

以“满足业主需求”为出发点,以赛促学、以赛促干 腾飞物业第九届员工技能大比武圆满落幕

本报记者 秦水森 通讯员 邱凤生



6月2日下午,腾飞物业线上召开第九届员工技能大比武总结暨表彰大会。至此,腾飞物业今年为期3个月的员工技能大比武圆满落幕。

匠心专注,精益求精。不断精研服务标准,提升服务品质,是腾飞物业的传承,也是腾飞物业生存发展之本。而每年举行的员工技能大比武是腾飞物业不断提升服务品质的重要手段。

本届员工技能大比武以“创新无止境,服务精益求精”为主题,以赛促学、以赛促干。本着“干什么练什么,缺什么补什么”的原则,本届员工

技能大比武以“满足业主需求”为出发点,创新形式,突出实效,对比赛规则、比赛项目、比赛成效进行了大胆创新,考核客服、维修、秩序、环境条线及案场人员物业理论与实操相结合的能力,更加接地气。

比如,客服条线理论考试不局限于死记硬背的内容,增加了30分的主观题,重点考核如何管理业主群、电工基础知识等与客服日常工作紧密相连的问题。情景演练结合客服人员日常面对的问题,真实呈现客服人员应变能力、协调能力。维修条线比武紧贴对维修工进行技术等级分

级的要求,通过理论与实操考核项目设置改变员工“只要肯干活,肯下力,有没有技术都行”的想法,让员工意识到公司需要的是技术型人才。在这次大比武中,维修条线涌现出理论与实操双百分的员工。环境条线紧贴日常工作,既重点检验主管在园区保洁服务过程中人员的合理分配和统筹安排,又检验考核保洁人员熟练操作能力。虽然环境部员工年龄偏大,但是她们的学习热情同样很高。经过近两个月的学习培训以及实操训练,环境部员工在仪容仪表、工作流程等日常工作方面更加熟悉标准和规范,涌现出很多勇于挑战自我的优秀保洁人才。秩序条线考核内容设置围绕工作中的重点与要点,通过火眼金睛、安全检查官、消防演练、军事队列、车辆指挥手势、交接班等项目,考核秩序部员工的安全意识、服务意识及面对不同业主需求的处理能力。案场最大的亮点是酒吧咖啡条线的点心烘焙、饮品制作。

为了真正实现“以赛促训,全员参训”的目标,本次员工技能大比武在参赛人员方面突出随机性,除了各项目各部门派优秀选手参赛外,各条线随机抽选参赛人员。技能大比武通知下发后,极大地激发了各项目员工学技

能、学业务的热情,形成了一种崇尚学习、积极学习的良好氛围。各项目积极为员工技能大比武创新机制,努力提升员工技能搭建平台,引导员工投身“学业务、比技能、强素质、练本领”的热潮中,推动高技能人才队伍建设。

此次员工技能大比武规范了作业标准,夯实了服务基础,增强了员工的服务意识,提升了服务质量,激发了团队活力,全面提升了腾飞物业员工的业务技能。

腾飞物业总经理李晚艳说,独具匠心的比赛内容与方式丰富了大比武内涵,展现了腾飞物业的风采,引导和激励广大员工不断提升劳动技能和综合素质,增强学习能力、创新能力、竞争能力,充分展示出腾飞物业服务的专业精神和职业风貌,不断推动公司高质量发展。



本文配图为大比武现场,由腾飞物业供图



我市建立“林长+公安局长”“林长+检察长”工作机制

本报讯(陈晓燕)为全面践行习近平生态文明思想和习近平法治思想,落实《许昌市全面推行林长制实施意见》(室文〔2021〕12号)有关要求,近日,许昌市林长办公室与许昌市公安局、许昌市人民检察院分别联合印发了《许昌市全面推行“林长+公安局长”“林长+检察长”制工作方案》,初步建立“林长+公安局长”“林长+检察长”工作机制。

联控机制、联合执法机制、案件移送机制、信息共享机制,在协助林长依法治林、打击涉林违法犯罪行为、维护林区社会治安稳定等方面开展交流合作。

根据“林长+检察长”工作机制,我市建立市、县两级“林长+检察长”联席会议制度;市、县设立“林长+检察长”联络办公室,设在同级林长办公室,根据工作需要,检察人员适时前往联络办公室进行工作会商;双方建立信息共享机制、案件线索移送办理机制、生态环境损害赔偿衔接机制、联合专项整治机制、联合调研机制、调查协作和检测鉴定技术支持机制、公益执法和公益诉讼监督机制,充分发挥检察机关职能,协助林长依法治林、同向发力,解决存在的问题。

许昌市环卫处

全力做好高考期间环境卫生保障工作

本报记者 侯力强 通讯员 赵有强

考场内有莘莘学子挥毫泼墨,考场外有环卫工人默默守护着城市的整洁与温馨。近日,许昌市环卫处围绕优质服务做文章,对考点周边进行科学部署,采取多种措施落实好环境卫生保障工作。

对生活垃圾进行清运,同时科学调整清运时间和清运路线,避免在送考、考试结束时、考生午休以及人流量较大的时段进行机械作业,给广大考生创造一个良好的休息和出行环境。

一是加大保洁力度。增加考场周围保洁力量和清检频次,调整保洁时间,确保垃圾不落地;增设临时果皮箱和垃圾桶,方便考生和家长投放垃圾,减少地面杂物,保证路面环境卫生整洁。

四是加强公厕管理。发放除味和除垢用品,全面加强公厕的保洁消毒和设施维护,确保市管区域公厕正常开放,同时增加三八路、健康路、八一路等考点附近公厕保洁力量,全天不间断清扫公厕内外的烟头等杂物,确保公厕内外干净整洁。

二是加强考场周边街道洒水、降尘作业。确保考场周边清爽洁净,同时要求考场周边环卫作业车辆开启“无声”作业模式,绕开考场区域,临近考点的街道采用人工作业,避免噪声的产生。

五是开展“爱心助学”志愿服务活动。工作人员在考点附近设立爱心志愿服务点,免费为考生及家长提供口罩、洗手液、矿泉水、风油精、人丹、清凉油等防护和防暑物品,积极做好服务高考的保障工作。

三是合理调配车辆,增加考点周边中转站的垃圾清运次数。及时

15万元级SUV新标杆

欧尚Z6许昌品鉴会暨团购活动圆满落幕



图为上市新车欧尚Z6。

本报讯(记者任萌文/图)6月5日,欧尚Z6许昌区域预购品鉴会暨团购活动在长安欧尚许昌恒兴体验中心盛大举行。欧尚Z6凭借“七大行业首创、八大行业领先、九大同级领先、19项全系标配”的高价值配置,给现场消费者和众多媒体代表带来了惊喜!

在当天的品鉴会上,购买欧尚Z6燃油版车型的用户可享受首任车主5年或10次全国联保基础保养(含首保,时间或次数以先到为准);定金翻倍政策,即2000元抵4000元车款;全品牌5000元置换补贴;以及超长期限随心贷,贴息最高10000元。购买蓝鲸iDD车型的用户,可享受三电系统终身质保(非营运、首任车主);赠送充电桩(含安装);6月1日当天,客户支付2299元订金,可享受首付分期及预购期双重大权益。

据了解,本次开放预购的欧尚Z6有燃油版(蓝鲸新一代NE15T版)4款,即智享型、智尊型、智领型、智航型,预购价区间为9.99万元至13.39万元;新能源版(蓝鲸iDD版)3款车型,即150KM旗舰型、150KM旗舰PLUS、150KM旗舰PLUS智慧泊车版,预购价区间为15.58万元至17.58万元。

欧尚Z6整车采用棱·境设计美学,拥有长、宽、高分别为4699mm、1890mm、1680mm的超大尺寸车身,2795mm的超长轴距,领先同级车型。坐进欧尚Z6的OnStyle5.0智慧快乐座舱内,12.3英寸超宽切割中控屏+10.3英寸悬浮液晶仪表盘+9.2英寸智慧小欧屏,极具科技观感。高性能极速8核芯

搭载了全新创酷RS凭借全方位焕然一新的动力系统、智联科技以及内外饰设计,将为您开启“速度与激情”的用车体验,10.99万元至12.89万元的亲民售价,您心动了吗?

“头号钢炮”创酷RS霸气来袭

本报讯(记者朱占华文/图)创酷RS的上市,吸引了不少喜欢小型SUV消费者的关注。6月8日,记者从许昌骏达雪佛兰4S店获悉,即日起至6月30日,消费者到店购车即享“先开为敬”四重礼:零首付,月供低至1599元的先购礼;3年无忧退车,享灵活座驾升级的升级礼;3年6次免费保养(含首保)的保养礼;下订即享购置税补贴的补贴礼。如果您也喜欢“头号钢炮”创酷RS,就跟记者一起见证它的强大实力吧!

创酷RS采用雪佛兰新一代运动数字科技座舱,悬浮式双10比25英寸渐层智慧屏,科幻又大气,车内大面积钻石菱格纹软包搭配嵌有RS耀红徽标的全新猎速排挡杆及铝合金出风口

披片,极具品质与档次感。创酷RS的座椅采用人体工学设计,储物空间多达20多处,后备厢最大可扩展至1334L,为消费者带来舒适便利的乘坐空间。

在动力方面,创酷RS搭载的第八代Ecotec全新1.5T四缸直喷涡轮增压发动机匹配钢链式CVT智能无级变速箱,带来135kW的最大功率、250N·m的最大扭矩,百公里加速只需7.8秒,百公里综合油耗为6.35L(WLTC工况),展现出“头号钢炮”的实力。

创酷RS搭载的车内智能管家为用户开启智慧连接。创酷RS搭载了全新小雪OS智能车联系统,支持无线Car Play、OTA远程升级功能,坐在车里三指滑动即可同步左右屏导航界面。百度智能语音助手可识别通俗易懂的口语化指令,智能家居操作系统支持绑定控制上万种智能家居设备。同时,创酷RS全系标配Auto hold自动驻车、电子手刹、多功能方向盘、无线Car Play、HSA坡道起步辅助等62项实



图为创酷RS。

用科技配置,更有无钥匙进入、一键启动、自动空调、雨量感应雨刷、AEB碰撞缓解制动、PCM行人碰撞缓解、LKA车道保持辅助等中高级配置,让出行更轻松、更安全。

创酷RS搭载的第八代Ecotec全新1.5T四缸直喷涡轮增压发动机匹配钢链式CVT智能无级变速箱,带来135kW的最大功率、250N·m的最大扭矩,百公里加速只需7.8秒,百公里综合油耗为6.35L(WLTC工况),展现出“头号钢炮”的实力。

扎实推进中央公园抗旱保绿工作

本报记者 侯力强 通讯员 鲁亚非

近期我市连续高温,无有效降雨,部分园林植物特别是新植苗木和地被植物都出现了不同程度的旱情。为最大限度减少干旱对绿化苗木的损害,切实巩固中央公园园林景观成果,按照抗旱保绿工作的统一部署,中央公园扎实推进第一阶段的抗旱保绿工作,实现了浇水精细化、抗旱科学化、园林景观化。

许昌市城市管理局中央公园综合管理办公室负责人介绍,结合公园实际,他们在抗旱保绿工作中做到了“本手、妙手、俗手”。一是“本

手”,强化基本浇灌全覆盖。按照细浇慢灌、浇足浇透的原则,把抗旱保绿工作落实落细,抗旱基础打扎实,采取科学有效的浇水措施,根据树木品种的不同特性,对不耐旱、新栽植的苗木,认真检查浇水后的种植层泥土湿度,做到浇实、浇透,并采取遮阴、保湿等措施提高成活率,对旱情严重的树木进行开挖树穴漫灌,并及时进行除草、松土、围堰,提高土壤蓄水保湿能力、保证浇水质量,实现有效灌溉各类园林植物40万平方米,确保绿化浇灌全覆盖。

二是“妙手”,因地制宜科学实施灌溉。根据天气和不同的立地条件对浇水时间、浇水频次、浇水量进行精准施策,科学部署,同时按照节水型园林建设要求,根据不同植物采用喷灌、滴灌、灌根、人工浇灌等方式,针对微地形不易存水、产生干旱的地方采取低压管道微喷,防止了水土流失和土壤板结,实现了对植物的科学灌溉;在对一二年生花卉及浅根系地被植物浇灌时,控制水的流速和水量,用细喷头微喷浇灌,确保不因水压过大冲刷花架,防止泥土溅到花卉、

茎、叶上影响美观,有效缓解了各类植物的旱情。

三是“俗手”,推进常态化景观化管养。抗旱保绿工作开展以来,共出动人工80余人次、自吸泵4台、潜水泵2台,微喷水龙带20条,地插胶皮管40条,喷灌15个,实现每天浇水约300吨,最大限度地减少了公园绿地内干旱造成的绿化损失,巩固了中央公园绿化建设成果,实现了公园绿化覆盖率超过85%,维护了城区的园林绿化整体环境,为市民、游人提供了一个环境优美、服务优质的城市公共游玩空间。