

鄢国花语中医养老项目开工奠基，康养小镇蓄势崛起

本报记者 胡永鑫 文/图

12月18日上午，鄢陵县鄢国花语中医养老项目(简称鄢国花语项目)开工奠基仪式圆满落幕。鄢陵县委、县政府相关负责人、北京东方祥和健康管理有限公司、承建方北京建工集团相关人员100余人现场参与仪式，共同见证了鄢国花语中医养老项目的开工。

鄢国花语中医养老项目是由东方祥和公司投资建设的具有中医特色的大型康养CCRC可持续照料颐养社区。该项目的开工奠基标志着在“长寿时代”，鄢陵乃至中原大地的长者将迎来健康养老新选择和康养人居新体验。

■ 顺天时 助力康养产业发展

伴随着我国人口老龄化速度日益加快、亚健康人群大幅攀升衍生出的新型居住需求，加上国家层面全力推进“健康中国2030战略”“美好生活”建设规划，康养开始受到全民关注。

在此背景下，康养产业的风口正在逐渐形成。市七次党代会提出建设生态健康养生基地的发展定位，鄢陵确立了建设“花木强县、旅游强县、康养强县”的发展思路，致力打造“国家级中医药健康养老养生示范区”，迎来了史无前例的发展机遇。

鄢陵健康养老养生示范区，规划建设占地66平方公里，着力构建“四区一地五示范”的健康养老基地。鄢国花语项目位于许昌市城乡一体化示范区“一核一园七小镇”中的国际康养小镇，助力鄢陵及我国康养产业快速发展。

■ 承地利 资源禀赋得天独厚

如果说打造“国家级中医药健康养老养生示范区”是顺应天时，那么地利就是鄢陵建设生态健康养老基地的核心支撑。

鄢陵素以中国花木第一县、花都、温泉之乡、生态颐养圣地等著称于世。全县花木栽培面积70万亩，花木主产区林木覆盖率达80%，负氧离子含量超世界卫生组织界定的清新空气标准10倍以上，空气质量优良天数年均300天以上，被誉为“中原绿肺”。鄢陵已被确定为“国家森林康养基地”“国家中医药改革试验区”“中国最佳生态养生目的地”。



鄢陵县委、县政府相关负责人、北京东方祥和健康管理有限公司、承建方北京建工集团相关领导为该项目奠基。

同时，鄢陵位于河南之中，中原城市群中部，郑州一小时经济圈，许鄢快速通道使许鄢两地的车程仅有30分钟；郑合高铁的强势赋能，将鄢陵与郑州的通勤时间缩短到34分钟。快速便捷的交通路网，使在鄢国花语项目居住养老、在郑许工作的“半小时便捷生活圈”得以实现。

鄢国花语项目位于鄢陵县金瑞大道与翠柳路交会处，依林傍水，鸟语花香，紧邻汝河湿地景观带，汝河自西北向东南将项目环绕。

■ 蕴人和 养生福地长寿之乡

天时地利已齐聚，人和成了关键一环。鄢陵古有养生鼻祖——彭祖晚年在鄢养生修行，整理出我国第一部养生著作《彭祖经》，奠定了我国的长寿文化基础，并传养生红汤于世。全县人均寿命高出全国平均值3.8岁，鄢陵县委、县政府着力推进康养产业发展，鄢陵获“长寿之乡”“中国健康城乡创建试点县”等称号。

鄢国花语项目以“致力成为健康生

活综合运营商”为愿景，秉承“让居住更美好·让生活更健康”的使命，以匠心品质打造平安、健康、活力、幸福的康养社区，不断提升居住者生活质量，保障居住者生命健康。

■ 全龄康养 开启健康新时代

鄢国花语项目总占地1166亩，作为鄢陵仅有、中原罕见的全龄中医智慧康养项目，集高品质颐养中心、康养公寓、风情商业、适老化住宅、优质小学、幼儿园等多重业态于一体。该项目以“全龄康养”为核心特色，服务老青幼三大人群，规划有“专业康复养老区”“多元复合活力区”及“休闲度假养生区”三大板块，可满足需协助护理的机构养老需求、活力老人的社区养老需求及全龄人群养老居住需求。

鄢国花语项目，围绕“医、食、住、行、康、养、悦”七个核心要素，通过全维度的健康医疗保障和文娱乐享服务，呵护长者的生命质量，提高生活品质，满

足全龄化不同康养阶层的需求。

■ 颐养中心 让老人舒心、儿女放心

鄢国花语颐养中心占地214亩，建筑面积近13万平方米，打造集康养、医疗、大数据、健康培训等功能于一体的中医药康养服务中心，规划有中医诊疗中心、康养智能服务中心、长者科学膳食餐厅及中央厨房、智能护理颐养院、颐乐学院、康复理疗中心、健康数据中心等一系列康养功能配套，为养老公寓、疗养合院、适老化住宅的居住者身体健康保驾护航。

其中，养老公寓设计为一室、一室一厅两种户型，全屋精装，配备家具家电，为长者提供全屋适老化、人性化设计，按照老人的人体工学，进行全屋适老化、人性化设计，如全屋地面无高差、家具圆角设计，卫生间设置辅助空间、扶手等，多位置设置紧急呼叫系统，楼与楼之间由风雨连廊相连，充分保证恶劣天气下老人的安全出行。

■ 六大体系 让父母健康长寿

从长者健康需求、营养膳食、精神慰藉出发，鄢国花语项目量身定制“中医医疗、中医理疗、中医康复、营养膳食、智能照护、老年大学”六大服务体系，通过细心、贴心、耐心的精细服务，让长者住得舒心、放心、安心。

鄢国花语项目深入践行医养结合，传承国粹中医药健康养生，携手知名中医院，引入5G+智慧养老平台；从长者的健康养老和生活需求出发，通过知名中医大家定期坐诊、智慧养老平台及智能照护系统的引入和绿色就医通道的开辟，构筑健康防线，搭配科学的四季养生膳食、二十四节气的中医疗疗、丰富多彩老年大学课堂，为老人的健康长寿保驾护航。

老吾老以及人之老。鄢国花语中医养老项目能做的就是为中原大地的长者提供一处理想的城市养老桃花源，让每一名老人能够绽放自己生命的光彩，让每一名老人有尊严、优雅地安度晚年。鄢国花语项目的开工建设必将开启鄢陵乃至中原地区高规格的中医智慧康养人居新篇章。

瑞贝卡物业 多管齐下打好冬季安全“保卫战”

本报记者 秦水淼 通讯员 冯磊



瑞贝卡物业人员检查设施。 瑞贝卡物业供图

“要加强小区安全巡视，特别是加强外来人员的管控，杜绝盗窃案件发生！”“冬季是火灾等事故的多发期，一定要认真检查！”……为切实做好冬季安全管理工作，预防和减少各类安全事故的发生，连日来，瑞贝卡物业多管齐下打好冬季安全“保卫战”。

针对冬季安全管理，瑞贝卡物业制定了突发事件应急预案，建立了值班经理制度，成立了安全管理工作领导小组，层层压实责任，确保在出现突发事件时，能够及时、迅速、有效地进行处理。同时，为提升员工在安防管理上的洞察能力，有效减少小区可防性案件的发生，瑞贝卡物业各物业服务中心利用“晨会、周例会、月例会”等场合，组织人员学习安全知识，举行典型案例交流，进一步增强员工的安全防范意识。

近期，瑞贝卡物业各物业服务中心实行分片包干，责任到人，对小区重要场所、重点部位进行“翻箱倒柜”大排查，查看配电箱(箱)、用电设备、用电线路情况如何，消防设施、灭火器材是否正常等，及时消除检查中发现的安全隐患；特别是对侵占、堵塞小区消防通道、占压煤气管道等行为进行清查清理。此外，瑞贝卡物业还安排维保人员对各类安全设备进行全面维护保养，发现异

常，及时处理。

瑞贝卡物业各物业服务中心坚持落实“24小时”巡视巡逻制度，对小区充电车棚、单元楼宇、地下停车场等专门制定巡查巡逻路线，对重点区域增加巡逻频次，要求执勤岗勤的公维人员必须掌握每户业主的基本信息，规定“来访人员说不清业主基本情况，不经业主同意坚决不让进入小区”。此外，对进入小区的车辆和人员进行严格管控；严禁装修沙车、快递车辆进入；控制搬家、送货等车辆的进入时间；业主持门禁卡进出、装修人员持证进出、来访人员实行登记或向业主电话咨询予以进入等。

瑞贝卡物业各物业服务中心还通过温馨提示、宣传栏目、进家人户等进行安全用火、用电、用气、防火、防盗等知识的宣传，利用微信、抖音等宣传渠道，推送冬季安全宣传资料，利用小区广播时段播放“冬季安全小常识”，不断增强小区居民的安全防范意识。同时，各物业服务中心还邀请消防安全、电梯维保、水电专业人员对物业工作人员进行安全技能培训，并开展安全防范大演练，提升员工和业主的防范技能。

通过检查、培训、管控、宣传等，瑞贝卡物业多管齐下，全力打好冬季安全“保卫战”，确保小区的和谐稳定。

全新科鲁泽限时加推 WOW 惠享版

让家人拥有更高品质用车体验

本报讯(记者 朱华文/图)近期，作为雪佛兰品牌“焕新”后推出的首款家轿，全新科鲁泽汇集通用汽车全球优势资源，在造型设计、智能互联、科技配置以及动力系统上全面进化，用更先进的小雪OS智联系统、更丰富的越级舒适科技、全系标配53项实用配置，为消费者提供高品质的用车体验。

作为限时加推的新增车型，全新科鲁泽 WOW 惠享版在入门级车型基础上增加了立体剪裁皮质运动座椅、驾驶员座椅6向可调节、宽视运动天窗、外后视镜电加热等多项实用功能和配置，整车造型大气沉稳；铝合金运动轮毂、赛道级扩散器以及LED尾灯带来运动感十足的视觉效果，建议零售价为9.89万元。

即日起至12月31日，购买全新科鲁泽 WOW 惠享版可享受交强险与车船税全免的超值WOW礼、定制WOW金属徽标的专属WOW礼、日供33元起的低息WOW贷等超值优惠。

全新科鲁泽拥有新一代运动数字

科技座舱，采用悬浮式双10.25英寸新层智慧屏，使用高品质内饰材料，全系标配后排风口和后排中央头枕，营造出高价值感座舱氛围。

全新科鲁泽的动力系统高效节能，其搭载的1.5LDVVT直列四缸发动机与6速DCC智能双离合变速箱，技术成熟，品质稳定，最大功率为83kW/6000rpm，最大扭矩为141N·m/4400rpm，WLTC综合工况百公里油耗仅5.86L，兼顾高效动力与燃油经济性。

全新科鲁泽全系标配小雪OS智能车联系统，具有智能语音交互识别、AR实景导航功能；内置优酷、酷我音乐等热门影音平台，更配置了唱吧App，随时将车内空间变为私享的音乐厅。

值得一提的是，全新小雪OS智能车联系统还拥有无线连接Apple CarPlay、百度CarLife以及华为HiCar等主流手机品牌的映射功能。全新科鲁泽还提供手机无线充电、自带车载相机等功能，给



图为全新科鲁泽 WOW 惠享版。

消费者带来更智能的用车体验。

全新科鲁泽自今年9月上市以来，凭借令人心动的造型设计、更智能的小雪OS智联系统、同级车领先的科技配

置以及高效节能的动力表现，受到了众多主流家用消费者的青睐。此次全新科鲁泽加推 WOW 惠享版，将为消费者提供更丰富的购车选择。



日前，我市多家媒体发布了建安区蒋李集镇鸿雁李村菜农娃娃菜滞销的信息。

12月5日、7日，长安汽车许昌恒天4S店、广汽丰田宝泓南环路4S店分别组织员工和车主到田间采摘、购买娃娃菜，尽己所能帮助菜农。

任萌 摄



崇简尚德 倡文明 移风易俗 树新风

讲文明 · 树新风 · 扬正气 · 促和谐

讲文明 树新风公益广告 / 许昌报业传媒集团宣