

许昌迷迭香产业与曹丕还有一段渊源

沙颍河源头的禹州市茱庄镇柏村“藏”着一家迷迭香种植基地

本报讯(记者 刘丹凤)相传,曹丕非常迷恋迷迭香的香味,他在庭院中种满了迷迭香,并邀请挚友闻香,还写下了《迷迭香赋》。来自西域的香草和沙颍河有什么关系?迷迭香和曹丕有什么故事?11月23日,站在禹州市茱庄镇柏村的迷迭香种植基地,听着河南钧田农业科技有限责任公司(以下简称钧田农业)负责人黄小铭讲述她的迷迭香历史,和她正在构建的迷迭香版图,在场的所有人都重新认识了这个来自西域、带着异香的迷迭香。

在我国的历史记载中,迷迭香最早是三国时期从西域引进中原,被广泛种植于沙颍河源头(今许昌禹州)。禹州地处伏牛山余脉与豫东平原的过渡地带,颍河自西至东横贯全境,有“华夏第一都”的美誉,以钧瓷文化、大禹文化、



11月23日,为进一步便利社区居民生活,由市商务局、魏都区人民政府主办的2023许昌魏都一刻钟便民生活节暨大商新玛特鸿宝店30周年庆典活动盛大启动。根据商务部的活动要求,各地商务部门将通过“一刻钟便民生活节”推动品质商品、绿色智能家电、家居焕新、餐饮服务、汽车展销、再生资源回收进社区等,活动时间为2023年11月1日至12月31日。按照“政府搭台、企业唱戏、多方联动、居民受益”的方式,我市广泛调动各类主体参与,切实增强社区居民的获得感、幸福感、满足感。当天,素有“许昌商业黄埔军校”之称的大商新玛特鸿宝店适逢30周年店庆,两大活动同步盛大启动,切实给莲城消费者带来了一场品质消费盛宴。

刘丹凤 摄

许昌市自然资源和规划局建安区分局国有建设用地使用权出让结果公告

经建安区人民政府批准,2023年11月2日—2023年11月22日发布的国有建设用地使用权网上拍卖公告(许自规建安分网拍〔2023〕5号),于2023年11月24日成交,现将出让结果公告如下:

宗地编号	宗地位置	出让面积 (平方米、亩)	用途	出让年限	出让方式	受让人	成交价款 (万元)	成交时间
2023-11*	许昌市建安区陈曹乡岗黄村	11133(合16.70亩)	仓储	38	网拍	河南聚鸣包装制品有限公司	329	2023年11月24日

许昌市自然资源和规划局建安区分局
2023年11月28日

襄城县自然资源局国有建设用地使用权出让网上拍卖结果公告

经襄城县人民政府批准,2023年11月27日在河南省土地使用权网上交易系统举行的国有建设用地使用权出让网上拍卖活动(襄城县网拍(2023)9号公告),现将出让结果公告如下:

地块编号	土地位置	土地用途	出让面积 (m ² 、亩)	出让年限 (年)	规划指标要求				供地方式	成交价 (万元)	成交时间	受让人
					容积率	绿地率	建筑系数	建筑限高(米)				
8-22-8	开源路以西、河南万杰以北、沟渠以南	工业用地	19733.14 (29.6)	50	≥0.6	≤20%	≥30%	≤36	拍卖	622	2023年11月27日	首化新材料科技股份有限公司

襄城县自然资源局
2023年11月27日

禹州市国有建设用地使用权网上拍卖公开出让公告

禹自规告字〔2023〕21号

根据《中华人民共和国土地管理法》《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》《河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法》等有关规定,经禹州市人民政府批准,禹州市自然资源和规划局决定以网上拍卖方式公开出让3宗国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、宗地基本情况和规划指标要求

编 号	土地位置	土地面积		用途	出让年限	绿 地 率 容 积 率 建筑密度	保 证 金 起 始 价 加价幅度
		总	净				
(2023)099	褚河办事处南沈社区、沙疙埝村境内	26.26 (17506)	26.26 (17506)	工矿用地	50	≤20% ≥1.0 ≥40%	200 920 不低5
(2023)100	褚河办事处巴庄村、新庄村和范坡镇箕阿村境内	210.07 (140048)	210.07 (140048)	工矿用地	50	≤20% ≥1.0 ≥40%	1500 7353 不低100
(2023)101	范坡镇彭庄村境内	29.65 (19765)	29.65 (19765)	工矿用地	50	≤20% ≥1.0 ≥40%	300 1038 不低10

说明:地块具体位置以坐标为准

二、取得河南省信息安全电子认证中心授予的国有建设用地使用权网上挂牌数字证书资格的中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规另有规定外,在出让公告规定的期限内均可申请,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

联合竞买申请人需提交《联合竞买

协议》。协议要规定联合各方的权利、义务,包括联合各方的出资比例,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

凡参加本次网上拍卖出让活动的申请人,需先到河南省信息安全电子认证中心申请并办理数字证书(办公地址:许昌市东城区竹林路与龙兴路交叉口东北角公共资源大厦7楼公积金大

销等于一体。目前,钧田农业从草原本料到深加工、食品、化妆品、工业消毒等不同领域,共研发出六个系列产品,即迷迭香天然食用油、食品系列,迷迭香日化、护眼系列,迷迭香香道系列,迷迭香消杀抑菌系列,迷迭香空气净化系列,迷迭香植物家纺系列等。其产品不仅远销海外,还将通过线上渠道惠及更多消费者。

迷迭香功效显著,作用广泛,在国际上享有盛誉,是经欧盟认证的第三代抗氧化剂、国际市场公认的“天然抗氧化剂”,被称之为“软黄金”、香草中的“奢侈品”,目前国内市场还处于空白。钧田农业紧紧围绕中医药健康文化,以食品安全为己任,大力推动迷迭香产业发展,致力于打造中国迷迭香植物添加驱动力品牌。

声 明

●许昌市建安区幸福花城金叶幼儿园的民办非企业单位登记证书副本(法人)统一社会信用代码(登记证号):52411023MJY937398U丢失,声明作废。

●长葛市第二人民医院刘明菊的护士执业证书(证号:200841066629)丢失,声明作废。

交房公告

尊敬的许昌万盛·幸福里业主:

您好!您所购买的许昌万盛置业有限公司开发的万盛·幸福里项目住宅1"、2"、3"、5"、8"、9"、13"楼已具备交付使用条件,现将交房注意事项通知如下:

兹定于2023年11月30日至12月6日(上午:9:30-11:30、下午:14:30-17:30)于幸福里6"楼开始办理。因交房业主较多,我们将分批次办理,具体楼栋交付顺序由专人与您联系,请耐心等待通知。

详情请咨询:0374-7367777

特此公告

许昌万盛置业有限公司
2023年11月23日

注:本版声明、公告均属广告。

698房间)办理资格审查手续;通过资格审查后,按规定签订《成交确认书》。

四、本次网上拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件。

申请人可于2023年11月28日至2023年12月18日登录河南省土地使用权网上交易系统(<http://td.hnggzy.com>)下载获取或到禹州市公共资源交易中心(市党政综合大楼后楼中楼698房间)索取。

五、申请人可于2023年11月28日至2023年12月18日登录河南省土地使用权网上交易系统(<http://td.hnggzy.com>)提交竞买申请,完成竞买资格申请。

取得竞买资格的竞买人,应根据网上交易系统随机生成的保证金银行账号,按时足额缴纳拟竞买地块的保证金(以资金划入网挂系统指定竞买保证金账户为准),逾期申请无效。土地竞买保证金缴款人名称应与竞买数字证书上的名称保持一致(联合申请的,应以竞买数字证书上单位的名义缴纳),否则缴纳款项无效,不具备竞买资格。因与银行系统对接会造成到账延迟,建议竞买人在竞买保证金缴纳截止时间前一天完成保证金的缴纳手续。缴纳竞买保证金的截止时间为2023年12月18日17时。

六、拍卖时间

拍卖报名时间:(2023)099号地:2023年12月19日9时0分。(2023)100号地:2023年12月19日9时20分。(2023)101

瑞贝卡物业

多措并举做好冬季安全工作



瑞贝卡物业工作人员检修游乐设施。 资料图片

本报讯(记者 秦水森 通讯员 冯磊)“要加强小区的安全巡视,特别是加强外来人员的管控,杜绝失盗案件发生!”“冬季是火灾等事故的多发期,一定要认真检查!”……为切实做好冬季安全管理工作,预防和减少各类安全事故的发生,连日来,瑞贝卡物业多措并举打响冬季安全“保卫战”。

针对冬季安全管理,瑞贝卡物业制订了突发事件应急预案,建立了值班经理制度,成立了安全管理工作领导小组,层层压实责任,确保在出现突发事件时,能够及时、迅速、有效处理。同时,瑞贝卡物业各物业服务中心利用晨会、周例会等,组织人员学习安全知识,开展典型案例分析交流会,进一步增强员工的安全防范意识。

近期,瑞贝卡物业各物业服务中心实行分片包干,责任到人,对小区重要场所、重点部位进行大排查,及时消除检查中发现的安全隐患,特别是对侵占、堵塞小区消防通道等行为进行清查清理。此外,瑞贝卡物业还安排维保人员对消防、电梯等设备进行全面维护保养。

瑞贝卡物业各物业服务中心坚持落实24小时巡视巡逻制度,对小区充电车棚、单元楼宇、地下停车场等专门制定巡查巡逻路线,对重点区域加大巡逻频次,要求执岗执勤的公维人员必须掌握每户业主的基本信息,规定“来访人员说不清业主基本情况、不经业主同意坚决不让进入小区”;此外,对进入小区的车辆和人员进行严格管控,即严禁装修沙车、快递车辆进入,控制搬家、送货等车辆的进入时间,业主持门禁卡进出,装修人员持证进出,来访人员实行登记或向业主电话咨询方予以进入等。

瑞贝卡物业各物业服务中心还通过发送温馨提示、制作宣传栏、进家人户等进行安全用火、用电、用气及防火、防盗等知识宣传,不断增强小区居民的安全防范意识。同时,各物业服务中心还邀请消防安全、电梯维保、水电专业人员进行物业工作人员进行安全技能培训,开展安全防范大演练,提高员工和业主的防范技能。

通过检查、培训、管控、宣传等,瑞贝卡物业多管齐下,全力打好冬季安全“保卫战”,确保小区安全稳定。



11月24日下午,东城区综合执法局组织160余名执法队员开展军事化训练。在阵阵寒风中,教练员掷地有声地下达各种指令,全体队员精神抖擞、步履铿锵。东城区综合执法局相关负责人表示,此次军事训练为期两天,将重点规范执法队员仪容仪表、执法行为等,提高城管队员业务素质,打造一支“内强素质、外树形象,作风干练”的执法铁军,以更加扎实的执法能力和更加优良的工作作风服务好人民群众,实现城市管理水平和执法队伍形象“双提升”。

刘丹凤 李鸽 王涵平 摄

号地:2023年12月19日9时40分。

七、此次网上拍卖出让是网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。

八、其他需要公告的事项

(一)本次出让宗地竞得人须自取得《成交确认书》之日起10个工作日内签订《国有建设用地使用权出让合同》,并完全履行确认书和合同约定的所有义务。

(二)资格审查:本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得人选人进行资格审查。按照《河南省人民政府办公厅关于转发〈河南省国有建设用地使用权网上交易管理办法〉的通知》(豫政办〔2015〕135号)、《河南省国土资源厅关于在行政管理事项中推进失信被执行人联合惩戒工作的通知》(豫国土资发〔2018〕105号)和许昌市自然资源和规划局《关于印发〈许昌市自然资源和规划局安全生产责任清单〉的通知》(许自规党〔2022〕11号)文件规定,被人民法院列入失信被执行人,被相关部门列为安全生产失信企业的禁止参加土地竞拍。我局将在后置资格审核时增加“失信被执行人查询”和“安全生产失信企

业”审核,若存在失信被执行人和安全生产失信企业的情况,将拒绝与其签订成交确认书和土地出让合同。如因竞得人选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人自行承担相应责任。

(三)根据《关于发布〈国有建设用地使用权出让合同〉示范文本的通知》(国土资发〔2008〕86号)要求,本次出让宗地规划条件以规划部门最终核定结果为准。

(四)本次公告的事项如有变更,将发布变更公告或书面通知,届时以变更公告或书面通知为准。

(五)本次国有建设用地使用权公开出让的出让人为禹州市自然资源和规划局,出让活动具体工作由禹州市地产交易中心全面实施。

(六)本次国有建设用地使用权公开出让活动受禹州市纪委监委和社会监督。

禹州市纪委监委第三执纪监督室,电话:0374—8279359

九、网上拍卖出让业务咨询

联系人:李凌娟 康东丽

联系电话:0374-2077866

联系地址:禹州市公共资源交易中心(市党政综合大楼后楼中楼698房间)

禹州市自然资源和规划局
2023年11月28日