一次跨越万里的“牵手”

(上接第一版)

合作之旅:
聚焦产业项目,深化经贸合作

开放是经济发展的必然规律,也是许昌繁荣发展的必然选择。

经济全球化与贸易保护主义叠加的大背景下,严峻复杂的国际形势,艰巨繁重的改革发展任务,加快构建的“双循环”新发展格局……机遇与挑战并存,开放的许昌如何再创辉煌?

许昌决策者的回答坚定有力:以更加宽广的思维眼界谋划开放新思路,以更加精准的对策措施构筑开放新格局,以更加高效的体制机制争创开放新优势。

此次,许昌市经贸代表团围绕智能制造、新能源、新材料等重点领域,拜访了欧洲三国的企业界、经济界人士,开展了一系列招商推介活动,促进在谈项目加速落地,推动在建项目尽快投产增效,持续扩大许昌与德国等欧洲国家的经贸合作交流。

4月14日至18日,刘涛一行赴德国开展经贸对接活动。

在德国普赫姆汽车技术有限公司,刘涛介绍了许昌市汽车零部件、新能源汽车领域的产业发展情况,提出以长葛市普赫姆汽车技术排气系统生产基地项目落地为契机,诚邀普赫姆公司来许考察,推动双方在汽车电子、氢能汽车等领域开展深入合作。

在阿格亚集团,刘涛一行与孙守刚副省长一道参观了阿格亚电池外壳生产线和工装模具生产线,与阿格亚集团董事长举行座谈,明确了阿格亚集团在襄城县投资建设阿格亚轻量化车身项目的广阔市场空间,坚定了双方的合作信心。

在百菲萨集团,刘涛走进集团总部,就推动中国铝盐渣处理技术转型升级和长葛市百菲萨铝灰项目合作进行深入洽谈,并邀请百菲萨集团来许考察,推动循环经济产业项目尽快落地。

在德国柏林,许昌市举办了中国(许昌)—德国经贸合作交流会,刘涛在致辞中说,中德合作关系源远流长。近年来,许昌积极融入“一带一路”,大力实施开放带动战略,与德国、法国、东盟等160多个国家和地区建立了长期经贸合作关系,形成了多层次、多渠道的全方位开放格局,希望能与更多欧洲企业在经贸、产业、人文等方面加强深度对接,进一步拓展合作领域,实现共赢发展。许昌市将坚定不移实施开放带动主战略,打造最优营商环境,加快建设内陆开放高地,为欧洲企业在许昌发展创造良好条件。

4月19日、20日,刘涛一行赴法国开展经贸对接活动。在勒普莱西—罗班松市,许昌市代表团与该市政府积极对接两市在经贸领域的合作。在圣戈班集团,双方就进一步加强建筑材料、新材料等领域合作进行了深入交流。

在瑞典,刘涛一行先后到伊格勒萨生命科技园、北欧规模最大的科技园区——易迪恩科技园区考察,推介许昌优势特色产业,进行沟通交流,探讨合作机会……

“此次考察行程紧凑、活动密集、机会难得。我们抓住机会,马不停蹄与欧洲企业家加强沟通、加深了解、深入对接,探讨用‘德国技术’对接‘许昌制造’的更多可能。”参与考察的河南金阳铝业有限公司董事长尚军伟说。

在赴欧考察期间,许昌市与德国联邦经济发展与对外贸易协会签署经贸合作协议、与德国德中交流协会签署合作备忘录,并向德中交流协会主席刘国胜、瑞典伊格勒萨营养科学有限责任公司亚太区市场总监嘉斯蒂娜·廖颁发招商引资顾问聘书,共同推进许昌对德(欧)合作工作迈向更高台阶。

共赢之路:
提升招商实效,上演连台好戏

新一轮开放之潮,正在莲城大地涌动。

位于市城乡一体化示范区的德仕堡项目,是许昌市对德合作的重点建设项目,占地面积2.7万平方米,总建筑面积近10万平方米,将建设各类楼宇14栋,集德国特色的商业、文化、餐饮美食于一体,着力为德国企业和人才提供德式生活配套服务。如今,这座“德国城”初露芳姿,洽谈的德国品牌商户逾20家。

自许昌市启动中德合作项目以来,全市对德合作持续提速扩容,一出出好戏接连上演。

——推动了产业转型升级。许昌市引进德国先进的技术设备、管理理念,嫁接许昌再生金属、电力装备等先进制造产业,提升技术水平,助力转型升级,为推动全市经济社会高质量发展提供了有力支撑。

——促进了对德贸易发展。许昌市不断开拓德国等欧洲市场,着力加强进口,实现双向贸易互动平衡。

——提升了职业教育水平。许昌市学习德国“双元制”职业教育先进经验,加强对接交流,提升职教水平;许昌学院、许昌职业技术学院与德国达姆斯塔特应用技术大学,许昌电气职业学院与德国德累斯顿工业大学在职业教育方面开展合作,定期组织研学交流活动。

——推动了友好城市合作。许昌市以经贸合作为纽带,增强互动交流,推进与德国友好城市在文化旅游、城市建设等方面的合作,国际交往的“朋友圈”越来越大。

合作共赢,蓄势谋远。许昌将唱响开放与发展的时代主旋律,开拓创新、担当奋进,打造“重商、亲商、安商、富商”的最佳“洼地”,迎接开放发展新的春天。

支持许昌率先试点“城市更新”

(上接第一版)推动队伍建设标准化、管理制度化、执法规范化、装备现代化……

“建设公园品质的城市”

魏文路的樱花、建安大道的海棠、芙蓉大道的紫薇,主城区的中央公园、魏都区的西湖公园、建安区的北海公园、鄢陵县的唐韵园林……在“国家生态园林城市”许昌,一年四季,一路一景,谁不说咱美如画?

截至去年,我市建成区绿地率达36.75%、绿化覆盖率达41.74%,人均公园绿地面积达16.07平方米。许昌城市“颜值”不断提高,四季可看花,满眼皆绿意,被网民推选为全省“最美城市”。

今后,许昌的颜值还将继续往上“蹿”——

《意见》提出,支持许昌市将“在城市中建公园”升级为“建设公园品质的城市”。指导提升沿街绿化品质、合理布局公园绿地、发展沿街立体绿化、打造公园单位,构建网络化、生态化的城市绿化体系,加强口袋公园建设,消除城市绿化盲点,整合盘活现有绿地资源,将街头公园、口袋公园、沿街公园串联成线,新建一批口袋公园和绿化活动场地,均衡城市绿地分布。加强城市慢行系统建设,形成覆盖全域的城区级、社区级绿道慢行系统……

“公园城市建设”只是支持政策中的一部分,《意见》中助力许昌“提升城市功能品质”的内容,更是亮点多多——

支持许昌市全面融入郑州都市圈一体化发展,形成向心发展、组团发展、协调发展、高效发展的空间布局和城市形态;

指导许昌市聚焦城市突出问题和短板,优化路网体系,打通断头路,完善停车设施,统筹推进老旧管网更新改造;

支持新型城市基础设施建设,促进城市基础设施数字化与城市建设同步规划、建设和管理;

指导许昌市完善住房体系,建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,加快发展保障性租赁住房,提升物业管理服务水平;

支持许昌市全面推进城镇老旧小区改造,支持缴存职工在许昌市行政区域内提取本人、配偶、子女住房公积金对既有住宅加装电梯;

支持许昌市加大棚户区改造力度,争取棚改专项债……

郑永辉认为:“与过去的旧城改造不同,‘城市更新’不是简单的拆旧建新,而是以全局视野、系统观念平衡‘新’与‘旧’的关系,通过系统治理‘城市病’,让城市更宜居、更有韧性、更可持续。”

城乡之间“各美其美”

推进城乡融合发展,并不是让城市千篇一律、让农村“钢筋水泥”,而是要突显“现代化与原生态”的差异,把城市建设得更加现代、展现出文明脚步,把农村建设得更像农村、留得住乡愁乡韵。

对于正高质量建设城乡融合共同富裕先行试验区的许昌而言,以“城乡有别”“各美其美”的理念推进城乡融合,正是题中之义。

《意见》特别提出,要“塑造城乡特色风貌”:指导许昌市加强城市总体设计、重点区域城市设计,控制好开发强度、建筑高度、建筑色彩和建筑风格,实施建筑风貌分级管控,增强城市的空间立体性、平面协调性、风貌整体性、文脉延续性。指导许昌市以三国文化、钧瓷文化为载体,保护历史文化街区、历史地段传统肌理、历史环境、街巷风貌和空间尺度。支持许昌市利用特色商业品牌、老字号等名片和文化资源,建设非物质文化特色鲜明的美丽许昌。加强对禹州等县(市)打造传统村落集中连片保护利用示范指导支持。

那么,许昌的县域发展会得到哪些支持?

《意见》指出,要“推动县城提质增效”,指导许昌市加强县城基础设施和公共服务设施建设,建立政府、社会、居民共建共治共享机制,支持鄢陵县发挥国家级县城新型城镇化示范县引领作用,提升县城综合承载能力。指导推动中心城区与长葛同城化发展,有序引导人口流动和产业布局,支持禹州市加快建设现代化“中等城市”,发展县城特色经济,打造具有较强竞争力和知名度的县域品牌。

《意见》还提出,在“绿色发展”“城市治理”等领域加大对许昌的支持力度——

推进城市绿色发展。指导许昌市大力发展绿色建筑,指导支持探索超低能耗建筑、近零能耗建筑、零能耗建筑建设,全面推进生活垃圾分类,加快分类处置体系建设运营,创建节水型城市,加快推进城市生活垃圾和污水资源化利用。

推动建筑业转型升级。指导许昌市加快推进新型建筑工业化智能化绿色化发展,加快发展装配式建筑,推动智能建造设备、建筑信息技术、施工现场智能管理等应用,培育创建一批标准化示范工程项目。推广工程总承包模式,支持组建大型建工集团,支持工程质量安全创优。

可以说,《意见》的初衷很明确,就是要支持我市推进住房城乡建设高质量发展走在前、树标杆、创示范,有力支撑推进高质量建设城乡融合共同富裕先行试验区。

相信未来的许昌,城市将越建越美好,日子将越过越舒坦。

许昌获评全省“优秀省辖市”

(上接第一版)我市把抓经济工作的着力点聚焦到产业、企业、企业家上,纾解痛点堵点,改善政商关系,锤炼能力作风,帮助企业协调解决了一系列制约发展难题,让企业家发展信心大为增强。

坚持“双长制”和“三单制”,高位推动解难题。我市坚持市委书记和市长任“双组长”、市委副书记任常务副组长、分管副市长任副组长的领导小组工作机制。落实每月10日、20日的助企“双十工作日”制度和交办单、催办单、问效建议单“三单制”办理制度。市级层面成立金融服务、产业发展、要素保障、涉法涉诉四个由分管副市长牵头的专项工作小组。市长每周召开包括“万人助万企”工作在内的周交办会,分管副市长每周召开企业服务、项目建设、招商引资周例会,实行月讲评积分排名通报制度。对已办结问题实施“回头看”,组织企业填写问卷调查和企业填写问题办理评价单,切实提高“问题解决率”“企业满意度”。我市还开发助企信息化平台,成为全省第一个与省活动办信息化平台打通的省辖市。

“三办”联动促发展,双线嵌合保运行。用地空间不足、资金紧张、电力缺口大、用工短缺……企业遇到的一个个实际困难很可能就是一道道“生死关”。我市着眼全局整合资源、凝聚合力,市“万人助万企”活动办持续加强与市常态化疫情防控下经济运行调度机制指挥部办公室、市稳经济重要项目集中攻坚行动指挥部办公室的工作联动,实行“三办”联动,巩固双线嵌合工作机制。建立省、市、县三级“白名单”体系,认定市级“白名单”工业企业812家。疫情防控期间协调许继、许昌卷烟厂、西继迅达电梯等近500家企业的近万名人员返岗、近千台车辆通行,保障了疫情防控期间重点企业的正常生产经营,实现了疫情防控与经济发展双线兼顾、双战双赢。

开展六项对接活动,推进深度耦合。2022年全年累计开展政策、产销、银企、用工、产学研、两化融合对接活动483场次,累计签约销售金额29亿元,融资60.16亿元,开发用工岗位95679个。六项对接活动的开展,有效打通了产业发展中遇到的堵点、卡点、痛点,推动了产业链、创新链、供应链、要素链、政策链的深度耦合。许昌德通振动搅拌科技股份有限公司在政府组织的产学研对接中成功联姻中科院合肥智能机械研究所后,产品的一次校验合格率由80%提升至95%,项目新增销售收入4000多万元。

活动开展以来,全市2742名干部联系3975家企业,累计办理各类问题3964个,办结率100%(不含涉法涉诉类问题)。得益于活动的开展,全市两年新增规模以上工业企业超过400家;主板上市企业达到10家,专精特新“小巨人”企业达到24家,分居全省第三位、第四位;许昌电力装备等11个重点产业链链条不断完善,8个先进制造业集群持续壮大,许昌智能电力装备制造产业集群入选国家创新型产业集群试点,襄城县硅碳新材料产业集群获批首批省级战略性新兴产业集群和国家级中小企业特色产业集群。

4月24日,参观者在比亚迪汽车展台体验车辆智能感知系统模拟器。2023第二十届上海国际汽车工业展览会正在国家会展中心(上海)举行,新能源汽车及相关产品成为人们关注的焦点。 新华社发

公 告

许昌市生态环境综合行政执法支队建安大队在编职工赵飞同志长期不在单位上班,连续旷工已超过15个工作日。2014年7月1日实施的《事业单位人事管理条例》(中华人民共和国国务院第652号令)第四章第十五条规定,事业单位工作人员连续旷工超过15个工作日,或者一年内累计旷工超过30个工作日,事业单位可以与其解除聘用合同。

请赵飞本人自本公告见报之日起10天内回单位办理解除聘用合同手续,在规定期限内未前来办理的,将视为与单位自动解除合同。

特此公告

许昌市生态环境综合行政执法支队建安大队
2023年4月25日

公 告

尊敬的客户:

为了给广大客户提供更优质的网络服务,中国移动许昌分公司将在2023年4月25日23:00至4月26日06:00、4月26日23:00至4月27日06:00进行网络调整,届时将会影响到许昌地区部分客户的通话、短信、上网及业务办理。由此给您带来的不便,敬请谅解!

详情敬请咨询热线:18703740000。

特此公告

2023年4月25日

许昌市自然资源和规划局2023年第一批国有建设用地使用权网上拍卖出让成交公示

按照《土地管理法》《城市房地产管理法》《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》和《河南省人民政府办公厅关于转发河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法的通知》等有关法律法规和规定,遵循公开、公正、公平的原则,我局于2023年4月20日网上拍卖国有建设用地使用权并成交4宗。现将成交情况公示如下:

地块编号	地块位置	受让人	土地用途	出让年限	出让面积(平方米)	成交价款(万元)
开发区60-1#宗地	许繁路以东、屯里街以南	许昌经发置业有限公司	住宅	70年	21871	3982
示范区玉兰路以东、瑞丰路以北01#宗地	位于玉兰路东侧、瑞丰路北侧	许昌能源公共服务有限公司	供应设施用地	50年	4573	368
建安区4-2b#宗地	周寨路以东、许州路以西	许昌建安投资集团有限公司	住宅	70年	97305	37957
建安区4-2a#宗地	永宁街以南、周寨路以东	许昌建安投资集团有限公司	教育	50年	5745	584

许昌市自然资源和规划局
2023年4月25日

关于鼎鑫滨河御园顺延交付公告

尊敬的鼎鑫滨河御园业主:

您好!首先感谢您对滨河御园项目的认可,根据您签订的《商品房买卖合同》约定,鼎鑫滨河御园项目分别于2023年5月1日、2023年6月27日、2023年12月25日分批交付。因增加供热管道铺装,需增加9个月工期;且项目于2019年12月开工至今,多次疫情防控期间项目工程施工进度受到严重影响,根据疫情后政府发布的《河南省支持企业加快灾后重建恢复生产经营十条措施》《商品房买卖合同》中关于不可抗力因素的相关约定及项目暖气施工周期,很遗憾地向您告知:

一批(1#、2#、3#、5#、6#、9#)交付时间将顺延至2024年3月25日;

二批(7#、8#、10#、11#、12#、13#)交付时间将顺延至2024年4月9日;

三批(15#、16#、17#、18#、19#、20#、21#、22#、23#、24#)交付时间将顺延至2024年4月23日。

目前项目已基本完工,仅剩余少量工程未完成,如交付时间提前我公司将另行通知。在接下来的时间,我公司严把交付质量,合理安排施工进度,给您一个满意的家!

祝福您及家人身体健康,万事如意,并就顺延交付给您带来的不便深表歉意!

襄城县鼎鑫房地产开发有限公司
2023年4月25日

声明

●张晓辉(身份证号:410426198510232513)购买襄城县瑞贝卡新天下项目11-1-301号房屋于2020年9月15日开具的首付款收据(收据编号0041923,金额306353元)丢失,声明作废。

●本人李锐冰,因个人原因把两张由河南恒泽置业有限公司开具的腾飞华豫樽项目房款、车位款票据(客户留存红联)丢失,票据编号分别为2021029409、2021029410,金额分别为333833元、60000元,声明作废,现申请补开。如票据丢失产生的一切法律责任由李锐冰承担,与河南恒泽置业有限公司无关。

声 明

●何超臣不慎将购于许昌翰远地产有限公司铂悦山花园项目1-1-1404号房屋的房款收据(金额240840元,收据编号0385409,交款日期2018年10月9日;金额83364元,收据编号0385411,交款日期2018年10月9日)遗失,声明作废。

●本人杜杭奇霏,购买许昌宏乾置业有限公司位于天宝路与八龙路交叉口许州花园7-1-501房屋首付款收据(收据号0576897,金额561219元,开票时间2018年8月3日)遗失,特此声明作废,由该收据产生的一切法律纠纷与许昌宏乾置业有限公司无关。

●本人藏国顺,购买许昌宏乾置业有限公司位于天宝路与八龙路交叉口许州花园15-1-2301房屋购房收据(收据号0840181,金额229891元,开票时间2018年9月27日;收据号0279710,金额200000元,开票时间2018年9月15日;收据号0279964,金额20000元,开票时间2018年9月6日)遗失,特此声明作废,由该收据产生的一切法律纠纷与许昌宏乾置业有限公司无关。

●个体工商户许昌市建安区源通装饰部的公章(号码为92411023MA434XU268)遗失,特此登报声明作废。

●宋小婷将许昌市领城置业有限公司开具的天悦广场2#8层808室购房款收据(日期2020年3月20日,收据编号0000699,金额1万元)丢失,现登报声明作废。

●楚贝贝购买许昌未来房地产开发有限公司未来东岸花城6-1-1401号房屋的公积金收据(号码20170616027,日期2017年6月16日,金额500000元)丢失,声明作废。

●周晓奇购买许昌市万洲置业有限公司万洲大都汇建材家居博览城15-218房屋的房款收据(号码0005416,金额83959元,日期2019年1月7日;号码0000079,金额65334,日期2020年3月31日)丢失,声明作废。