要。我非常喜欢装修这个行业，我把它当成一份心仪的事业来做，不求能够赚多少钱，只求对得起自己的初心。不忘初心，方得始终；脚踏实地，方能前行。只有明确了自己的初心，才有信心坚持，才会更加执着、更加负责任地干下去。”面对今后的发展，雷运昌的话掷地有声。



学雷锋从娃娃抓起 来看腾飞的“小雷锋”

本报记者 秦水森 通讯员 邱凤生

“物业的闺女们、小朋友们，你们到来我非常高兴，还帮我打扫屋子，辛苦了。”3月12日，腾飞鹿鸣湖畔80多岁的“空巢老人”郭奶奶激动地说。

当日上午，腾飞物业党支部组织小业主志愿者开展“红色物业暖民心志愿服务传美德”活动，为腾飞鹿鸣湖畔部分行动不便的高龄独居老人提供服务与帮助。腾飞物业人员和小业主志愿者们拿着随身携带的保洁工具，为老人打扫卫生。小朋友们还争着帮老人按摩、捶背。

近日，腾飞物业党支部在鹿鸣湖畔组织开展“争做时代好少年”雷锋精神主题教育活动，吸引了不少少年儿童报名。

据了解，这是腾飞物业党支部认真贯彻落实省物业行业党委《关于开展“党旗飘扬 服务暖心”活动的通知》，凝聚小区志愿者团队力量，通过点点滴滴、润物细无声的形式，教会孩子学雷锋做好事，培养孩子崇德向善的良好品德和习惯，同时进一步深化“红色物业”发展理念，奋力打造红色标杆的具体举措之一。

活动当天，腾飞物业党支部还组织小业主志愿者们在小区擦拭健身器材、标识牌，给小树浇水等。“作为一名小学生，我们年龄还小，不能做什么惊天动地的大事，但我们可以做好身边的每一件小事，用我们的爱心、真诚和善良去帮助别人、关心别人，我们同样是雷锋精神的新时代传人。”一位参与活动的小业主开心地说。

腾飞物业总经理李晓艳表示，孩子的可塑性是最强的，学雷锋从娃娃抓起，从最基本的行为规范开始，把社区引导作为学校和家庭教育的有益补充。多年来，腾飞物业一直积极开展志愿服务活动，引领小区小业主积极参与学雷锋志愿服务活动，让学雷锋机制化、常态化，通过长期坚持学雷锋，把雷锋精神化为日常行为，使学雷锋成为社区居民一种生活方式，让每一个人、每一个群体都学雷锋。“我们希望通过活动，教会孩子如何做人，能够潜移默化地让雷锋精神内化于心、外化于行，在孩子们幼小的心灵中扎根，使他们从小就懂得爱国家、爱人民、孝敬老人。”李晓艳说。

同植一片新绿 共建美丽家园

许昌市室内装饰行业协会开展植树活动

本报讯(记者 侯力强)3月12日，许昌市室内装饰行业协会组织会员单位代表及相关机构代表30多人来到许昌市城乡一体化示范区陈门村，开展“同植一片新绿，共建美丽家园”植树活动。

据许昌市室内装饰行业协会副会长李志良介绍，开展此次植树活动，目的在于加强协会会员之间的交流，发挥协会的组织协调作用，从而为打造许昌优美的人居环境贡献力量。许昌市建设监理协会、许昌市信用建设促进会、许昌市家庭教育学会等机构代表受邀参加活动。

当日上午9时许，参加植树活动的人员拿起铁锹、树苗，两三个人组成一组，迅速开始植树。

经过2个多小时的共同努力，大家把200多棵树种植完毕。“许昌市室

内装饰行业协会开展的此次植树活动，提升了我们村的绿化水平，带动了村里干部群众植树造林的积极性，希望有更多人来我们村开展公益活动。”陈门村党支部书记陈红军对记者说。

据悉，在此次活动中，龙发装饰许昌分公司、河南许鑫建筑工程有限公司、许昌圣典环艺装饰工程有限公司、许昌市水木装饰工程有限公司、许昌市万洲大都汇家居建材城、港梦床垫许昌专卖店、许昌八喜(鲁本斯)供暖、许昌市魏都区友利家政服务中心、许昌市东城区丽彩智能家居馆、酷家乐许昌运营中心等企业代表踊跃参与。

“下一步，我们将壮大协会队伍，继续举办更多公益活动和深受市民喜爱的行业活动，从而为许昌装饰行业的发展、许昌人居环境的提升作贡献。”李志良说。

示范区城市管理综合执法支队

以精细化管理 提升城市管理品质

本报讯(记者 侯力强 通讯员 王伟红)“人在网格走，事在网格办”。一直以来，许昌市城乡一体化示范区城管执法支队坚持“精心、精细、精品”管理方针，依托“网格化管理”平台，建立城市管理“路长制”工作机制，推动城市管理由“单一、粗放、突击”向“联动、精细、长效”转变。

根据城市管理实际，该执法支队将辖区合理划分为若干个网格，以道路、广场游园为单元，将网格“块”和“条”的职能整合；实施“定区域、定人员、定职责、定任务、定奖惩”网格化

监管机制，将各项日常工作与网格化管理统筹考虑、统一部署；本着城市管理在一线、在路上的原则，实施“马路”办公，开展网格区域精准把脉、排查“顽疾”，截至目前，共督查问题70余处，整改64处，正在整改6处。

下一步，该执法支队将根据督查问题轻重缓急、难易程度，加大督查考核力度，实施“12370”工作法，分类限时办结、动态清零，确保城市管理问题事项件件有着落、事事有回音，有效实现城市管理网格化、精细化、智慧化。

畅游魅力春景

美丽乡村等您来



鄢陵唐韵小镇玉兰花海吸引了众多游客。刘海龙 摄

本报讯(记者 杨静雅)为促进乡村旅游发展，刺激旅游消费，更好满足群众近郊出游需求，3月12日上午，“美丽乡村我的家 大家一起游许昌”活动首发仪式在市区许都公园隆重举行。当天，600多名报名参与活动的市民分别前往鄢陵、禹州畅游乡村美景。

据了解，“美丽乡村我的家 大家一起游许昌”活动是市文广旅局贯彻

落实文旅文创融合战略和文化强市要求、大力发展乡村旅游的重要举措，也是积极应对疫情影响、激发旅游消费潜力的具体行动。

今年是“美丽乡村我的家 大家一起游许昌”活动开展的第3年。自2020年推出以来，该活动先后为全市乡村旅游点输送游客2万余人次，有效促进了乡村旅游发展，助力乡村振兴。