

未雨绸缪 筑牢防汛屏障

市住建局组织开展中心城区住宅小区防汛应急演练观摩活动

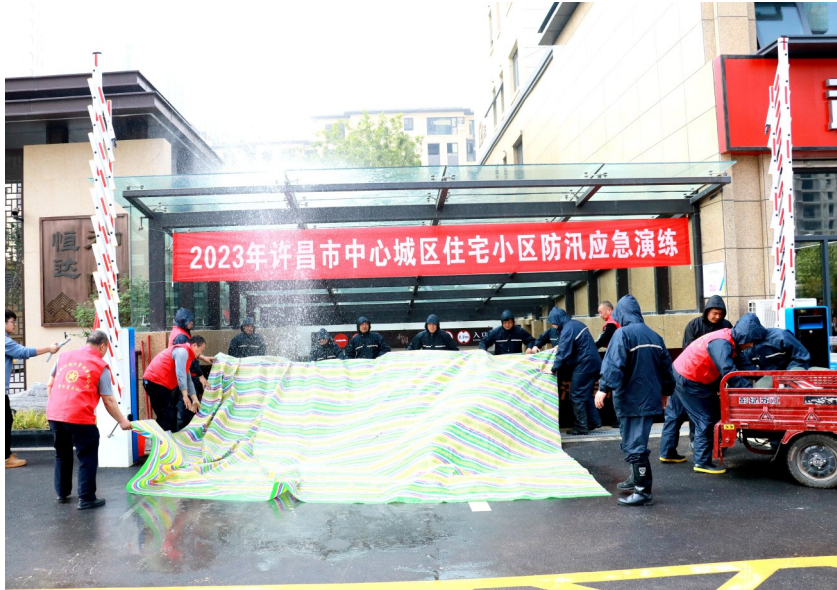
本报讯(记者 秦水森 通讯员 许鹤)未雨绸缪,实战演练,筑牢小区防汛屏障。4月20日,市住房和城乡建设局组织开展中心城区住宅小区防汛应急演练观摩活动。

为进一步落实省委、省政府和市委、市政府关于城市防汛工作的决策部署,切实做好城市住宅小区排水防涝的预防和应急处置工作,4月20日上午,由市住建局组织开展的中心城区住宅小区防汛应急演练观摩活动在恒达和园小区举行,魏都区、建安区、东城区、示范区、开发区住房和城乡建设局负责城市住宅小区排水防涝工作的分管领导、业务科室主要负责人、许昌市物业管理协会领导班子及各区物业企业经理等100余人现场观摩。

本次观摩活动由东城区建设交通局、恒达物业具体实施。

当日上午9时,防汛演练正式开始。防汛物资设备讲解员首先讲解各类防汛物资设备的使用方法与注意事项。紧接着,恒达物业进行了防汛演练。

恒达物业预警组发现险情并向总



防汛演练现场。 资料图片

指挥报告,接到汛情报告后,恒达物业迅速启动防汛应急预案。警戒组到达防汛现场后,立即设置警戒标志,划定安全警戒区域,把控小区出入口,做好

公共区域机动、非机动车辆的疏散引导。疏散组在安全巡查过程中发现受伤被困于地下车库的业主,抢险组立即安排人员将受困业主救出,拿出药箱对

伤势进行简单处理,并拨打120急救电话。抢险人员立即用防汛挡板对地下车库出入口进行封堵,并在挡板前堆放沙袋,对排水沟淤泥进行铲除;同时,排水组检查地库排污泵运行情况,并设置应急排污设备。救援结束,抢险组组长向总指挥汇报救援结果,工程应急组组长向总指挥汇报设备巡查及恢复情况。

此次演练,各小组分工明确,严格按照应急预案执行任务,全面展示了面对汛情时物业企业如何指挥调度、协同配合、快速处置,充分体现了住宅小区防汛“全员参与、及时响应”的理念。

演练取得了预期的效果,演练方案整体较为完善,各小组分工明确,应对险情处理得当。防汛无小事,松懈出大事。此次演练对于住宅小区防汛具有借鉴意义。各单位、各物业企业纷纷表示,他们将把防汛工作纳入常态化管理,认真学习总结经验,组织开展演练,不断完善防汛应急处置预案,提升物业企业应对紧急突发情况的能力,保障人民群众生命财产安全。

禹州市自然资源和规划局 开展第54个世界地球日 宣传活动

本报讯(记者 胡永鑫 通讯员 张延伟)4月22日是第54个世界地球日。连日来,禹州市自然资源和规划局围绕“珍爱地球,人与自然和谐共生”主题,开展集中宣传活动。

该局通过设立宣传咨询台,悬挂横幅,制作宣传习近平生态文明思想和展示近年来全市生态环境修复治理、打击无证非法采矿、湿地保护和林业生态建设等成就的宣传展板,向过

往行人发放地球日宣传海报、环保手提袋等纪念品的形式,营造良好舆论氛围,教育引导社会公众坚持“尊重自然、顺应自然、保护自然”的生态理念,增强“珍爱地球,人与自然和谐共生”和“人与自然是生命共同体”等绿色发展观念,自觉爱护地球这一人类赖以生存的家园,为禹州加快建设“工业强市、文明新城”、全力打造现代化中等城市和创建全国文明城市贡献力量。

组织专题培训 提升物业管理服务质量

本报讯(记者 秦水森)为进一步加强党对物业行业的领导,提高全市业主委员会、物业管理委员会覆盖率,全面改进和提升全市物业管理服务质量,4月21日上午,市委组织部、市住建局联合开展全市物业和业主委员会组建专题培训。

此次专题培训围绕如何成立业主大会和业主委员会、如何成立物业管理委员会、如何提高辖区物业公司配合度等3个专题进行了授课。各县(市、区)委组织部组织三科负责人、物

业行政主管部门物业管理科(办)负责人、各乡(镇、街道办事处)分管物业负责人、社区物业管理服务人员等共260余人参加培训。

通过本次培训,各乡(镇、街道办事处)、各社区工作人员对如何成立业主大会和业主委员会、成立物业管理委员会有了进一步的了解,为我市以城市社区“五星”支部创建为抓手,大力建设共建共享社区,推动街道社区党建与社区治理、物业管理深度融合打下了良好基础。

瑞贝卡物业:全员健身 拥抱春天

本报记者 秦水森 通讯员 冯磊

“我参加拔河比赛。”“我乒乓球打得不错。”……日前,瑞贝卡物业员工积极报名参加文体项目。

高度重视 拔高活动起点

“要高度重视,勇争第一!”4月7日,在学习贯彻瑞贝卡集团《关于举办第十届“拥抱春天”全员健身活动暨“提振信心、凝聚合力、共谋发展”主题教育活动的通知》精神大会上,瑞贝卡物业总经理王楠对活动开展进行部署。

为确保该活动扎实开展,瑞贝卡物业制订活动方案,成立活动领导小组,设立军训组、拔河组、跳绳组、乒乓球组、演讲组等,召开员工动员会,调动员工争做训练标兵、争当健身能手、争做学习标杆的积极性和主动性。

增加趣味性 激发员工参与热情

针对军训组队员年轻人多的特点,瑞贝卡物业在训练间隙专门设置一系列富有趣味性的训练项目,如广场舞、太极拳、追饼、太空漫步、蒙眼冲冲冲等活动,开设俯卧撑擂台赛,实施蛙跳、鸭式走体能练,紧紧吊住员工训练的兴趣“胃口”,激发员工的训练热情。

“原本以为训练很枯燥,现在发现



瑞贝卡物业军训组在训练。 资料图片

极具考验性和挑战性,一天不运动,浑身不舒坦。”一名刚到瑞贝卡物业上班的新员工说。

新员工积极,老员工也不甘示弱。“我虽然已过40岁,但身体素质很好,非常愿意参加军训!”瑞贝卡灞水庄园物业服务中心客服助理付小琴主动找到部门负责人要求参加训练。

襄城瑞贝卡兴天下物业服务中心

位梦园家住汾陈乡宋堂村,距离单位26公里,每天天不亮就骑电车从家出发。朱娟家住紫云镇,孩子9岁,每天她安顿好孩子早餐后,6时30分准时赶到单位训练……

十多天的站军姿、齐步、正步、跑步,提升了员工的身体素质和精气神儿,更是对员工意志的锤炼和岗位基本素质的提升。

统筹兼顾 确保“两不误、两促进”

鉴于全员健身活动时间跨度较长,瑞贝卡物业各项目着眼工作实际,提前谋划、统筹兼顾、合理安排,对于公维夜间值班人员活动时间统一调整,一些不参加训练任务的员工实行“替班、调班”安排,确保了活动、工作“两不误、两促进”。

“我没有文体活动项目,韩二广的巡逻任务交给我吧!”许昌瑞贝卡新天下物业服务中心公维员工杨丰磊主动承担了参加文体活动员工的工作任务。目前,在瑞贝卡物业各项目,参加健身活动的员工全身心投入,没有参加的员工主动做好后勤保障工作。

“我得赶紧回单位,业主有急事需要处理!”4月17日下午,许昌瑞贝卡和天下物业服务中心客服管家马莹莹刚刚参加完瑞贝卡地产演讲选拔比赛后,火速赶回小区,帮助业主王阿姨处理渗漏水问题。

嘹亮的口号、整齐的动作、饱满的热情……每天早上,瑞贝卡物业军训场面成为小区一道亮丽的风景线,吸引业主们纷纷驻足。许昌瑞贝卡家天下35号楼业主张先生感叹道:“小区有这样的物业人员为我们提供服务,放心!”



4月18日,参观者在观看问界M5系列智能增程四驱平台。2023第二十届上海国际汽车工业展览会正在国家会展中心(上海)举行,各家车企纷纷展出车载智能设备、智能底盘和操作系统以及智能动力系统等,“智能+低碳”新趋势在新能源车领域结合得尤为密切,成为本届车展的一大亮点。 新华社发

提升许昌餐饮行业的知名度、美誉度,打造叫得响的餐饮品牌,持续提升“食在许昌、住在许昌、游在许昌”的大美许昌形象!

许昌第十四届三国文化旅游周 “许多好吃”系列主题活动盛大启幕

主办单位:市商务局、许昌日报社

活动时间:5月2日、3日 活动地点:曹魏古城南城门

主题活动一 2023年“赏味三国·许昌味道”美食文化节

主题活动二 “老字号嘉年华”暨许昌首批“老字号”授牌仪式

主题活动三 许昌首届汉服集体婚礼

许昌辖区内的“老字号”品牌和星级酒店、特色餐馆、餐饮名店、人气小吃、食材供应商、食用油、调味品、酒水、茶饮、珠宝、家电、烘焙店等均可参加。

现场剩余少量展位,欢迎大家来电咨询 活动详情:2913659 4399603 18637468857