

## 市住建局召开会议贯彻落实全市领导干部会议精神

# 奋战三季度 夺取“全年红”

本报讯(记者 胡永鑫 通讯员 田苗文/图)8月3日下午,市住建局召开能力作风建设调度会议,会上传达了全市领导干部会议精神,局县级干部、各科室科长、局属各事业单位党政正职参加会议。

会议传达了全市领导干部会议精神。会议提出,此次全市领导干部会议,是在集中了两天时间对各县(市、区)的重点项目进行观摩后召开的,全市领导干部会议就如何精准把握许昌所处发展阶段,具体“怎么干”,进行了全面部署;要求我们继续一天当成两天用,咬定目标不放松,加油加力加速度,全力以赴,奋勇争先,奋战三季度,夺取“全年红”。全局领导干部要按照市委、市政府的安排部署,下好先手棋,打好主动仗,在各项工作中持续发力;要进一步加强能力作风建设,以更加昂扬的精神面貌“奋战三季度,跑出加速度”,为实现工作“全年红”夯实基础。

会议指出,市委书记史根治、市长刘涛在全市领导干部会议上提出的工作要求,都与住建工作密切相关。在稳定经济运行上,要抓好建筑业、房



图为会议现场。

地产业发展,坚持日监测、周调度,加大政策支持力度,持续召开政银企对接会,确保行业健康平稳发展;在项目建设上,要严格落实领导分包、

专班推进、“白名单”等机制,健全联审联批、容缺办证等制度,强化项目用地、用工、用能等要素保障,倒排工期、挂图作战;在产业转型升级

上,要继续加大建筑企业引进力度,做强本地建筑业;在优化营商环境上,要持续做好列入白名单的项目和企业服务工作;在城乡统筹发展上,要全力推进百城建设提质,继续抓好在建项目进度,及早启动明年项目谋划工作;在民生改善上,要突出抓好扬尘管控,突出督查重点,抓出成效;在风险防范上,要抓好自建、燃气、建筑施工安全专项整治,抓好防汛应急处置、安全生产、各类风险防范等工作,确保系统和谐稳定。

会议强调,住建系统干部职工要解放思想,加强学习,坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作;要着力提升能力,做精业务,把工作干出亮点、干出成绩。市委、市政府的号召就是战斗号角,住建系统每位同志都要对照全市领导干部会议精神,查短板、补短板,抓整改、促提升,切实把“能力作风建设年”活动成果转化为推动住建事业高质量发展的生动实践,向市委、市政府和全市人民交上一份合格的答卷!

## 物业人为业主排忧解难 业主表达谢意送锦旗

本报记者 秦水森 通讯员 冯磊



瑞贝卡物业许昌和天下物业服务中心客服管家陈婷婷、工程人员李彦旭展示业主送来的锦旗。

瑞贝卡物业供图

8月1日前后,瑞贝卡物业连续三天收到业主送来的感谢信、锦旗。

“非常感谢你,发个红包请接收,回禹州当面感谢!”“不用了,这是我们应该做的!”7月30日,业主朱先生通过微信给瑞贝卡物业禹州兴天下物业服务中心客服管家郭超锋发来感谢信和红包,红包被郭超锋婉言谢绝。

7月30日上午,保洁人员张红贤打扫卫生的时候,发现7号楼2001室往外流水,便通知了客服管家郭超锋。郭超锋判断是漏水了,“第一时间”与业主朱先生联系,得知业主不在禹州,便按照朱先生的要求通知其父母。

一个小时后,朱先生父母打开房门,此时屋里的水深已到脚踝。郭超锋与客服管家甄真、保洁人员张红贤立即清理积水,工程师傅海兴隆迅速检查漏水处,发现是厨房的开关未安装到位,造成漏水。

半个小时后,他们就吧积水清扫完毕,郭超锋把所有窗户打开通风,又查看楼下业主家是否受到影响。随后,郭超锋打电话给朱先生,让他在外安心,有什么事情可随时联系。业主朱先生连忙道谢,为瑞贝卡物业的服务点赞!

7月31日,襄城瑞贝卡家天下业主朱先生也为瑞贝卡物业襄城家天下物业服务中心送上一面印有“一流服务管理 物业诚信管家”的锦旗。

“更应该为你们送锦旗了,因忙于生意,一直没有来!”去年8月,祁先生租用的商辅楼顶出现漏水,得知情况后,物业工程师傅查看漏水情况后进行了维修处理。

“2500平方米,面积太大,咱动用维修资金进行全面维修

吧!”为了防止房顶再次出现大面积漏水,得到祁先生的同意后,襄城瑞贝卡家天下物业服务中心立即制订维修方案、拟定动用维修资金报告……客服主管李燕娟整整忙了一个多月。

“天气很好,抓紧维修!”维修资金到位后,襄城瑞贝卡家天下物业服务中心立马组织人员进行维修。

“辛苦你们了,瑞贝卡物业服务真是好!”看着维修完好的楼顶,祁先生对物业的及时处理非常感激。

“非常感谢瑞贝卡物业,你们的服务太好了!”8月1日,许昌瑞贝卡和天下小区20号楼业主张女士将一面印着“工作负责乐于助人 服务周到温暖人心”的锦旗送到瑞贝卡物业许昌和天下物业服务中心工作人员手中,并对客服管家陈婷婷、工程人员李彦旭表达了真诚谢意。

“物业吗?我家没电了,麻烦来维修一下吧!”7月30日,客服管家陈婷婷接到张女士的紧急维修电话。

陈婷婷放下电话立即联系工程师傅李彦旭,并一起赶到现场进行检查,发现是室内电闸空开了。

得知张女士老公在外地上班,自己一人带孩子在家,李彦旭冒着酷暑,到几里外的商辅替张女士购置了空开并及时更换上。随后,陈婷婷、李彦旭又对张女士家的电源进行了全面检查。

“这大热天的,让你们辛苦了!”张女士很感动,特意送来锦旗。

“鲜红的锦旗,深情的感谢,是业主对我们工作的肯定,我们一定再接再厉服务好业主。”瑞贝卡物业许昌和天下物业服务中心经理刘伟说。



## 许昌紫云府暑期社区文化活动丰富多彩

本报记者 秦水森 文/图

激情夏日水仗、“捕鱼达人”趣味赛、“食”力西瓜达人赛、露天星空电影节……润嘉物业管理(北京)有限公司许昌分公司(以下简称润嘉物业许昌分公司)在许昌紫云府举办的暑期社区文化活动让人眼前一亮。

7月30日下午,润嘉物业许昌分公司在许昌紫云府组织业主开展欢乐玩水节,现场更有“捕鱼达人趣味赛”、“食”力西瓜达人赛等趣味活动,大人和孩子们纷纷走出空调房,放下手机和电脑,冲进凉爽的泳池。此次活动共有150余人次参与。

现场负责人介绍:“许昌紫云府一直秉持‘以客户为中心’的服务理念,积极响应‘我为群众办实事’号召。对于新交付的小区,我们举办盛夏狂欢节

等一系列活动,持续增进与业主的感情,让更多的业主了解华润、感受华润。”

7月16日到8月25日,许昌紫云府每周六19:00都会举办露天星空电影节,现场更是准备了免费的西瓜、烤肠、爆米花等精美小吃,截至目前已举办三场,累计参与人数600余人次。

7月25日到8月10日,许昌紫云府开展爱车免费洗车活动,为园区业主提供免费洗车服务。

据了解,许昌紫云府属华润置地全资开发项目,共分为两批次交房,一批次已于2021年11月集中交付,二批次于今年6月集中交付。一批次交付后,该小区的物业服务更是得到了广大业主的认可。



“食”力西瓜达人赛。

## 荣威iMAX8:家庭用车的好选择



图为上汽荣威许昌宜飞4S店展出的荣威iMAX8。

本报讯(记者任明文/图)在如今这个消费升级的时代,人们的生活

庭人口基数的不断增加,大家在选车方面更注重的是空间大、座位多、性价比高,而荣威iMAX8的推出,可以说完美迎合了如今的市场。

昨日,记者从上汽荣威许昌宜飞4S店了解到,由于我市在本月开展2022年下半年汽车促消费补贴发放活动,上汽荣威许昌宜飞4S店推出了一系列市民购车优惠活动。荣威iMAX8此前在该店持续热销,本月又推出了多项购车优惠活动。

据了解,上汽荣威旗下荣威iMAX8一经推出,就惊艳了整个MPV市场。因为这款车适用性强,性价比高,所以深受消费者的青睐。目前该款新车的价位为18.88万元至25.38万元,性价比高,是家庭用车的好选择。

这款车使用了荣威称为“数字律动”的设计语言,整体具备较强的造型张力,也呈现了新国潮设计美学。在车身配色上,荣威iMAX8的乘风蓝配色方案传递了温馨的家庭氛围,同时彰显了年轻与活力,相信能吸引不

少“家庭奶爸”的关注。

近日,作为中国荣威布局新能源市场的全球首款纯电MPV荣威iMAX8 EV,即将亮相上汽荣威许昌宜飞4S店。作为中国荣威新能源在MPV市场的重磅车型,荣威iMAX8 EV主打“头等舱”体验,在“豪华、舒适、安全”价值层面超越同级,与超豪华车型一较高下。荣威iMAX8 EV具备高续航、超快充、真经济的特点,CLTC续航里程为550—570km,5%—80%电量充电时间为40分钟,解决出行里程焦虑的同时,还为消费者大大降低用车成本,不仅省心还省力。

MPV车型,曾在中国乘用车市场是一个较为小众的领域,其市场影响力远不及轿车和SUV。而在近两年,伴随着市场消费升级以及国家生育政策的调整,让原本不温不火的MPV市场突然热闹了起来。荣威iMAX8的持续热销和纯电MPV荣威iMAX8 EV的上市,必将让更多消费者将购车目光投入MPV市场。



## 开展志愿服务 净化小区环境

近日,许昌市建安区城市管理局结合小区五星创建工作,为进一步净化小区居住环境,治理小区广告三乱现象,积极组织城管志愿者开展“手拉手”环境卫生志愿服务活动。志愿活动先后清理各类喷涂、张贴小广告400多个,赢得了小区业主的普遍欢迎。

中国东 张鑫 摄