

发展会展经济 引领消费动能

许昌第十九届金秋车展完美谢幕

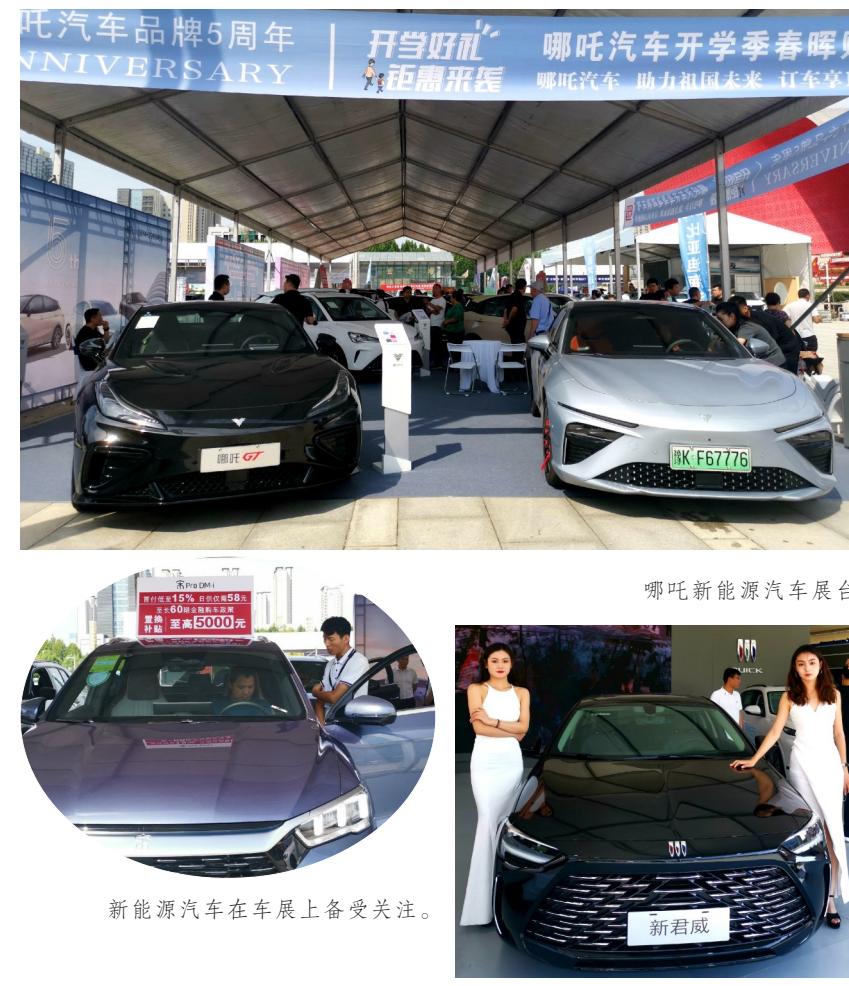
本报讯 (记者 任萌文/图)29个汽车品牌,36家汽车经销商,200余款新车,历经三天展销,订、购新车234辆,成交额近4000万元……9月3日,由许昌市商务局指导,许昌日报社、团车网联合举办的许昌第十九届金秋车展在许昌科技广场完美谢幕。

随着为期三天的金秋车展完美谢幕,我市将在“金九银十”迎来一系列精彩的大型户外会展。十一黄金周期间,由许昌日报社主办的许昌第二届惠民消费嘉年华活动是以车展、电动车展、小商品展、家居家装展等为主的大型综合会展,将为许昌消费者带来更多精彩。

本次展会成功举办对促进我市经济稳定增长,提振消费信心,尤其是对拉动大宗消费起到了积极的作用,同时让消费者获得了实实在在的购车优惠。在本届金秋车展上,随着摩托车、电动车经销商的加入,全新的车展元素吸引了更多消费者关注和到场观展。

值得注意的是,今年被商务部定为消费提振年,并且恰逢中国汽车工业发展70周年,因此汽车消费潜力的进一步释放更显得意义重大。今年,从国家到地方接连推出一系列强有力的促消费措施提振车市。商务部更是在7月提出进一步做实做细消费提振年相关活动,包括开展相应的家居焕新消费季、百城联动汽车节、千县万镇新能源汽车下乡等活动。

为响应商务部的促进汽车消费政策,进一步推动许昌地区消费升级,本次金秋车展携广大参展商家为许昌消费者带来了购车绝佳时机。作为落实商务部百城联动汽车节活动的许昌首



展,本届金秋车展吸引了众多消费者到场观展。记者在现场看到,各品牌在现场大力造势,向前来观展的市民抛出了促销“大礼包”,“真金白银”的政策让利,激发了越来越多消费者的购车欲望,多个品牌汽车销量节节攀升。

作为重要的支柱产业,汽车产业涉及面广、关联度高、对上下游和就业拉动效应明显。作为许昌报业

的“金牌”展会,许昌第十九届金秋车展成功举办,进一步为车市注入“催化剂”。此次车展参展品牌涵盖德系、美系、日系、韩系、国产品牌、新能源品牌在内的众多主流品牌,各参展品牌推出力度空前的优惠政策,让广大消费者以超低价格喜提爱车。

据了解,在刚刚结束的车展上,众多新能源汽车参展品牌销量持续攀升。本届金秋车展为新能源汽车在许昌的发展提供了一个完美的展示平台,也向消费者交付了一份完美的答卷。

此次金秋车展,是许昌日报社按照市委“心无旁骛抓发展,全力以赴拼经济”的要求,联合市商务局开展的提振消费信心的一次强力尝试。从效果上看,有助于许昌市回暖、促进经济良性发展。

在今年被商务部定义为消费提振年的大背景下,本届金秋车展在促消费方面可谓“全力出击”。作为主办方,许昌日报社和团车网不仅让消费者在购车时享受各类补贴政策,而且为消费者准备了电烤箱、电磁炉、电子秤、智能音箱、蓝牙耳机等一系列订车奖品,并且全程无空奖,让许昌百姓买得放心、拿得开心。

业内人士表示,车展对于地方经济发展具有强力拉动作用。汽车产业的产业链非常长,每年固定的检车、保养、维修带动十几个行业的发展。本届金秋车展成功举办,在全面提振许昌会展业和服务业的同时,激发相关上下游产业链活力,吹响许昌消费市场在“金九银十”消费复苏的号角!

瑞贝卡物业马莹莹 业主称赞的“好管家”

本报记者 秦水森 通讯员 冯磊

“莹莹的服务真是好,无论是分内的事儿还是分外的事,只要找她,她都会积极帮忙……”说起瑞贝卡物业许昌和天下物业服务中心客服管家马莹莹,业主王生夸赞不已。在许昌瑞贝卡和天下小区,只要提起马莹莹,不少业主会竖起大拇指。

为了业主多跑腿儿

马莹莹对工作认真负责,为业主解决了不少问题,许多业主把她当朋友。

“莹莹,我家的燃气没费了,你能帮帮我吗?”瑞贝卡和天下小区38号业主许女士腿部骨折,老伴行动不便,不巧的是燃气没费了。挂断电话后,马莹莹“第一时间”帮许女士充了燃气费。

“莹莹,我充燃气费时,充成高价气了!两千多元呢!”8月26日一大早,马莹莹接到28号业主曲先生的电话。当天,马莹莹冒着大雨,到5公里外的燃气公司服务大厅为曲先生办理了燃气平价手续。

8月30日,29号业主卫先生充燃气费时,误将1000多元充到别人的账户上。马莹莹得知情况后,跑到燃气公司服务大厅为卫先生办理了有关手续……

“为了方便业主,物业专门购置

了燃气缴费终端设备‘充值宝’,居民不出小区便可充值了。老年人大多

使用现金充值,物业人员就通过自己的手机微信先替他们充值,然后把充好的燃气卡送上门,有时来回跑好几趟!”马莹莹说,只要能方便业主,自己多跑腿儿不算什么。

不负托付,业主信任

因为马莹莹工作态度好,沟通协调能力强,许多业主有事乐意找她。

“莹莹管家,谢谢你,近段时间让你接送孩子,辛苦了!”提起客服管家马莹莹,瑞贝卡和天下38号业主郑女士十分感激。

“莹莹真是好,我家装修她跑前跑后,提了好多建议,帮了不少忙。”许昌瑞贝卡和天下31号业主主张女士说起马莹莹的服务满是赞誉。

“莹莹,我出差在外,把房门的密码告诉你,你帮我浇一下花吧!”莹莹,卫生间防水做多高适合?……马莹莹急业主之所急,尽力为有需求的业主提供服务。

帮业主喂养宠物、关爱独居老人、收取快递……一件件看似微不足道的小事,让业主感受到了贴心关怀,马莹莹因此受到广大业主的信任。

禹州市自然资源和规划局

开展勘查开采信息公示实地核查工作

本报讯(记者 胡永鑫 通讯员 张延伟)9月5日,禹州市自然资源和规划局会同第三方机构,对禹州市鑫强建材有限公司勘查开采信息公示情况进行实地核查,拉开了2023年度矿业权人勘查开采信息公示县(市)级实地核查的帷幕。

作为2023年度矿业权人勘查开采信息公示的一项重要内容,本次实地核查在全市72家探(采)矿权企业完成勘查开采信息公示的基础上,按照“双随机一公开”原则确定实地核查主体企业19家。其中,河南省自然资源厅随机抽取13家,禹州市矿业权人勘查开采信息公示联席会议根据日常监管实际研究确定3家,另有3家系往年列入异常名录企业。

根据采矿权发证权限,河南省自然资源厅委托第三方机构对随机抽取企业名录中的6家省级发证企业进行了实地核查,剩余企业由禹州市自然资源和规划局委托第三方资质机构以专项核查方式,通过资料收集、内业核查,外业现场GPS定位、井下测量、无人机倾斜摄影测量等措施,科学规范、全面细致地了解矿山企业开采现状及法定责任义务履行情况,对其前期勘查开采信息公示的真实性、准确性、完整性实施全方位监督评价,着力营造公平有序的竞争环境,促进矿业权人诚信自律。

据悉,本次实地核查工作将于9月20日前全面完成,届时根据第三方机构提交的实地核查结论,对相关企业作出列入(不列入)、移出(不移出)异常名录的决定,并进行公示,第三方机构相关责任人对核查、测量成果终身负责。在勘查开采信息公示中弄虚作假、履行法定责任义务不到位的采矿权人,将被列入异常名录进行监管;对往年列入异常名录的企业,视其整改情况作出移出或不移出异常名录的决定;连续列入异常名录满3年的,将被纳入严重违法企业名单予以重点监管。

党建引领,方能行稳致远

——远航物业品牌成功密码之六

本报记者 秦水森 通讯员 齐学群

“党建做实了就是生产力,做强了就是竞争力。”远航物业党支部书记、董事长丁一军说。

走进远航物业总部,荣誉展架上整整齐齐地摆满了各类奖牌:许昌市第一批红色物业“五好”党组织、许昌市十佳拥军企业、许昌市级文明单位、许昌市疫情防控先进单位、许昌市物业行业领军企业、河南省物业服务行业先进单位……

远航物业之所以能获得这么多荣誉,与党建引领密不可分。

据了解,远航物业党支部成立于2015年。近年来,远航物业党支部积极发挥基层组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用,以高质量党建引领企业高质量发展,党建凝聚了人心、提升了服务,赢得了口碑,为公司的发展注入了强劲动力。

凝聚共识把方向

思想是行动的先导,认识是行动的动力,解决思想认识问题,就是解决企业高质量发展方向和动力问题。

在党支部成立之初,围绕“为什么要建立党支部”这个问题,远航物业召开党员大会展开思想大讨论,澄清了现实中诸如“响应上级号召”“撑门面、充面子”等模糊认识,达成“在企业建立党支部,能发挥基层党组织的政治引领和组织优势,保证企业有正确的发展方向和坚强的战斗力”这样一个共识,成功解决了认识问题,统一了思想,最终形成了“围绕经营抓党建、抓好党建促发展”的党建指导思想,并将其写入公司章程。

党旗所指,行之所向。“我们守正创新、务实发展,确立‘创建本土公建物业管理第一品牌’的梦想,坚守‘品质第一,营利第二’的初心,坚持以业主为中心的发展理念,把业主对美好生活向往贯穿到谋划重大项目、制定重要政策、解决业主需求、创新提升服务、履行社会责任中,确保企业高质量发展的正确方向。”丁一军说。

建强组织促发展

火车跑得快,全靠车头带。远航物业党支部从成立到换届,在选准强班子成员时,坚持把那些党性强、觉悟高、作风正、能力强的中高层管理干部选进来,实现支部班子和经营组织交叉任职,企业管理部门和党建团队深度融合,在推动



远航物业党支部组织党员骨干到中央河南调查组旧址学习。资料图片

工作过程中很容易形成合力,迸发出后劲。

据了解,远航物业党支部班子成员三分之二以上是营团级军队自主择业干部、15年以上的老党员,中层干部80%以上是党员。他们的思想觉悟、能力素质较高,在项目运营、团队管理、攻坚克难、服务创新上一直是促进公司发展的中坚力量。

近年来,远航物业还投入大量人力物力财力,按照党支部“四化”要求、“六有”标准,建章立制、打造阵地、完善设施,积极开展各项组织活动,比如员工趣味运动会、演讲比赛、歌咏比赛、优秀员工事迹报告会、参观杨水才红色教育基地等,增强团队的向心力、凝聚力、战斗力。

“我们还坚持‘双向培养’理念,把优秀员工培养成党员,把党员培育成业务骨干,真正使党组织和党员队伍成为企业发展的骨干力量。”丁一军说。

党员先锋作示范

一个支部就是一个堡垒,一名党员就是一面旗帜。市妇幼保健院项目有4名党员骨干,在2020年至2022年的新冠疫情防控中,他们不顾危险,舍小家顾大家,叫响“跟我上”的口号,坚守在抗疫一线,成为员工的“主心骨”,带领物业团队为医院筑起一道坚固的安全防线,赢得医护人员、患者的认可。

据了解,远航物业共有党员26名,分布在各个物业管理项目,在服

厚植沃土聚人才

功以才成,业由才广。推动企业高质量发展,人才是第一资源。结合企业发展,远航物业党支部积极拓宽引才渠道,主动与市退役军人事局、市人社局和地方高校联系,先后吸收23名优秀自主择业军转干部和12名大学生,为企业注入新鲜血液。同时,加强人才培养,扩大员工实践舞台,常态化开展党员职工季度比武竞赛、班长“轮训”、骨干“轮岗”,推荐岗位尖兵参加省市行业技能比赛,提升员工的理论水平和实操能力。以“请进来、走出去”的方式,每年邀请行业专家前来授课教学、组织党员和中高层管理干部外出到优秀企业观摩学习,帮助管理干部更新观念、拓宽视野、增长才干。

据了解到,远航物业共有党员26名,分布在各个物业管理项目,在服

务创新提升和执行急难险重任务中发挥着重要作用。每年的七一建党节,远航物业都会对优秀党员进行表彰宣传,突出先进典型的示范引领作用。

平时,远航物业党支部要求党员佩戴党徽上岗,接受监督;通过设立“党员先锋岗”、划分“党员责任区”、成立党员突击队和党员服务队,开展“三亮三比”活动等,增强党员的责任意识,激发他们的工作热情和拼搏干劲。

不论是参加组织活动,还是完成大项任务,支委、经理、主管都化身“领头雁”,“排头兵”,亲自参与,不搞虚假假日,不作秀、不走过场,与员工们一起冲在前、干在先。”丁一军说。

远航物业创建红色物业工作的成果吸引了其他企业前来参观学习。2020年,东城区主管部门组织辖区10余家物业企业到远航物业观摩学习党建经验和红色物业创建工作,推动了东城区“标准化物业服务企业党支部”创建进程,树立了红色物业标杆。

十多年来,远航物业从小到大、由弱变强,从十几个人的小公司发展到数百人的中型企业,由一个默默无闻的小微企业发展成为一个在行业中有较高声誉的企业。目前,远航物业在管建筑面积超过100万平方米,成为许昌市公建物业管理面积最大、专业性最强的物业服务企业,2013年至今,先后荣获1个省优、7个市优项目,连续11年荣获“业主信赖的好管家”称号,多次被评为许昌市物业服务行业“突出贡献企业”“领军企业”和“服务诚信AAA级企业”。

风劲好扬帆,党旗分外红。“我们在前进道路上感受到了党建工作给企业发展带来的巨大力量和收益。未来,远航物业将以创建“五星”支部为抓手,凝心聚力,接续奋斗,以高质量党建引领企业高质量发展,持续提升服务品质,乘风破浪,扬帆远航。”丁一军说。

功以才成,业由才广。推动企业

远航物业致力打造“红色物业”,成立之初就建立了一套有“红色烙印”的先进企业文化,树立全心全意为业主服务的思想,秉承“设身处地、细致入微、专业高效”的服务理念,以业主满意为核心,做让业主感动的物业。

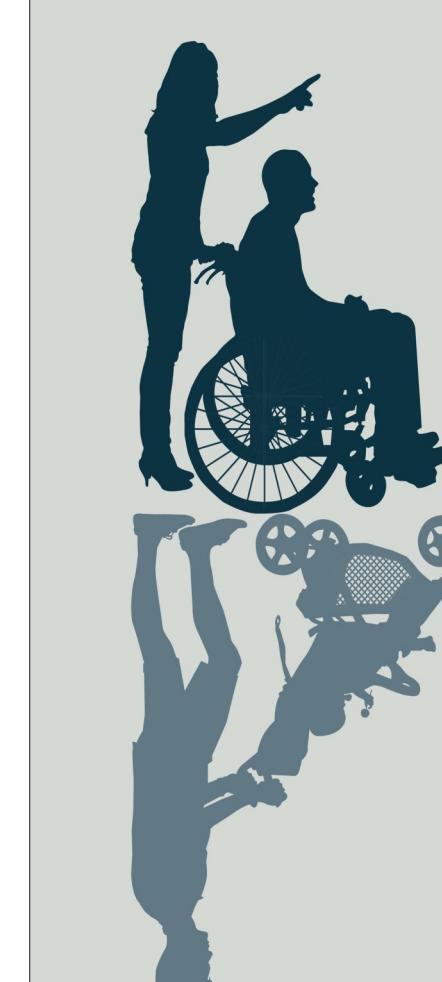
“把业主想要的给他,他觉得这是我们应该做的;把业主没有想到的给他,才能让他惊喜。”丁一军说,“物业服务的提升,其实就是发现业主的潜在需求,让业主惊喜的一个过程。”

远航物业创建红色物业工作的成果吸引了其他企业前来参观学习。2020年,东城区主管部门组织辖区10余家物业企业到远航物业观摩学习党建经验和红色物业创建工作,推动了东城区“标准化物业服务企业党支部”创建进程,树立了红色物业标杆。

十多年来,远航物业从小到大、由弱变强,从十几个人的小公司发展到数百人的中型企业,由一个默默无闻的小微企业发展成为一个在行业中有较高声誉的企业。目前,远航物业在管建筑面积超过100万平方米,成为许昌市公建物业管理面积最大、专业性最强的物业服务企业,2013年至今,先后荣获1个省优、7个市优项目,连续11年荣获“业主信赖的好管家”称号,多次被评为许昌市物业服务行业“突出贡献企业”“领军企业”和“服务诚信AAA级企业”。

风劲好扬帆,党旗分外红。“我们在前进道路上感受到了党建工作给企业发展带来的巨大力量和收益。未来,远航物业将以创建“五星”支部为抓手,凝心聚力,接续奋斗,以高质量党建引领企业高质量发展,持续提升服务品质,乘风破浪,扬帆远航。”丁一军说。

功以才成,业由才广。推动企业



尊老爱幼
传承家风