

抗击疫情 我们始终在一起

许昌，感谢你的奉献

编者按

“静”下来的城市，充满着“动”的力量。各地驰援的“大白”，顶着烈日，冒着风雨，进入社区开展核酸检测采样；社区工作人员，深夜还在忙碌；志愿者的奔波，带给居民以温暖和秩序；下沉一线的机关党员，让党旗在一线高高飘扬……在这场坚定的战“疫”中，每个人的力量都不可或缺。感谢有你们的奉献，同时也要感谢我们自己的坚韧。“双清零”的曙光在前，让我们一起守护。



万微微(右二)



潘雪峰



刘亚兵(中间)



游彬(右二)

社区工作者万微微 工作到凌晨一两点算是早的了

□本报记者 许廷合

5月13日，是许昌中心城区全员核酸检测的第11天。当日4时，闹钟准时叫醒了万微微。这一觉只睡了2个多小时，远不够缓解前一天的疲劳。从5月2日起，魏都区南关街道七一社区党委副书记万微微就开始组织核酸检测、搭建志愿小组、保障居民生活……从清晨5时开始工作，直到夜色深沉，他才能凑合着在办公室睡下。“应检尽检”是抗疫的基本要求。七一社区全部被列为封控区，

每天早上6时开始，万微微就和“大白”、志愿者一起爬楼入户，逐家敲门开展核酸检测工作。作为社区工作者，她要负责安排所辖网格内防控人员的具体工作。其间，她还会接到各种各样的电话，有询问工作进度的，有关于大数据核查的，还有居民求助的……“以前能用一天半的手机电量，现在一个上午都顶不住。”

核酸检测只是社区工作的一部分，更多的是保障居民生活。拿药和就医来说，万微微负责的网格大概有1000人，60岁以上的老年人口超过了1/5，许多老年人有基础性疾病，有的还患有重症，就医需求比较大。为此，他们成立了几个志愿小组，收集居民的需求，再根据轻重缓急上报。需要送药时，他们就是“跑腿员”。而有些病人需要去医院就诊，他们就要帮忙联系医院，然后由急救车闭环转运。

机关下沉党员潘雪峰 “疫”线“变装”的坚守

□本报记者 张铮

上午他是“小红”，在社区开展志愿服务；下午他是“大白”，和党员消杀突击队队员一起，对市区重点区域进行消杀……从5月3日开始，市城市管理行政执法支队住房建设执法大队三中队负责人潘雪峰一天多次“变装”，用自己的行动为疫情防控作贡献。“疫情就是命令，防控就是责任。我是党员，有责任站出来。”5月13日，正在魏都区北大街道办事处学院社区开展志愿服务的潘雪峰说，从5月3日起，他就主动到所在社区报到。

每天5时许，潘雪峰就早早来到社区，为即将开始的核酸检测做准备。“我的任务是协助做好扫码登记，提醒居民保持安全距离等。”潘雪峰说，对一些年纪大的居民，他会耐心告诉他们如何出示检测码；对上网课的学生，他会主动给其他居民说明情况，让孩子先扫码检测。社区防控工作很琐碎，尽管守着家门，但潘雪峰还是从早忙到晚，甚至连孩子生病都无暇顾及。“我女儿因为突发急性阑尾炎被送到医院住院治疗，疫情防控一线缺人手，我一直都没有去医院陪护。”潘雪峰说起女儿的病情，声音有些哽咽。

尽管如此，但听说单位要组织党员消杀突击队的消息后，潘雪峰立即报名参加。从5月7日开始，他上午在社区做志愿服务，下午则是另一种身份——“消杀大白”。每天下午，潘雪峰穿上“防护服”参加消杀任务。每一次消杀作业体力消耗都很大，当脱下防护服后，他的衣服都被汗水浸透，脸上也被口罩勒出深深的印痕。其实，在城管系统像潘雪峰这样的党员还有很多。据了解，许昌市城市管理行政执法支队共有58名党员干部向社区报到，就地转为志愿者，在抗疫一线展现初心、锻炼党性。

援许医疗队队长刘亚兵 当仁不让 奔赴一线

□本报记者 孙江锋

“这次疫情后，我第一件事儿就是想在大街小巷逛一逛……”5月13日下午，禹州市中医院援助我市中心城区的第一批医疗队队长刘亚兵说。今年32岁的刘亚兵，是禹州市中医院ICU病房的护士长。2021年8月许昌中心城区发生疫情时，刘亚兵带领80人，第一时间逆行援助。5月初，许昌中心城区疫情突发后，刘亚兵再次带队，二次援助，重返战场。

5月6日0时，禹州市中医院接到任务；4时，集合完毕；6时整，15人逆行奔赴“疫”线。“疫情面前，医护人员要当仁不让奔赴一线，这是我们的职责和使命。”刘亚兵坚定地说。一到许昌，刘亚兵就立即带领队员，投身到开发区龙湖社区的核酸采样一线。“在龙湖社区4天，每天都要循环‘作战’，最多时一天接到4次核酸采样任务。苦点儿累点儿没关系，我们必须快一点儿，跑在病毒前面。”刘亚兵说。

提起家人，刘亚兵这位年轻的妈妈不禁哽咽。工作之余，每次和家人通话时，懂事的女儿都会说：“妈妈加油，不用担心我。”“最让我感动的是，女儿说她在家里做核酸时，会张大嘴巴，这样就能加快核酸采集的速度，站着的叔叔、阿姨就不会太累。”刘亚兵说。

□本报记者 许廷合

疫情期间，来自各行各业的志愿者挺身而出，站在了疫情防控的第一线，他们舍小家、为大家，不辞辛劳为广大群众换来方便和安心。魏都区新兴街道新兴社区的志愿者游彬就是其中一位。5月13日早上5时许，游彬已经开始了一天的工作。从5月3日开始，按照社区统一安排，游彬就和社区工作人员吃住在一起，始终战斗在疫情防控的最前沿。

社区志愿者游彬 逆行是为了给孩子做好榜样

游彬今年34岁，是一家建筑类企业的负责人，也是两个孩子的妈妈。“在今年1月份疫情时，我就报名参加魏都连心志愿团，被分配到新兴社区参加志愿服务，当时在这里持续干了20天。”游彬说，“本轮疫情发生后，我又来到这里当志愿者。”每天天还没亮，游彬就开始引导大家进行核酸检测；晚上，她要统计分发第二天要用的防疫物资。在许昌中心城区全员核酸检测期间，她和其他志愿者还要负责服务居民生活保障及社区临时安排的其他工作。每天从早到晚，工作繁杂而琐碎，是对体力和耐心的巨大考验。

“忙起来不觉得累，只有短暂休息时，才会感觉身体很疲惫，也深深感受到社区工作者的不容易，也非常感谢丈夫的理解和支持。”游彬介绍，“因为参加志愿服务直接住在了社区，家里孩子的网课、生活等都是丈夫在照顾。但是我一点儿也不后悔，我希望能以身作则，给孩子树立一个好榜样，希望他们以后能积极为社会作出贡献，做一个对社会有用的人。”

襄城县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

(襄城县网拍[2022]6号)

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》《河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法》和《河南省人民政府关于推进产业集聚区用地提质增效促进县域经济高质量发展的意见》(豫政〔2020〕32号)等有关规定，经襄城县人民政府批准，襄城县自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1(幅)地块的国有建设用地使用权，并由襄城县自然资源局组织实施。现将有关事项公告如下：

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

Table with columns: 序号, 地块编号, 宗地位置, 地块面积, 出让面积, 土地用途, 容积率, 绿地率, 建筑系数, 建筑限高, 规划建筑面积, 出让年限, 有无底价, 起始价, 保证金, 土地开发程度, 备注. Row 1: 12-2-14, 经十路与纬七路交叉口西南侧, 32399.44 (48.60), 32399.44 (48.60), 工业, ≥0.7, ≤20%, ≥40%, ≥8, 62279.24, 20, 无, 778, 778, 5, 三通一平.

具体以襄城县自然资源局出具的规划条件为准,详见《规划条件》。二、竞买申请条件和要求(一)中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件(法律另有规定的除外),均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。申请人可以单独申请,也可以联合申请。(二)竞买人在竞得土地后,土地竞得人必须在襄城县注册新公司,同襄城县自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。三、确定竞得人方式本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人。如有底价的,按照报价最高且报价不低于底价者确定竞得人。四、报名及保证金截止时间竞买人可在2022年5月14日至2022年6月5日河南省土地使用权交易系统(http://td.hnggzy.com/#/),提交申请。竞买保证金到账截止时间为2022年6月5日16时30分(以资金划入网挂系统指定竞买保证金账户为准),逾期申请无效。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,请您在保证金到账截止时间的1至2天前之前交款竞买保证金。五、拍卖时间及网址拍卖时间为2022年6月6日08时30分 拍卖网址:河南省土地使用权交易系统(http://td.hnggzy.com/#/)。六、出让资料获取方式本次拍卖出让的详细资料和具体要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统(http://td.hnggzy.com/#/)查看和打印。七、资格审查本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统自动颁发国有建设用地使用权竞买资格确认书,确认其竞买资格,出让人对网上交易的竞得人进行资格审查。按照《河南省人民政府办公厅关于转发河南省国有建设用地使用权网上交易管理办

法的通知》(豫政办〔2015〕135号)文件和《河南省国土资源厅关于在行政管理事项中推进失信被执行人联合惩戒工作的通知》(豫国土资发〔2018〕105号)文件规定,明确被人民法院列入失信被执行人的禁止参加土地竞拍,我局将在后置资格审核时增加“失信被执行人查询”的审核,若存在失信被执行人的情况,将拒绝与其签订成交确认书和土地出让合同,竞买保证金不予退还。如因竞得人资格未通过,造成本次土地成交不成的,由竞得人自行承担相应责任。八、其他需要公告的事项(一)本次公告的事项如有变更,将由襄城县自然资源局发布变更公告或发出书面通知,届时以变更公告或书面通知为准。拍卖宗地的其他内容详情可参阅拍卖出让须知。(二)此次国有建设用地使用权出让的具体工作由襄城县自然资源局全权组织实施。(三)本次出让国有建设用地项目在建设时,必须严格按照项目规划和国土资发〔2007〕236号、国土资发〔2010〕

34号、国土资发〔2010〕151号、豫政办〔2007〕33号、许政〔2011〕74号等文件要求,节约集约使用土地,并接受县政府组织的竣工验收。(四)该宗地按照工业用地“标准地”政策出让。(1)《履约监管协议》相关要求如下:1.投资强度:项目投资强度≥300万元/亩。2.亩均税收:项目一期建成投产后亩均税收≥20万元,二期建成投产后亩均税收≥25万元。3.容积率:项目容积率≥0.7。4.建筑系数≥40%。5.绿地率≥20%。6.行政办公及生活服务设施用地占比<7%,建筑面积占比<15%。7.环境指标:大气污染物:非甲烷总烃≤80mg/m³,颗粒物≤5mg/m³,SO2≤10mg/m³,NOx≤30mg/m³;厂区内无组织非甲烷总烃1h平均浓度值≤6mg/m³,任意一次浓度值≤20mg/m³;厂界非甲烷总烃排放值≤2.0mg/m³,臭气浓度≤20,氨≤1.5mg/m³,硫化氢≤0.06mg/m³。废水排放:满足襄城县第二污水处理厂进水指标和行业水污染物间接排放标准:pH:6-9,COD≤300mg/L,BOD5≤120mg/L,氨氮≤30mg/L,悬浮物≤150mg/L,总氮≤50mg/L,色度≤70倍,硝基苯≤3.0mg/L,对硝基氯苯≤1.0mg/L。8.其他控制性指标:投资项目生产

环节应符合行业准入、节能降耗、环境保护、水土保持及其他工业项目强制性标准要求。(2)履约监管违约责任项目出让成交后2年内全部建成投产。根据“按标做地、明标供地、履标用地、对标管地”要求,由襄城县先进制造业开发区管委会牵头,召集相关部门共同验收,达不到达产指标要求的,按以下方式处理:1.未达到以上约定标准的,给予最长两年整改期,期间不享受优惠政策。2.整改后通过验收的,原确定的优惠政策减半执行。3.整改后仍达不到约定标准的,对已享受的优惠政策予以追缴。4.拒不整改的,除对已享受的优惠政策予以追缴外,严格执行差别化用水、用电、用能、用地和税务政策,采取“一票否决”式的信用联合惩戒,纳入社会信用体系。5.整改后仍达不到要求的或拒不整改的,襄城县先进制造业开发区管委会要求项目方在限定期限内采取租赁、转让、重组,或申请县政府解除合同收回土地使用权,土地和房产等附着物价值评估后由政府回购。以上指标要求和履约监管违约责任作为土地出让公告内容公开发布,同时作为《履约监管协议》条款,在用地企业取得“标准地”与自然资源部门签订土地《出让合同》的同时,与襄城县先进制造业开发区管委会签订《履约监管协议》及《“标准地”企业

信用承诺书》。(五)监督单位:襄城县自然资源局 监察室 监督电话:0374-3993875 九、风险提示 竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖报价截止之前,竞买人至少进行一次有效报价才有资格参加限时竞价。操作系统请使用Win7、Win8、Win10;浏览器请使用IE10,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南信安CA官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己的电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。十、申请数字证书联系方式 办证大厅地址:凡参加本次网上拍卖出让活动的申请人,需先到河南省信息安全电子认证中心申请并办理数字证书(办公地址:许昌市东城区竹林路与龙兴路交叉口东北角公共资源大厦7楼300-6大厅。上午8:00-12:00,下午3:00-6:00(夏),办公电话:0374-6050010)。十一、如果在参加本次网上拍卖交易过程中遇到疑难问题,请及时联系网上拍卖出让人 咨询电话:0374-3993890(襄城县自然资源局开发利用和所有者权益股) 襄城县自然资源局 2022年5月14日